

Uznesenie č. 4/2020-OZ
Obecného zastupiteľstva vo Vojke nad Dunajom zo dňa 4. novembra 2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vojke nad Dunajom na svojom zasadnutí dňa 04.11.2020 uznieslo nasledovné :

Obecné zastupiteľstvo Vojka nad Dunajom

A. Berie na vedomie - s c h v a ľ u j e :

1. Program zasadnutia.
2. Pre SENIOR, n.o. v súvislosti s opravou strechy na budove zdravotného strediska – objednať rekonštrukčné práce na základe komisiou vybranej cenovej ponuky uchádzača Árpáda Érseka - klampiarske práce, Blatná na Ostrove za nižšie uvedených podmienok (bod A., 3. a C., 2.).
3. Vyhovieť žiadosti SENIOR n.o., t.j. uznanie investície-záväzku pre SENIOR n.o. za opravu strechy „zdravotného strediska“ iba za nasledovných podmienok:
 - uznalo by sa 2/3 z celkovej ceny za rekonštrukčné práce strechy (podľa cenovej ponuky úspešného uchádzača) podľa súčasných majetkových pomerov,
 - SENIOR n.o. by vrátilo bezodplatne obci Vojka nad Dunajom predchádzajúcim vedením obce darovaných 1/3 podielu nehnuteľnosti, budovy,
 - SENIOR n.o. od podpísania „dohody“ (predpokladaný r. 2021) by brala na seba záväzok platenia miestnych daní podľa VZN obce za celú nimi užívanú časť nehnuteľnosti, rep. budovy.
4. Vstup Obce Vojka nad Dunajom do občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark – Natúrpark Žitný ostrov“, so sídlom Hlavná 830/37, 931 01 Šamorín v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.
5. Vypovedať nájomnú zmluvu uzavretú medzi obcou Vojka nad Dunajom a nájomcom nebytových priestorov (budova súpisným číslom 293) Máriou Hollnsteinerovou zo dňa 31.10.2016 za porušovanie zmluvných podmienok zo strany nájomcu, resp. zaslať výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov a výzvu na úhradu nedoplatkov nájomného a služieb spojených s nájmom.
6. Nákup zemiakov pre dôchodcov s trvalým pobytom v obci – 150 balení po 20 kg/osoba.

B. Sú h l a s í :

1. S určením zapisovateľky – Anikó Bernáthová ako i s určením overovateľov – Angela Vargová a Bc.Kristína Pajliová.
2. S programom zasadnutia.

3. So žiadosťou od p. V. Starunského a ostatných obyvateľov obce ohľadne rekonštrukcie, asfaltovania miestnej komunikácie s parcelným č. 428/1 v k.ú. Vojka nad Dunajom pri bývalom družstve s tým, že to bude prioritne zahrnuté do rozvojových aktivít obce, ktoré bude súčasťou aj budúročného rozpočtu obce.

4. S rozšírením verejného osvetlenia v obci (umiestnenie 3-4 lúčov) na ulici s parcelným č. 797/1 v k.ú. Vojka nad Dunajom (od penziónu Lyda smerom na cestu Čunovo – Gabčíkovo). Projekt bude súčasťou budúročného rozpočtu obce ak sa rozpočtová položka na obnovu a rozvoj nevyčerpá na prioritné projekty, t.j. ak obec bude mať dostatok finančných prostriedkov aj na túto aktivitu. Prioritnými projektami bude projekt uvedený v bode B.,3 a projekt rekonštrukcia verejného priestranstva okolo obecného úradu, ktoré boli schválené OZ.

5. Pre p. I. Darázsa s odpustením poplatku TKO s podmienkou predloženia potvrdenia o zaplatení poplatku TKO za r.2020 na mieste trvalého bydliska.

C. Berie na vedomie:

1. Správu starostu o plnení uznesení.

2. Informovanie starostu ohľadne žiadosti SENIOR n.o. o uznanie investície do budovy „zdravotného strediska“, jedná sa o opravu strechy na budove ktorá značne zateká a je podľa žiadateľa v havarijnom stave.

Problematika, resp žiadosť zo strany SENIOR, n.o. bola urgentne prerokovaná na stretnutí dňa 15.10.2020, kde boli prítomní zástupcovia SENIOR n.o. v zložení Mgr. Z. Riabi a JUDr. E. Krokovič, zo strany samosprávy obce starosta, 4 poslanci OZ (Mgr.T.Farkas, A.Vargová, L.Varga, L.Horváth) a členovia finančno-sociálno-plánovacej komisie obce (A.Vargová, Ing.A.Takátsová, K.Pirogová). Bolo dohodnuté, že budú vyžiadané cenové ponuky od uchádzačov o udelenie zákazky na vykonanie rekonštrukčnej práce strechy a na dodanie k tomu potrebných materiálov. Ďalej informoval prítomných, že dňa 23.10.2020 sa uskutočnilo zasadnutie zriadenej komisie obce v zložení Ing.A.Takátsová, K.Pirogová, L.Horváth, Mgr.Z.Riabi a JUDr.E.Krokovič na vyberanie najlepšej ponuky - úspešného uchádzača. Z predložených cenových ponúk komisiou bol vybratý uchádzač Árpád Érsek-klampiarske práce, Blatná na Ostrove na túto nevyhnutnú opravu. Informoval prítomných aj o podmienkach, za ktorých zo strany obce vidíme možnosť uznať pre užívateľa budovy predmetnú investíciu. Voči určeným podmienkam na ktorých sa dohodli zástupcovia samosprávy obce (zriadená komisia obce, OZ, starosta obce) prítomní zástupcovia SENIOR n.o. (zasadnutie zo dňa 15.10.2020) nemali žiadne námietky, resp. s určenými podmienkami plne súhlasili. Výsledkom procesu by mala byť podpísanie dohody o uznávaní investície-závazku za dohodnutých podmienok medzi SENIOR n.o. a obcou.

3. Správu hlavného kontrolóra obce o vykonaných kontrolách.

4. Informovanie starostu ohľadne možného vstupu obce do Občianskeho združenia Csallóközi Natúrpark – Natúrpark Žitný ostrov, so sídlom Hlavná 830/37, 931 01 Šamorín, ktoré je dobrovoľnou organizáciou osôb združených v zmysle zákona č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov. Je apolitickým združením, svoju činnosť rozvíja na demokratických zásadách pri rešpektovaní samostatnosti, rovnocennosti, tolerance a dôvery. Cieľom občianskeho združenia je najmä podpora regionