

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia **Obecného zastupiteľstva** *Vojka nad Dunajom*, ktoré sa uskutočnilo **dňa 8. decembra 2025 o 17:00 hod.** v zasadačke **Obecného úradu** vo *Vojke nad Dunajom*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Schválenie programu zasadnutia*
4. *Kontrola plnenia uznesení*
5. *Prerokovanie a schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce na rok 2026*
6. *Prerokovanie a schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena – A.Horváthová*
7. *Prerokovanie žiadosti ohľadne prenájmu pozemku – P.Melicher, KOTVA PM, s.r.o.*
8. *Prerokovanie a schválenie upravených Zásad hospodárenia s majetkom obce Vojka nad Dunajom- Dodatok č.2. k Zásadám hospodárenia s majetkom obce*
9. *Prerokovanie a schválenie zmlúv medzi obcou Vojka nad Dunajom a obchodnou spoločnosťou Galileo Corporation s.r.o. ohľadne zmluvy o dielo a ostatných produktov a služieb súvisiacich s počítačovým spracovaním údajov*
10. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2026*
11. *Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky na r.2024*
12. *Iné aktuálne otázky*
13. *Záver*

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva (ďalej aj ako „OZ“) zahájil a viedol Ing. Donald Álló, starosta obce, ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny sú prítomní 4 poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Starosta obce privítal na zasadnutí predsedu občianskeho združenia BROZ – ochranárske združenie, so sídlom Na Riviére 3079/7A, Bratislava- Karlova Ves, RNDr. Tomáša Kušíka a spolupracovníka združenia Imricha Majora.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice starosta obce navrhol ustanoviť pracovníčku OcÚ Anikó Bernáthovú.

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol ustanoviť dvoch poslancov: Kingu Pirogovú a Ing. Alexandra Orossa.

OZ jednohlasne súhlasilo s ustanovením zapisovateľky ako i s určením overovateľov podľa návrhu starostu obce.

Ďalej starosta poznamenal, že sa priebeh celého zasadnutia OZ nahráva na diktafón.

3. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia **OZ bol jednohlasne schválený.**

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a konštatoval, že sú splnené, resp. sú v štádiu plnenia.

OZ vzalo na vedomie horeuvedenú správu starostu obce.

5. Prerokovanie a schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce na rok 2026

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu (OZ) na schválenie návrh dokumentu s názvom „Všeobecne záväzné nariadenie obce Vojka nad Dunajom č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“ (ďalej len „Návrh VZN“), ktorý má nadobudnúť účinnosť od 01. 01. 2026.

Tento Návrh VZN bol OZ predložený v intenciách zmeny, ktorá bola prerokovaná a prijatá na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 19. novembra 2025. Návrh VZN v schválenom znení, datovaný 20. novembra 2025, bol v súlade s platnými predpismi vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce www.vojkanaddunajom.sk. odo dňa 20. 11. 2025 nepretržite do dnešného dňa. Poslancom bol Návrh VZN taktiež doručený e-mailom na preštudovanie.

Zverejnenie v zmysle právnej úpravy malo prebehnúť najmenej 15 dní pred rokovaním OZ o schválení návrhu VZN. Počas zverejnenia plynula lehota na podávanie pripomienok, ktorá je najmenej 10 dní. Pripomienky zo strany verejnosti neboli obci doručené. Z vyššie uvedených skutočností vyplýva, že zákonné lehoty boli dodržané, nakoľko odo dňa zverejnenia (20. 11. 2025) do dnešného dňa (vrátane) uplynulo 19 dní.

Podstatná zmena v Návrhu VZN sa týkala miestnych daní, konkrétne dane z pozemkov, kde bolo upravené ustanovenie v Čl. I, § 3, bod 1, písm. c) v tomto znení:

„Správca dane určuje nasledovnú hodnotu pozemkov: lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy – 0,70 EUR/m²“

Traja poslanci (K. Pirogová, Ing. I. Nagy, A. Feketevizi) nemali pripomienky ani námietky proti predloženému návrhu VZN.

Pred hlasovaním sa prítomný **RNDr. T. Kušík, predseda BROZ – ochranárske združenie**, chcel vyjadriť k predmetnému návrhu, avšak starosta mu v danom momente slovo neudelil. Starosta následne vysvetlil prítomným, že schôdza je **zasadnutím obecného zastupiteľstva**, a hoci je verejná, neznamená to, že ide o „občianske fórum“, kde by bolo možné neobmedzene zasahovať do diskusie alebo ovplyvňovať poslancov informáciami, ktoré si nemali možnosť overiť. Zároveň starosta zdôraznil, že prítomní budú mať **dostatočný priestor na vyjadrenie svojho stanoviska** v rámci diskusie k bodom programu.

Poslanec Ing.Oross sa spýtal starostu, prečo navrhuje vo VZN výšku všeobecnej hodnoty majetku 0,70 EUR/m² na predmetnú daňovú kategóriu (lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy)?

Starosta odpovedal, že jednak takto rozhodlo obecné zastupiteľstvo na predchádzajúcom zasadnutí, na ktorom bol prítomný aj p.Oross. Dodal, že hlavným dôvodom je to, že počas desiatich rokov približne o toľko sa zvýšila všeobecná hodnota predmetného majetku na m², vychádzajúc z čísiel z predchádzajúcich období, t.j. spred desiatich a dvadsiatich rokov (nakoľko Program starostlivosti o les sa vyhotovuje vždy na dobu 10 rokov a z toho sa určuje všeobecná hodnota majetku).

Ďalej starosta uviedol, že v prípade tejto kategórie dane daňovník aj tak bude mať možnosť preukázať všeobecnú hodnotu majetku znaleckým posudkom a v takom prípade sa aplikuje táto hodnota pri vyrubení dane.

Starosta obce dal hlasovať o prijatí **uznesenia o schválení** dokumentu s názvom „**Všeobecne záväzné nariadenie obce Vojka nad Dunajom č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**“ (ďalej len „VZN“), ktoré má nadobudnúť účinnosť od **01. 01. 2026** a obsahuje novú úpravu ustanovenia v **Čl. I, § 3, bod 1, písm. c).**

Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia uvedeného v ďalšej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva:	5
Počet prítomných poslancov OZ:	4
Za prijatie uznesenia hlasovali:	3 - Kinga Pirogová, Ing. Imrich Nagy, András Feketevizi
Proti prijatiu uznesenia hlasoval:	1 - Ing. Alexander Oross
Zdržal sa hlasovania:	0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

Ing. A. Oross požiadal, aby sa do zápisnice zaznamenalo jeho zdôvodnenie hlasovania proti prijatiu predmetného návrhu. Podľa jeho vyjadrenia bolo dôvodom **porušenie zákona**.

Starosta sa opýtal poslanca, o ktorý zákon a konkrétny paragraf ide. Ing. Oross uviedol, že podľa jeho názoru bol porušený § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení.

Starosta obce považoval argumentáciu opýtaného poslanca za nedôvodnú a prekvapivú, pretože zákonný postup bol dodržaný a poslanec obce má chrániť oprávnené záujmy obce, nakoľko rozvoj obce má byť primárnym záujmom poslanca a príjem z platených daní tvorí podstatnú položku príjmov obce.

Starosta obce vyhlásil, že preberá na seba povinnosť kvalifikovanou väčšinou prijaté VZN riadne a včas zverejniť už zajtrašším dňom. V tomto prípade formálna účinnosť prijatého dokumentu nastane už 15.dňom od jeho zverejnenia.

6. Prerokovanie a schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa- oprávnená z vecného bremena :Alžbeta Horváthová

Obecnému úradu bol doručený návrh „Zmluvy o zriadení vecného bremena(ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi obcou Vojka nad Dunajom ako povinným z vecného bremena a medzi Alžbetou Horváthovou trvale bytom Vojka nad Dunajom č. 93,ako oprávnenou z vecného bremena v súvislosti so zriadením a prevádzkovaním elektrickej prípojky.

Predmetný návrh zmluvy bol poslancom doručený emailom na preštudovanie ešte pred konaním zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Upravený zámer o zriadenie vecného bremena bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 19.11.2025 a bol zverejnený na webovej stránke obce v dobe od 20.11. 2025 nepretržite do dnešného dňa, takže zákonná 15 dňová lehota je dodržaná.

Zmluva bola vyhotovená v súlade s upraveným Zámerom o zriadenie vecného bremena a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce.

Porealizačným geometrickým plánom (č. 46145443-121/2025), vyhotoveným obchodnou spoločnosťou **GEO Kováčik s.r.o.**, so sídlom Blažov 931, 929 01 Kútники, zo dňa 10.

októbra 2025, ktorý bol úradne osvedčený Ing. Denisou Pastírovou z katastrálneho odboru Okresného úradu Dunajská Streda dňa 4. 11. 2025 pod číslom **G1 2968/25**, bol vymedzený rozsah vecného bremena tak, že zaťaženými pozemkami, ktorých sa vecné bremeno týka (ďalej len „**Zaťažené pozemky**“), sú tieto časti CKN parciel vedených na **LV č.505** katastrálne územie Vojka nad Dunajom :

- z **parc. č. 360/3** (zastavaná plocha a nádvorie): Diel 1 o výmere 20 m² a Diel 2 o výmere 164 m²,
- z **parc. č. 553/2** (trvalé trávne porasty): Diel 3 o výmere 102 m².

Celková výmera zaťažených pozemkov predstavuje 286 m².

Vecné bremeno, resp. práva zodpovedajúce vecnému bremenu, súvisia s uložením káblového rozvodu NN (nízke napätie) charakteru **elektrickej prípojky**.

Obsahom vecného bremena je povinnosť Obce Vojka nad Dunajom ako vlastníka zaťažených pozemkov a Povinného z vecného bremena **striet'** nasledovné práva Oprávnenej z vecného bremena:

a) Zriadenie, uloženie a umiestnenie na zaťažených pozemkoch elektroenergetického zariadenia v podobe elektrickej prípojky vrátane súvisiacich technických prvkov (napr. kábel, chránička, rozvádzač), slúžiacej na pripojenie stavieb ktoré sú predmetom stavebného konania k distribučnej sieti.

b) Užívanie, prevádzkovanie, udržiavanie, opravy a úpravy, revízie elektrickej prípojky, a v nevyhnutnom prípade aj jej odstránenie.

c) Vstupovanie, prechádzanie a prepravovanie sa po zaťažených pozemkoch peši, motorovými a nemotorovými prostriedkami, ako aj s technikou, v rozsahu potrebnom na výkon týchto práv a to z podmienok uvedených v čl. IV. ods.1 zmluvy.

Oprávnená z vecného bremena podľa zmluvy je oprávnená vykonávať všetky vyššie uvedené odborné činnosti výlučne prostredníctvom odborne spôsobilých a kvalifikovaných osôb alebo subjektov, ktoré majú príslušné oprávnenia podľa osobitných predpisov (najmä zákona č. 251/2012 Z. z. v platnom znení o energetike a vyhlášky o odbornej spôsobilosti v elektrotechnike).

Elektrická prípojka zostáva vo výlučnom vlastníctve Oprávnenej z vecného bremena a nebude odovzdaná do vlastníctva distribučnej spoločnosti. Vecné bremeno sa preto zriaďuje „**in personam**“ (v prospech osoby) v prospech Oprávnenej, ako zriaďovateľky a vlastníčky prípojky. Vecné bremeno sa zriaďuje na **dobu neurčitú**.

Finančné podmienky zriadenia vecného bremena sú v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce ,najmä s ustanovením článku 13 ods.1 Zásad.

Všeobecná hodnota práv zodpovedajúcich vecnému bremenu za m² porovnateľného pozemku v k.ú. Vojka nad Dunajom (parc. reg. „C“, parc. č. 360/1) bola stanovená znaleckým posudkom Ing. Juraja Kőbőla, č. 158/2025 zo dňa 4.6.2025, v sume **14,58 EUR/m²**. **Celková odplata** za zriadenie vecného bremena bola dohodnutá v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce sa stanovuje ako súčin celkovej výmery zaťažených pozemkov a minimálnej sadzby t.j. 286 m²×15 EUR=4290 EUR.

Odplatu vo výške **4 290 EUR** uhradí oprávnená z vecného bremena.

Starosta obce pritom pripomenul, že Zákon o majetku obcí problematiku odplaty za zriadenie vecného bremena v súvislosti so zmluvou o zriadenie vecného bremena osobitne neupravuje a jej právnu úpravu prenecháva Zásadám hospodárenia s majetkom obce.

Všetky náklady, ktoré vzniknú Obci Vojka nad Dunajom v súvislosti so zriadením vecného bremena a uzatvorením zmluvy, príkladmo uvedené aj v ustanovení **článku 13 ods. 8 Zásad hospodárenia s majetkom obce**, znáša žiadateľka Alžbeta Horváthová z vlastných finančných prostriedkov.

Pri zriadení vecného bremena boli zohľadnené **dôvody hodné osobitného zreteľa**, ktoré sú v súlade s **článkom 13 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce**. Toto ustanovenie definuje prípad hodný osobitného zreteľa ako:

„...umiestnenie IS (inžinierskych sietí) na majetku obce v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu, ak to nie je vo verejnom záujme, ale umožní sa investorovi na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať siete (IS) a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich časti na pozemkoch alebo budovách vo vlastníctve obce.“

Zásady hospodárenia s majetkom obce sú prístupné v rámci webového sídla obce, na webovej adrese: https://www.vojkanaddunajom.sk/files/uplne_znenie_zasad_hospodarenia.pdf

Vzhľadom nato, že ide o zriadenie vecného bremeno in personam, za účelom odstránenia možných tvrdomostí, ktoré by mohli vzniknúť pri zmene oprávnenej z vecného bremena zmluva obsahuje v ustanovení článku VI. zmluvy osobitné ustanovenia, ktoré chránia oprávnenú z vecného bremena resp. jej právneho nástupcu.

V prípade schválenia zmluvy obecným zastupiteľstvom táto nadobudne platnosť dňom prejavovania zmluvného konsenzu zo strany zmluvných a účinnosť dňom ktorý nasleduje po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv (CRZ).

Starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia citovaného v ďalšej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 5

Počet prítomných poslancov OZ: 4

Za prijatie uznesenia hlasovali: 4

Proti prijatiu uznesenia hlasoval: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

7. Prerokovanie žiadosti o prenájom pozemku zo strany KOTVA PM, s.r.o., so sídlom Vojka nad Dunajom 231- konajúcej konateľom Petrom Melicherom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu žiadosť od konateľa obchodnej spoločnosti KOTVA PM, s.r.o., so sídlom Vojka nad Dunajom, č. 231, pána Petra Melichera, ohľadne prenájmu obecného pozemku uvedenou obchodnou spoločnosťou. Ide o pozemok parcely reg. „C“ ,parc. č. 338 – záhrada o výmere 226 m², vedený na LV č. 505, v kat. území Vojka nad Dunajom.

Predmetný pozemok žiada prenajať na dobu 10 rokov, kde plánuje umiestniť dočasnú stavbu – mobilný kontajner s maximálnou veľkosťou 50 m², v ktorom by prevádzkoval pekáreň a malú kaviareň. K žiadosti bol priložený pôdorys stavby a fotografie kontajnera (vizualizácia kontajnera).

Poslanci prediskutovali predloženú žiadosť a vyjadrili názor, že takéto služby by boli v obci pre obyvateľov obce vítané, a preto ich zaujímajú aj ďalšie súvislosti spojené s prenájomom obecného pozemku.

Ing. I. Nagy sa opýtal, akým spôsobom by bolo zabezpečené riešenie potrebných inžinierskych sietí súvisiacich s prevádzkovaním pekárne a kaviarne.

Ing. A. Oross sa zaujímal o to, na čie náklady by boli presadené už vysadené stromy na predmetnom pozemku.

Starosta obce pripomenul, že aj v prípade mobilného kontajnera deklarovaných rozmerov ide o tzv. drobnú stavbu, ktorá musí byť ohlásená stavebnému úradu, avšak vzhľadom na to, že pozemok sa síce nachádza v intraviláne ale má charakter

poľnohospodárskeho pozemku, žiadateľ najprv by mal zaobstarat' stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy /pozemkového a lesného odboru Okresného úradu Dunajská Streda/ k dočasnému odňatiu pozemku z poľnohospodárskej pôdy.

Dôvody hodné osobitného zreteľa vyplývajú z ustanovení:

-**článku 12,bod 8, písm. k) Zásad** hospodárenia s majetkom obce: pozemky s malou výmearou , kde by obci nebolo možné iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom

-**článku 12,bod 8, písm. e) Zásad**: nájom za účelom zriadenia staveniska;

-**článku 12,bod 8, písm. y) Zásad**: iný dôvod hodný osobitného zreteľa, špecifikovaný v uznesení obecného zastupiteľstva; v tomto prípade ide nájom pozemku na zriadenie drobnej stavby v prevádzke ktorej majú byť poskytnuté služby vítané pre obyvateľov regiónu, čím nájom pozemku teda príspeje k rozšíreniu dostupných služieb.

Starosta obce navrhol vyzvať žiadateľa, aby do určenej lehoty, a to do 90 dní odo dňa doručenia výzvy predložil obci „Projekt stavby na ohlásenie“. Pri znalosti týchto vecí bude môcť obecné zastupiteľstvo kvalifikovane rozhodnúť o **konkrétnom zámere prenájmu**, predbežne OZ môže zaujať stanovisku iba k **predbežnému zámeru prenájmu**.

Otázky spojené s vecnými bremenami v súvislosti s uložením inžinierskych sietí tvoria osobitnú kapitolu (odplata za zriadenie vecného bremena a pod.) sú aj pre žiadateľa prístupné na nahliadnutie v Zásadách hospodárenia s majetkom obce na webovej adrese https://www.vojkanadunajom.sk/files/uplne_znenie_zasad_hospodarenia.pdf

Starosta navrhol hlasovanie o prijatí uznesenia o predbežnom schválení zámeru prenájmu pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa a o tom, že Obecné zastupiteľstvo ukladá starostovi obce vyzvať žiadateľa o prenájom pozemku k predloženiu **Projektu stavby na ohlásenie** a na podanie žiadosti o vydanie **stanoviska orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy k dočasnému odňatiu (záberu)** pozemku z poľnohospodárskej pôdy.

Až po predložení týchto dokumentov bude môcť obecné zastupiteľstvo rozhodnúť o **konkrétnom a definitívnom zámere prenájmu pozemku**.

Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia citovaného v ďalej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva:	5
Počet prítomných poslancov OZ:	4
Za prijatie uznesenia hlasovali:	4
Proti prijatiu uznesenia hlasoval:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

8. Prerokovanie a schválenie upravených Zásad hospodárenia s majetkom obce Vojka nad Dunajom podľa Dodatok č.2. k Zásadám hospodárenia s majetkom obce a schválenie Úplného znenia Zásad

Starosta obce predložil OZ na schválenie Návrh Dodatku č.2 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce,(ďalej len „Zásady“ v príslušnom gramatickom tvare), ktorý vypracoval právny zástupca obce JUDr. Ladislav Pollák. Poslancom bol predmetný návrh doručený na ich e-mailové adresy pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na preštudovanie spolu s Úplným znením Zásad.

V Zásadách hospodárenia s majetkom obce Vojka nad Dunajom sa majú vykonať tieto zmeny a doplnenia:

Prvá zmena sa vzťahuje na **článok 11, odsek 1. písmeno f), bod 3 Zásad**, kde sa ustanovenie má doplniť o tento text:

„V prípade prevodu pozemkov môže ako dôkaz preukázateľného porovnania s obdobným majetkom slúžiť aj iný znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty obdobného pozemku v katastrálnom území Vojka nad Dunajom, ktorý bol obstaraný obcou na náklady záujemcu o prevod, a to aj vtedy, ak od jeho vyhotovenia do termínu schválenia zmluvy o prevode (kúpnej alebo zámennej zmluvy) uplynulo dlhšie obdobie ako deväť mesiacov.“

Ide o prípad, keď hodnota prevádzaného majetku neprevyšuje 3 000 EUR a zákon neukladá povinnosť predložiť znalecký posudok nie starší ako deväť mesiacov. Preto za najracionálnejší dôkaz preukázateľného porovnania považujeme znalecký posudok, ktorý už obec akceptovala pre iný obdobný prevod (prípadne iné obdobné majetkové vysporiadanie), a to aj vtedy, ak doba od vyhotovenia posudku ku dňu schválenia prevodu presiahne deväť mesiacov.

Samozrejme, ak táto doba presiahne deväť mesiacov a zároveň sa preniesie do ďalšieho kalendárneho roka, pričom bude všeobecne známe, že sa v novom kalendárnom roku výrazne zmenili pomery, obecné zastupiteľstvo sa môže rozhodnúť pre vyhotovenie nového znaleckého posudku. Navrhovaná zmena má teda primárne úsporný charakter.

Druhá zmena sa týka článku 11 Zásad. Navrhuje sa vypustiť doterajší odsek 10, pretože sa stal nadbytočným z dôvodu duplicity. Nová úprava Zásad, uvedená vyššie, totiž pokrýva aj tento prípad. Z tohto dôvodu sa doterajší odsek 11 prečísľuje na odsek 10.

Tretia zmena sa týka článku 12 Zásad, konkrétne odseku 2, písmena e) bodu 3, do ktorého sa dopĺňa nasledovný text:

„V prípade prenájmu pozemkov môže ako dôkaz preukázateľného porovnania s obdobným nájomom slúžiť aj iný znalecký posudok o určení všeobecnej hodnoty nájomného iného obdobného pozemku v katastrálnom území Vojka nad Dunajom, ktorý bol obstaraný obcou Vojka nad Dunajom na náklady záujemcu o nájom, a to aj vtedy, ak od jeho vyhotovenia do termínu schvaľovania nájomnej zmluvy uplynulo dlhšie obdobie ako deväť mesiacov.“

Toto ustanovenie je analogické k prvej navrhovanej zmene, ktorá sa vzťahovala na prevod majetku. V tomto prípade sa analogicky vzťahuje na prenájom. Logika (rácio) tohto ustanovenia je teda obdobná ako v prípade prevodu.

Štvrtá zmena sa týka článku 12 Zásad, ktorý sa dopĺňa o nový odsek 16 tohto znenia:
„Ustanovenia o obsahu nájomnej zmluvy sa uplatňujú primerane, ak sa nájomná zmluva uzatvára za účelom zabezpečenia práva k pozemku potrebného pre účely stavby podľa osobitného predpisu.“

Ak sa uzatvára nájomná zmluva k pozemku, avšak za účelom zabezpečenia tzv. iného práva k pozemku v prospech stavebníka, bude potrebné rešpektovať osobitosti tejto formy nájmu. Z tohto dôvodu sa ustanovenia platné pre klasický nájom pozemku aplikujú na tento inštitút len primerane.

Piata zmena Zásad sa týka ustanovenia textu odseku 1 článku 13 Zásad, ktoré sa zmení nasledovne:

„(1) Vecné bremeno môže byť zriadené na pozemku vo vlastníctve obce len v nevyhnutnom rozsahu za jednorazovú odplatu stanovenú podľa nasledujúcich pravidiel:

a) Odplata musí byť stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schvaľovania vecného bremena nie je starší ako deväť mesiacov, pričom táto odplata nesmie byť nižšia ako 15 EUR za 1 m² zat'áženého pozemku.

b) Stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota práv zodpovedajúcich vecnému bremenu neprevyšuje 7 500 EUR na základe preukázateľného porovnania s obdobným vecným bremenom.

c) Na preukázanie porovnateľnosti pre obec v súvislosti s jednorazovou odplatom za zriadenie vecného bremena na pozemkoch môže slúžiť aj iný znalecký posudok o určení všeobecnej hodnoty vecného bremena iného obdobného pozemku v katastrálnom území

Vojka nad Dunajom, ktorý bol obstaraný obcou na náklady iného žiadateľa o zriadenie vecného bremena.

d) V prípade použitia posudku podľa písmena c) sa nevyžaduje dodržanie lehoty deväť mesiacov od jeho vyhotovenia do termínu schválenia zmluvy o zriadení vecného bremena, avšak odplata za zriadenie vecného bremena nesmie byť nižšia ako 15 EUR/m².

Zaťažený pozemok pre účely zmluvy musí byť graficky znázornený v geometrickom pláne, ktorý predkladá žiadateľ. Náklady vyhotovenia znaleckého posudku znáša žiadateľ.“

Táto zmena týkajúca sa zriadenia vecného bremena sa opiera o obdobné racionálne dôvody ako tie, ktoré viedli k navrhovaným zmenám pri prevode a prenájme majetku v predošlých ustanoveniach. Zákon o obecnom majetku totiž neobsahuje osobitné ustanovenia pre zriadenie vecného bremena na základe klasickej zmluvy o zriadení vecného bremena. Keďže ide o majetkové vecné právo, javí sa najrozumnejším spôsobom jeho úpravy aplikovanie obdobnej právnej úpravy, aká platí pre prenájom majetku.“

Šiesta zmena sa týka ustanovenia článku 13 v odseku 8 Zásad ,kde sa text za slovami „znáša oprávnený z vecného bremena“ dopĺňa o tento text: „eventuálne žiadateľ o zriadenie vecného bremena (investor).“

Dôvodom doplnenia tohto ustanovenia je skutočnosť, že v niektorých prípadoch sa stáva, že hoci sa vecné bremeno zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je obvykle Západoslovenská distribučná, a.s. alebo Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., žiadateľom o zriadenie vecného bremena v prospech týchto spoločností je investor, resp. stavebník. Ten sa zároveň zaväzuje prebrať na seba ako odplatu za zriadenie vecného bremena, tak aj všetky náklady a trovy spojené s vecným bremenom.

Siedma úprava sa týka článku 23 Zásad, ktorý sa dopĺňa o odsek 3, tohto znenia:

„Úplné znenie Zásad v znení Dodatku č. 2 k Zásadám nadobúda účinnosť dňom 8. decembra 2025.“

Ide o intertemporálne ustanovenie, ktoré bude implementované pri každej zmene Zásad, aby bolo jednoznačné, ktorým dňom nadobudla úprava Zásad účinnosť.

Starosta obce ďalej uviedol, že zmena, respektíve úprava, Zásad vyplýva z potreby reagovať na nové prípady, ktoré obec aktuálne rieši. Zámerom je nájsť najoptimálnejšie riešenia (úpravy) tak z pohľadu obce, ako aj z pohľadu žiadateľa.

Poslanci k vyššie uvedenému návrhu Dodatku č.2 Zásad a k Úplnému zneniu Zásad nemali žiadne námietky, resp. pripomienky, preto starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení Dodatku č.2. k Zásadám hospodárenia s majetkom obce a Úplného znenia Zásad hospodárenia s majetkom obce.

Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia citovaného v ďalšej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva:	5
Počet prítomných poslancov OZ:	4
Za prijatie uznesenia hlasovali:	4
Proti prijatiu uznesenia hlasoval:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

9. Prerokovanie a schválenie zmlúv medzi obcou Vojka nad Dunajom ako zákazníkom a obchodnou spoločnosťou Galileo Corporation s.r.o. ,so sídlom Čierna Voda 468, 925 06 Čierna Voda, IČO: 47192941 ako poskytovateľom ohľadne zmluvy o dielo a ostatných produktov a služieb súvisiacich s počítačovým spracovaním údajov

Starosta informoval OZ o zaslaných návrhoch zmlúv od spoločnosti Galileo Corporation, s.r.o., so sídlom Čierna Voda 468, ohľadne modernizácie web- stránky obce. Uviedol, že v spolupráci s právnym zástupcom obce JUDr. Ladislavom Pollákom, advokátom boli zapracované do návrhov zmlúv formou protinávrhu niektoré ďalšie právne skutočnosti v záujme ochrany práv a oprávnených záujmov obce .

Konečné návrhy zmlúv boli poslancom obecného zastupiteľstva doručené elektronickou poštou na účely ich preštudovania.
Ide o nasledovné zmluvy:

1.Zmluva o prevádzke a prepojení zmlúv z www stránok na Centrálny register zmlúv- Evid.č.CRZ-34-04-2025-SK

Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa vyrobiť a sprevádzkovať pre obec prepojenie zmlúv z modulu faktúry, zmluvy a objednávky z www.vojkanaddunajom.sk stránok na Centrálny register zmlúv (ďalej iba CRZ). Ďalej sa poskytovateľ zaväzuje zabezpečiť bezchybnú prevádzku služby prepojenia zmlúv na CRZ a technickú podporu. Tomu zodpovedá povinnosť obce zaplatiť za tieto poskytnuté služby dohodnutú odmenu za zabezpečenie prevádzky a ďalších služieb.

Cena za výrobu služby prepojenia zmlúv na CRZ podľa tejto zmluvy je 0,- €. Cena za zabezpečenie prevádzky a technickej podpory za prepojenie zmlúv na CRZ na 1 mesiac je 12,- € bez DPH.

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s možnosťou jej výpovede.

Poslanci k vyššie uvedenému návrhu zmluvy nemali žiadne námietky, resp. pripomienky, preto starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení zmluvy. Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia citovaného v ďalšej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva:	5
Počet prítomných poslancov OZ:	4
Za prijatie uznesenia hlasovali:	4
Proti prijatiu uznesenia hlasoval:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

2.Zmluva o poskytovaní produktu 140-0007 – Doména II.úrovne registrácie a prevádzky, evid. číslo: DOM-34-04-2025-SK

Predmetom tejto zmluvy je registrácia a správa domény II. úrovne www.vojkanaddunajom.sk poskytovateľom. S touto prevádzkou súvisí povinnosť obce zaplatiť za zabezpečenie správy a ďalších služieb stanovenú odmenu.

V rámci Produktu Poskytovateľ poskytne nasledujúci rozsah služieb:

Registráciu domény II. radu u registrátora a Správu a údržbu domény II. radu, Nastavovanie DNS záznamov.

Odplata za registráciu domény podľa tejto zmluvy je jednorazová vo výške 30,- EUR (k uvedenej čiastke sa pripočíta DPH, podľa platných právnych predpisov).

Pravidelný mesačný poplatok bude 2,- EUR (k uvedenej čiastke sa pripočíta DPH, podľa platných právnych predpisov).

Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú** s možnosťou jej výpovede.

Poslanci k horeuvedenému návrhu zmluvy nemali žiadne námietky, resp. pripomienky, preto starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení zmluvy.

Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia citovaného v ďalšej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva:	5
--	---

Počet prítomných poslancov OZ:	4
Za prijatie uznesenia hlasovali:	4
Proti prijatiu uznesenia hlasoval:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

3. Zmluva o zriadení a prevádzke mobilnej aplikácie- Mobilná aplikácia v obraze 2.0 – Výroba, Mobilná aplikácia v obraze 2.0 – Prevádzka ev.číslo:MA2-34-04-2025-SK

Predmetom tejto zmluvy je povinnosť poskytovateľa spustiť pre obec mobilnú aplikáciu a zabezpečiť jej bezchybnú prevádzku. Ďalej je predmetom zmluvy internetový zdroj dát, ktorý bude aplikácii poskytovať informácie z webového sídla obce, ako aj povinnosť obce uhradiť za poskytnuté služby stanovenú odmenu.

Cena za uvedenie aplikácie a dátového zdroja do prevádzky podľa zmluvy je **0,-Eur.**

Pravidelný mesačný poplatok za zabezpečenie prevádzky aplikácie a zdroja údajov vrátane licenčného poplatku za používanie bola dohodnutá v čiastke **5,- Eur (bez DPH)**
Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s možnosťou jej výpovede.

Poslanci k vyššie uvedenému návrhu zmluvy nemali žiadne námietky, resp. pripomienky, preto starosta dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení zmluvy.

Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia citovaného v ďalšej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva:	5
Počet prítomných poslancov OZ:	4
Za prijatie uznesenia hlasovali:	4
Proti prijatiu uznesenia hlasoval:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

4. Zmluva o dielo- Výroba www stránok (ďalej iba "Produkt"), evid.č.SOD-34-04-2025-SK

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa vykonať na vlastné náklady a na vlastné riziko pre obec dielo: webovú stránku s prezentáciou **www.vojkanaddunajom.sk** a povinnosť obce prevziať dielo a zaplatiť zaň stanovenú cenu. Predmetom Zmluvy je aj dodanie redakčného systému poskytovateľom obci.

Celková cena podľa tejto zmluvy je **1 435,- EUR + DPH** (k zadanej sume sa pripočíta DPH podľa platných právnych predpisov). Celková cena za výrobu webovej stránky pozostáva zo:

základných modulov za	1 180,- Eur + DPH,
doplňkových modulov za	255,- Eur + DPH

Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú** s možnosťou jej výpovede.

Poslanci k horeuvedenému návrhu zmluvy nemali žiadne námietky, resp. pripomienky, preto starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení zmluvy.

Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia citovaného v ďalšej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 5

Počet prítomných poslancov OZ:	4
Za prijatie uznesenia hlasovali:	4
Proti prijatiu uznesenia hlasoval:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

5. Zmluva o prevádzke- Mesačná prevádzka WWW stránok (ďalej iba "Produkt"), ev.číslo:SOP-34-04-2025-SK

Predmetom tejto zmluvy je povinnosť poskytovateľa zabezpečiť bezchybnú prevádzku redakčného systému a webovej stránky obce www.vojkanaddunajom.sk na svojom serveri poskytovať v dohodnutom rozsahu webhostingové služby súvisiace s touto prevádzkou a povinnosť obce zaplatiť uvedenú odmenu za zabezpečenie prevádzky a ďalších služieb.

Cena produktu bola dohodnutá nasledovne:

Pravidelný mesačný poplatok bude vo výške **32,- EUR (bez DPH)** a je splatný vopred za každé fakturačné obdobie. Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú** s možnosťou jej **výpovede**. Poslanci k horeuvedenému návrhu zmluvy nemali žiadne námietky, resp. pripomienky, preto starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení zmluvy.

Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia citovaného v ďalšej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva:	5
Počet prítomných poslancov OZ:	4
Za prijatie uznesenia hlasovali:	4
Proti prijatiu uznesenia hlasoval:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

6. Zmluva o spracovaní osobných údajov, ev. číslo: ZS-34-04-2025-SK

Predmetom tejto zmluvy je nasledovný: Obec ako „**zákazník**“ využije služby poskytovateľa, v rámci ktorých poskytovateľ poskytne Obci **Platformu** pre prevádzku internetových stránok Obce prevádzkovaných na webovej adrese identifikovanej v záhlaví Zmluvy .

Poskytovateľ pre tieto účely poskytuje, na základe zvláštnej zmluvy o prevádzke internetovej prezentácie alebo inej obdobnej zmluvy pre prevádzku Platformy (ďalej len „**Prevádzková zmluva**“), služby spočívajúce v prevádzkovaní a poskytovaní Platformy. Tieto služby ďalej zahŕňajú **čiasťkové moduly** zabezpečujúce celkovú prevádzku internetových stránok a **redakčný systém**, pomocou ktorého Obec spravuje obsah svojich internetových stránok na vyššie uvedenej webovej adrese (ďalej len „**Služby**“).

Súčinnosť Poskytovateľa pri výkone práv dotknutých osôb a pri plnení ďalších povinností Obce súvisiacich s ochranou osobných údajov poskytne Poskytovateľ **za úhradu**, podľa jeho aktuálneho cenníka prístupného na adrese: <https://www.igalileo.sk/gdpr> (ďalej len „**Cenník**“).

Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú** s možnosťou jej **výpovede**. Poslanci k horeuvedeným návrhom zmlúv nemali žiadne námietky, resp. pripomienky, preto starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení zmluvy.

Prehľad o hlasovaní pri prijatí uznesenia citovaného v ďalšej časti tejto zápisnice:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 5

Počet prítomných poslancov OZ:	4
Za prijatie uznesenia hlasovali:	4
Proti prijatiu uznesenia hlasoval:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Uznesenie bolo prijaté 3/5-inovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2026

Hlavná kontrolórka obce p. Bc. M. Klinerová predniesla svoju správu o Pláne kontrolnej činnosti na I. polrok 2026.

Pripomienky neodznali.

Starosta navrhol OZ plán hlavnej kontrolórky schváliť.

Prijaté uznesenie:

OZ jednohlasne schválilo Plán činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026.

11. Prerokovanie správy nezávislého audítora k auditu účtovnej zvierky za rok 2024 a správy hlavnej kontrolórky

Starosta obce oboznámil prítomných o vykonanom audite k účtovnej zvierke obce za r.2024 zo dňa 26.11.2025 nezávislým audítorom MiVa Audit s.r.o. so sídlom Myslavská 586/261,040 16 Košice, číslo licencie UDVA 439 vypracovaným Ing. Milanom Varcholom, kľúčovým štatutárnym audítorom, č. licencie SKAU 698.

Správu audítora obdržali poslanci na svoje e-mailové adresy na preštudovanie.

Záver audítorskej správy vyznel tak, že na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov sa konštatuje, že obec Vojka nad Dunajom konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Poslanci nemali pripomienky k auditu nezávislého audítora.

Hlavná kontrolórka obce p. Bc. M.Klinerová vo svojej správe uviedla, že akceptuje výsledok auditu. Prácu audítora považuje za odborne erudovanú a audítorskú správu za patrične zostavenú.

K správe hlavnej kontrolórky poslanci nemali pripomienky.

11.1.Starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o akceptovaní Správy hlavnej kontrolórky k účtovnej zvierke obce za r.2024.

Prijaté uznesenie:

OZ jednohlasne vzalo na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce k audítorskej správe za rok 2024.

11.2.Následne starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o akceptovaní Správy nezávislého audítora k účtovnej zvierke obce za rok 2024:

Prijaté uznesenie:

OZ jednohlasne vzalo na vedomie Správu nezávislého audítora MiVa Audit s.r.o.k účtovnej zvierke obce za r.2024

12. Iné aktuálne otázky

1. Starosta informoval OZ o doručení **Dodatku č.1 k Zmluve o zabezpečení** zhodnotenia použiteľného šatstva a textilu od spoločnosti JURA TERRA s.r.o., so sídlom Gercenova 8/D, 851 01 Bratislava- mestská časť- Petržalka, IČO: 48 211 338. Ide o zvýšenie ceny za vykonanú službu, t.j. odplata 0,30 EUR bez DPH na 1 kilogram odpadu. Dodatok má nadobudnúť platnosť od 1.1.2026.

Pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy neodznali.

Starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení Dodatku č.1. k Zmluve.

Jednohlasne bolo prijaté nasledovné uznesenie:

OZ schvaľuje Dodatok č.1 k Zmluve o zabezpečení zhodnotenia použitého šatstva a textilu .

~~2. Starosta obce informoval prítomných o problematike prenájmu časti pozemku CKN parc. č. 425/1 – ostatná plocha s výmerou 1 690 m², vedenej na LV č. 505 v k. ú. Vojka nad Dunajom, zo strany záujemcov (podľa správ od právneho zástupcu T. Pajliho a od L. Vargu). Obci boli po stanovenom termíne doručené vyjadrenia k výzve, v ktorých sa uvádza, že v súvislosti s pozemkom prebieha súdne konanie na Správnom súde v Bratislave, tentoraz však bez účasti obce. Právny zástupca menovaných však vôbec nekonkretizoval o aké konanie ide, čo je jeho predmetom a kto je v spore žalobcom či žalovaným. Žiadajú preto, aby si obec voči záujemcom o nájom neuplatňovala žiadne nároky, kým nebude tento spor právoplatne ukončený.~~

Právny zástupca obce, resp. starosta vlastným šetrením zistili, že žalobcom je opäť Komposesorát Vojka nad Dunajom – pozemkové spoločenstvo a žalovaným je katastrálny odbor Okresného úradu Dunajská Streda, pričom bližšie podrobnosti o podstate sporu nie sú známe. Takýto postup považuje obec za nekorrektný a účelový, smerujúci k oddialeniu riešenia otázky platenia nájomného a súvisiacich nárokov.

V zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám bude oslovený katastrálny odbor Okresného úradu v Dunajskej Strede so žiadosťou o informácie, čo je predmetom súdneho sporu, aké boli podania účastníkov a v akom štádiu sa konanie nachádza.

Pripomienky neodznali.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

OZ jednohlasne vzalo na vedomie informáciu starostu obce.

3. Starosta obce informoval prítomných, o **Návrhu Dodatku k Zmluve o poskytovaní služieb na úseku odpadového hospodárstva č. 5/2002** od spoločnosti KOSIT WEST, s.r.o., so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO:50 492 471. Dodatok zakotvuje zmenené sadzby poskytovaných služieb.

Prílohou Dodatku je Úplne znenie zmluvy, ktoré nahrádza pôvodnú zmluvu, Všeobecné obchodné podmienky pre dodanie tovarov a poskytovanie služieb (ďalej len „VOP“). Príloha č.1 k zmluve obsahuje rozpis služieb a jednotlivých cien dodaných tovarov a poskytovaných služieb na zber a odvoz odpadu, na spracovanie odpadu, cenník prenájmu kontajnerov a nádob, cenník prepravy, iné služby a dodávky a cenník váženia odpadu.

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o upravenom znení zmluvy a o zmene jednotlivých sadziieb. Veľmi paušálne a zjednodušene možno zhrnúť, že ide o zvýšenie cien o niekoľko percent oproti pôvodným cenám.

Zmena má vstúpiť v platnosť od 1.1.2026.

Starosta obce dal hlasovať o prijatí uznesenia o schválení Dodatku ku zmluve vrátane jeho príloh.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

OZ jednohlasne schvaľuje Dodatok k zmluve o poskytovaní služieb č.5/2002 vrátane Úplného znenia zmluvy a jeho príloh a berie na vedomie zmenené VOP.

4. Predseda združenia **BROZ – ochránárske združenie** vo svojom vystúpení oboznámil poslancov s činnosťou združenia, jeho poslaním, doterajšími projektmi, ako aj so zámermi a plánmi do budúcnosti. V rámci diskusie zástupcovia združenia **BROZ – ochránárske združenie** poskytli informácie o spôsobe hospodárenia v lesných porastoch, o investovaní finančných prostriedkov do zalesňovania a uviedli, že lesné porasty boli podľa ich vyjadrení pri prevzatí do správy v nevyhovujúcom stave. Zároveň poukázali na skutočnosť, že mladé lesné porasty sú dlhodobo poškodzované zverou, čo im podľa ich vyjadrenia sťažuje podmienky hospodárenia v lesoch v katastrálnom území **Vojka nad Dunajom**.

Zástupcovia združenia ďalej uviedli, že v prípade povinnosti platiť miestne dane za obhospodarované lesné pozemky by sa hospodárenie mohlo stať ekonomicky neudržateľným, čo by mohlo viesť k prehodnoteniu nájomného vzťahu uzatvoreného s **Komposesorátom Vojka – pozemkové spoločenstvo**. Zároveň vyjadrili presvedčenie, že k takejto situácii nedôjde a že aj naďalej bude uplatňovaný postup vyplývajúci z rozhodnutia **Okresného úradu Trnava**.

Starosta obce vo svojom vystúpení uviedol, že uvedené rozhodnutie považoval už od začiatku za právne sporné. Informoval prítomných, že po podniknutí právnych krokov zo strany starostu a právneho zástupcu obce vydala **Generálna prokuratúra Slovenskej republiky** stanovisko, v ktorom označila rozhodnutie **Okresného úradu Trnava** za nezákonné a uložila podriadenej prokuratúre konať vo veci.

Starosta zároveň uviedol, že má výhrady k niektorým prezentovaným tvrdeniam, keďže podľa jeho názoru je možné uplatňovať náhradu škôd spôsobených zverou voči príslušnému poľovníckemu subjektu vykonávajúcemu právo poľovníctva v danom území.

Ďalej poukázal na otázku stavu lesných porastov pri ich prevzatí do správy, keďže podľa dostupných informácií zverejnených v Centrálnom registri zmlúv resp. na webovej stránke Pôdohospodárskej platobnej agentúry mali byť na obnovu lesa v predmetnom území v prospech **Komposesorátu Vojka – pozemkové spoločenstvo**, resp. **Komposesorátu Vojka, s. r. o.**, poskytnuté značné finančné prostriedky za účelom odstránenia následkov nimi avizovaných údajných mimoriadnych udalostí

Podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo zmluvy: 084TT030003 zo dňa 22.3.2016 účinnou dňom 1.4.2016 v prospech Komposesorátu Vojka, s. r. o. mal byť poskytnutý nenávratný finančný príspevok v sume **473 663,74 EUR** a podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo zmluvy :TT02632 ,zo dňa 5.12.2014 účinnou dňom 21.1.2015 Komposesorátu Vojka nad Dunajom-pozemkové spoločenstvo mal byť poskytnutý nenávratný finančný príspevok v sume **277 314, 53 EUR**, čo spolu predstavuje **750 978,27 EUR**.

Starosta obce uviedol ,že okrem vyššie uvedených súm mali obdržať aj od štátneho podniku **Lesy SR, š. p.**, nemalé finančné prostriedky v rozsahu desiatok tisíc EUR.

Starosta ďalej poukázal na to, že v tomto období v uvedenom území prebiehala aj intenzívna ťažba dreva, pričom podľa dostupných údajov bolo vyťažených viac ako **20 000 m³ drevnej hmoty**, čo podľa jeho názoru mohlo predstavovať veľmi značný objem hospodárskej činnosti, príjmov, resp. zisku pre niekoho.

Zároveň upozornil na skutočnosť, že miestne dane v danom období neboli platené zo strany nájomcu (skutočným obhospodarovateľom lesa), ale zo strany vlastníkov pozemkov, pričom zalesňovanie bolo financované prevažne z dotačných zdrojov, t.j. náklady pri hospodárení na lesných pozemkoch boli minimálne. Na tieto okolnosti starosta poukázal s tým, že ide o skutočnosti, ktoré sú zúčastneným stranám známe.

RNDr. Kušík vyhlásil, že združenie BROZ nie je účastníkom žiadnych konaní, v ktorých orgány činné v trestnom konaní vykonávajú niektoré procesné úkony.

Starosta na toto vyjadrenie reagoval konštatovaním, že je potrebné ponechať ďalší postup na príslušné orgány, pričom podľa jeho vyjadrenia sa postupne objasnia všetky relevantné okolnosti prípadu.

Starosta ďalej uviedol, že otázky súvisiace s hospodárením v lesoch a s ekonomickými dôsledkami by mali byť predmetom rokovaní medzi zmluvnými partnermi (medzi Komposesorátom Vojka, pozemkové spoločenstvo a BROZ), keďže obec nemá možnosť ani povinnosť preberať finančnú zodpovednosť za prípadné zlé hospodárenie iných subjektov. Zároveň upozornil, že približne **83 % katastrálneho územia obce** nepodlieha miestnym daniam a že podľa názoru obce, ako aj **Generálnej prokuratúry SR**, bolo približne **270 ha lesných pozemkov** sporne prekategORIZOVANÝCH na **les osobitného určenia**, čo má obrovský negatívny priamy vplyv na výber miestnych daní.

Starosta sa následne obrátil na zástupcov združenia **BROZ** ako na zástupcov vlastníka (vzhľadom na nadobudnutie podielu v **Komposesoráte Vojka, p.s.**) s otázkami týkajúcimi sa situácie v lokalite **Šulianske jazero**, nachádzajúcej sa v štvornásobne chránenom území (CHKO Dunajské luhy, SKÚEV Dunajské luhy, CHVÚ Dunajské luhy a Ramsarská lokalita Dunajské luhy). Poukázal na existenciu viacerých objektov a stavieb umiestnených a realizovaných bez príslušných povolení, na zásahy do pôvodnej vegetácie, ako aj na skutočnosť, že za dotknuté pozemky nie sú odvádzané miestne dane. Uviedol, že ide o právny stav, ktorý je potrebné riešiť.

Zároveň sa zaujímal o stanovisko zástupcov BROZ k otázke osadenia brán, ktoré obmedzujú prístup vlastníkov k ich pozemkom, pričom upozornil, že vlastníkom niektorých dotknutých pozemkov je aj obec, ktorá je zároveň členom pozemkového spoločenstva.

Zástupcov združenia BROZ vyzval na spoluprácu s obcou s cieľom dosiahnuť zákonný a transparentný stav v uvedených záležitostiach.

Na záver starosta uviedol, že považuje za potrebné, aby sa vlastníci pozemkov aktívnejšie zaujíмали o spôsob a efektivitu hospodárenia s ich majetkom.

RNDr. Kušík v závere diskusie uviedol, že vzniknutú situáciu vníma ako dôsledok vybudovania **Vodného diela Gabčíkovo** a dlhodobého vývoja v oblasti platenia miestnych daní v dotknutom území.

Ďalšie pripomienky neodzneli.

Prijaté uznesenie:

OZ vzalo na vedomie informácie starostu obce a referujúceho.

Následne poslanci Mgr.K.Pajliová, K.Pirogová a Ing.I.Nagy oboznámili prítomných o prebiehajúcich aktivitách ohľadne usporiadania Dňa sv.Štefana v r.2026. Ďalšie úlohy a podrobnosti týkajúce sa usporiadania podujatia budú dohodnuté a rozdelené na zasadnutí Komisie kultúry a športu.

Prijaté uznesenie:

OZ jednohlasne vzalo na vedomie informácie poslancov ohľadne usporiadania Dňa sv. Štefana v r.2026.

Schválenie uznesenia:

OZ vo Vojke nad Dunajom po prerokovaní programových bodov a k nim podaných pripomienok prijalo nasledovné:

U z n e s e n i e č. 6/2025 – OZ

Obecné zastupiteľstvo vo Vojke nad Dunajom

A. S c h v a ľ u j e :

1. Schvaľuje Program zasadnutia OZ.

2. Trojpätinovou väčšinou všetkých hlasov poslancov schvaľuje dokument s názvom „**Všeobecne záväzné nariadenia obce Vojka nad Dunajom č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**“ s účinnosťou od **01.01.2026.**(ďalej len „VZN“) pričom schválené znenie VZN zakotvuje v časti „Miestne dane a miestne poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“ v Čl. I. § 3 ods. 1 písm. c) ustanovenie o tom, že „Správca dane určuje nasledovnú hodnotu pozemkov: **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,70 EUR/m².**“

3. Z dôvodu hodného osobitného zreteľa s 3/5-inovou väčšinou všetkých hlasov poslancov obecného zastupiteľstva **schvaľuje Zmluvu o zriadení vecného bremena**(ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare medzi **Obcou Vojka nad Dunajom** ako povinným z vecného bremena a medzi **Alžbetou Horváthovou** trvale bytom Vojka nad Dunajom č. 93,ako oprávnenou z vecného bremena v súvislosti so zriadením a prevádzkovaním elektrickej prípojky.

Zaťažené pozemky boli vytvorené porealizačným geometrickým plánom (č. 46145443-121/2025), vyhotoveným obchodnou spoločnosťou GEO Kováčik s.r.o., so sídlom Blažov 931, 929 01 Kútники, zo dňa 10. októbra 2025, ktorý bol úradne osvedčený Ing. Denisou Pastírovou z katastrálneho odboru Okresného úradu Dunajská Streda dňa 4. 11. 2025 pod číslom G1 2968/25 z časti parciel vedených na LV č.505 katastrálne územie Vojka nad Dunajom ,ako pozemky reg.“C“, to z parc. č. 360/3 (zastavaná plocha a nádvorie): Diel 1 o

výmere 20 m² a Diel 2 o výmere 164 m², z parc. č. 553/2 (trvalé trávne porasty): Diel 3 o výmere 102 m².

Celková výmera zaťažených pozemkov predstavuje 286 m². Geometrický plán tvorí súčasť zmluvy .

Vecné bremeno, resp. práva zodpovedajúce vecnému bremenu, súvisia s uložením káblového rozvodu NN (nízke napätie) charakteru elektrickej prípojky.

Obsahom vecného bremena je povinnosť Obce Vojka nad Dunajom ako vlastníka zaťažených pozemkov a Povinného z vecného bremena strpieť nasledovné práva Oprávnenej z vecného bremena:

a) Zriadenie, uloženie a umiestnenie na zaťažených pozemkoch elektroenergetického zariadenia v podobe elektrickej prípojky vrátane súvisiacich technických prvkov (napr. kábel, chránička, rozvádzač), slúžiacej na pripojenie stavieb ktoré sú predmetom stavebného konania k distribučnej sieti.

b) Užívanie, prevádzkovanie, udržiavanie, opravy a úpravy, revízie elektrickej prípojky, a v nevyhnutnom prípade aj jej odstránenie.

c) Vstupovanie, prechádzanie a prepravovanie sa po zaťažených pozemkoch peši, motorovými a nemotorovými prostriedkami, ako aj s technikou, v rozsahu potrebnom na výkon týchto práv a to z podmienok uvedených v čl. IV. ods.1 zmluvy.

Oprávnená z vecného bremena podľa zmluvy je oprávnená vykonávať všetky vyššie uvedené odborné činnosti výlučne prostredníctvom odborne spôsobilých a kvalifikovaných osôb alebo subjektov, ktoré majú príslušné oprávnenia podľa osobitných predpisov (najmä zákona č. 251/2012 Z. z. v platnom znení o energetike a vyhlášky o odbornej spôsobilosti v elektrotechnike).

Vecné bremeno sa preto zriaďuje „**in personam**“ (v prospech osoby) v prospech Oprávnenej, ako zriaďovateľky a vlastníčky prípojky, a na zabezpečenie napojenia stavieb, ktoré sú predmetom stavebného konania.

Vecné bremeno sa zriaďuje na **dobu neurčitú**.

Všeobecná hodnota práv zodpovedajúcich vecnému bremenu za m² porovnateľného pozemku v k.ú. Vojka nad Dunajom (parc. reg. „C“, parc. č. 360/1) bola stanovená znaleckým posudkom Ing. Juraja Kőbőla, č. 158/2025 zo dňa 4.6.2025, v sume 14,58 EUR/m².

Celková odplata za zriadenie vecného bremena bola dohodnutá v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce sa stanovuje ako súčin celkovej výmery zaťažených pozemkov a minimálnej sadzby t.j. 286 m² × 15 EUR = 4290 EUR. Odplatu vo výške **4 290 EUR** uhradí oprávnená z vecného bremena.

Pri zriadení vecného bremena boli zohľadnené dôvody hodné osobitného zreteľa, ktoré sú v súlade s článkom 13 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce, ktoré sú prístupné v rámci webového sídla obce, na webovej adrese:

https://www.vojkanaddunajom.sk/files/uplne_znenie_zasad_hospodarenia.pdf

Zmluva nadobudne platnosť dňom prejavovania zmluvného konsenzu zo strany zmluvných a účinnosť dňom ktorý nasleduje po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv (CRZ).

4. Trojpätinovou väčšinou všetkých hlasov poslancov OZ schvaľuje Dodatok č.2 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce, a v intenciách tohto Dodatku Úplné znenie Zásad hospodárenia s majetkom obce, s tým, že Dodatok č.2 k Zásadám zakotvuje nasledovné zmeny:

1.V článku 11, v odseku 1, písmene f), bode 3 Zásad sa ustanovenie dopĺňa o tento text:

„V prípade prevodu pozemkov môže ako dôkaz preukázateľného porovnania s obdobným majetkom slúžiť aj iný znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty obdobného

pozemku v katastrálnom území Vojka nad Dunajom, ktorý bol obstaraný obcou na náklady záujemcu o prevod, a to aj vtedy, ak od jeho vyhotovenia do termínu schválenia zmluvy o prevode (kúpnej alebo zámennej zmluvy) uplynulo dlhšie obdobie ako deväť mesiacov.“

2. V článku 11 Zásad sa vypúšťa celé ustanovenie odseku 10 a doterajší odsek 11 prečísľuje na odsek 10.

3. V článku 12 Zásad k odseku 2, písmenu e) bodu 3 sa pripája tento text:
„V prípade prenájmu pozemkov môže ako dôkaz preukázateľného porovnania s obdobným nájomom slúžiť aj iný znalecký posudok o určení všeobecnej hodnoty nájomného iného obdobného pozemku v katastrálnom území Vojka nad Dunajom, ktorý bol obstaraný obcou Vojka nad Dunajom na náklady záujemcu o nájom, a to aj vtedy, ak od jeho vyhotovenia do termínu schvaľovania nájomnej zmluvy uplynulo dlhšie obdobie ako deväť mesiacov.“

4. V článku 12 Zásad text sa dopĺňa o nový odsek 16 tohto znenia:"
„Ustanovenia o obsahu nájomnej zmluvy sa uplatňujú primerane, ak sa nájomná zmluva uzatvára za účelom zabezpečenia práva k pozemku potrebného pre účely stavebných konaní podľa osobitného predpisu.“

5. Odsek 1 článku 13 Zásad sa zmení nasledovne:

„(1) Vecné bremeno môže byť zriadené na pozemku vo vlastníctve obce len v nevyhnutnom rozsahu za jednorazovú odplatu stanovenú podľa nasledujúcich pravidiel:

a) Odplata musí byť stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schvaľovania vecného bremena nie je starší ako deväť mesiacov, pričom táto odplata nesmie byť nižšia ako 15 EUR za 1 m² zaťaženého pozemku.

b) Stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota práv zodpovedajúcich vecnému bremenu neprevyšuje 7 500 EUR na základe preukázateľného porovnania s obdobným vecným bremenom.

c) Na preukázanie porovnateľnosti pre obec v súvislosti s jednorazovou odplatom za zriadenie vecného bremena na pozemkoch môže slúžiť aj iný znalecký posudok o určení všeobecnej hodnoty vecného bremena iného obdobného pozemku v katastrálnom území Vojka nad Dunajom, ktorý bol obstaraný obcou na náklady iného žiadateľa o zriadenie vecného bremena.

d) V prípade použitia posudku podľa písmena c) sa nevyžaduje dodržanie lehoty deväť mesiacov od jeho vyhotovenia do termínu schválenia zmluvy o zriadení vecného bremena, avšak odplata za zriadenie vecného bremena nesmie byť nižšia ako 15 EUR/m².

Zaťažený pozemok pre účely zmluvy musí byť graficky znázornený v geometrickom pláne, ktorý predkladá žiadateľ. Náklady vyhotovenia znaleckého posudku znáša žiadateľ.“

6. V článku 13 v odseku 8 Zásad sa text za slovami „znáša oprávnený z vecného bremena“ dopĺňa o tento text: *„eventuálne žiadateľ o zriadenie vecného bremena (investor).“*

7. Článok 23 Zásad sa dopĺňa o odsek 3, tohto znenia:

„Úplné znenie Zásad v znení Dodatku č. 2 k Zásadám nadobúda účinnosť dňom 8. decembra 2025.“

5. Trojpätinovou väčšinou všetkých hlasov poslancov OZ schvaľuje Zmluvy medzi obcou a spoločnosťou Galileo Corporation, s.r.o., so sídlom Čierna Voda 468, ohľadne modernizácie web stránky obce, a to:

1. Zmluvu o prevádzke a prepojení zmlúv z www stránok na Centrálny register

- zmlúv; evid.č. CRZ-34-04-2025-SK
2. Zmluvu o poskytovaní produktu 140-0007 – Doména II.úrovne registrácie a prevádzky; evid. číslo: DOM-34-04-2025-SK
 3. Zmluvu o zriadení a prevádzke mobilnej aplikácie- Mobilná aplikácia v obraze 2.0 – Výroba, Mobilná aplikácia v obraze 2.0 – Prevádzka; ev.číslo:MA2-34-04-2025-SK
 4. Zmluvu o dielo- Výroba www stránok (ďalej iba "Produkt");evid.č.SOD-34-04-2025-SK
 5. Zmluvu o prevádzke -Mesačná prevádzka WWW stránok (ďalej iba „Produkt „) ev.číslo:SOP-34-04-2025-SK
 6. Zmluvu o spracovaní osobných údajov, ev.číslo: ZS-34-04-2025-SK

6. Plán činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026.

7.Schvaľuje Dodatok č. I. k Zmluve o zabezpečení zhodnotenia použiteľného šatstva a textilu medzi obcou a spoločnosťou JURA TERRA s.r.o., so sídlom Gercenova 8/D, 851 01 Bratislava- mestská časť Petržalka, IČO: 48 211 338.

8. Schvaľuje Dodatok k Zmluve o poskytovaní služieb č.5/2002 na úseku odpadového hospodárstva medzi obcou a obchodnou spoločnosťou KOSIT WEST s.r.o., so sídlom Rastislavova 98,043 46 Košice- mestská časť Juh, IČO:50492 471.

9. Schvaľuje predbežný zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom predmetom predbežného zámeru je prenájom pozemku parcely reg. „C“, parc. č. 338 – záhrada, o výmere 226 m², vedeného na LV č. 505, v katastrálnom území Vojka nad Dunajom, pre nájomcu KOTVA PM, s.r.o., so sídlom Vojka nad Dunajom č. 231, za účelom zriadenia dočasnej stavby charakteru drobnej stavby – mobilného kontajnera typu „Gastro“ s pôdorysom do 50 m², na prevádzkovanie drobnej pekárne a malej kaviarne, ako aj na vytvorenie odstavných plôch pre motorové vozidlá zamestnancov a návštevníkov.

Účinnosť predbežného zámeru prenájmu je podmienená predložením Projektu stavby na ohlásenie, ktorý spĺňa všetky náležitosti stanovené právnymi predpismi a stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy k dočasnému odňatiu (záberu) pozemku z poľnohospodárskej pôdy.

Pri splnení všetkých podmienok prenájmu pozemok sa prenajme na obdobie 10 rokov, t.j. na dobu zriadenia dočasnej stavby. Podmienky nájmu sú stanovené v Zásadách hospodárenia s majetkom obce (ďalej len „Zásady“), ktoré sú verejnosti prístupné na webovej stránke obce a odplata za nájom je stanovená minimálne vo výške všeobecnej hodnoty nájomného, určeného znaleckým posudkom obdobného porovnateľného pozemku.

Dôvod prenájmu hodný osobitného zreteľa vyplýva z viacerých ustanovení Zásad:

- **článok 12, bod 8, písm. k):** pozemky s malou výmerou, kde by obci nebolo možné iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom
- **článok 12, bod 8, písm. e):** nájom za účelom zriadenia staveniska;
- **článok 12, bod 8, písm. y):** iný dôvod hodný osobitného zreteľa, špecifikovaný v uznesení obecného zastupiteľstva – v tomto prípade **poskytnutie služieb vítaných pre obyvateľov regiónu**, čím nájom prispeje k rozšíreniu dostupných služieb.

Po predložení relevantného **Projektu stavby na ohlásenie** a stanoviska orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy obec **má záujem uzatvoriť predbežnú dočasnú nájomnú zmluvu na celý pozemok**, z toho dôvodu, že pozemok bude počas realizácie stavby slúžiť ako **stavenisko** a orgány – Okresný úrad Dunajská Streda –pozemkový a lesný odbor **ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy a stavebný úrad** budú žiadať záujemcu, aby preukázal tzv. iné právo k pozemku ešte pred vydaním ich správnych aktov.

Po ukončení dočasnej stavby a získaní všetkých povolení, vyjadrení a súhlasov sa môže uzatvoriť **definitívna nájomná zmluva na dobu 10 rokov**, kde predmet nájmu bude presne vymedzený geometrickým plánom – zohľadňujúc **dočasnú stavbu, pridružené plochy a exteriérové úpravy**.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy je podmienené aj kladným **stanoviskom** orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Po predložení relevantných dokladov tento zámer prenájmu bude doplnený a konkretizovaný a opätovne zverejnený.

B. Súhlasí:

1. S určením zapisovateľky zápisnice v osobe Anikó Bernáthovej, a s určením overovateľov zápisnice v osobách poslancov: Kingy Pirogovej a Ing. Alexandra Orossa.

C. Berie na vedomie:

1. Správu starostu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

2. Informáciu starostu obce týkajúcu sa pozemku **parcely registra C KN, parc. č. 425/1, katastrálne územie Vojka nad Dunajom**, podľa ktorej bola obci zo strany právneho zástupcu záujemcov o nájom časti uvedeného pozemku oznámená skutočnosť o vedení súdneho sporu týkajúceho sa pozemku. Obec ako vlastník predmetného pozemku v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám požiada **katastrálny odbor Okresného úradu Dunajská Streda** o poskytnutie informácie o stave konania, stave vecí a o podaniach účastníkov konania a ďalší postup sa zvolí v intenciách získaných poznatkov.

3. Správu hlavnej kontrolórky obce ohľadne vykonania auditu k účtovnej závierke obce za r.2024.

4. Správu nezávislého audítora MiVa Audit s.r.o. k účtovnej závierke obce za r.2024.

5. Informácie predložené zástupcami ochranárskeho združenia BROZ a následné stanovisko starostu obce k danej problematike.

6. Informácie poslancov ohľadne usporiadania Dňa sv.Štefana v r.2026.

D. Ukladá:

1. Starostovi obce vyzvať žiadateľa o nájom pozemku – parcely registra „C“, parc. č. 338 – záhrada o výmere 226 m², zapísanej na LV č. 505, katastrálne územie Vojka nad Dunajom, a to spoločnosť **KOTVA PM, s. r. o., so sídlom Vojka nad Dunajom 231**, aby:

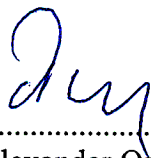
a) v lehote do 90 dní odo dňa doručenia výzvy predložila Obci Vojka nad Dunajom **Projekt stavby na ohlásenie** v zmysle platných právnych predpisov,

b) v rovnakej lehote podala na Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, žiadosť o udelenie súhlasu na dočasný záber poľnohospodárskej pôdy parc. č. 338, k. ú. Vojka nad Dunajom (LV č. 505), v rozsahu potrebnom na umiestnenie dočasnej stavby kontajnera a súvisiacich spevnených plôch s tým, že obecné zastupiteľstvo bude môcť kvalifikovane rozhodnúť **o doplnenom resp. o definitívnom zámere prenájmu** predmetného pozemku až po oboznámení sa so všetkými relevantnými podkladmi a skutočnosťami.

13. Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:



.....
Ing. Alexander Oross



.....
Kinga Pirogová


Ing. Donald Álló
starosta obce


Vo Vojke nad Dunajom, 08.12.2025

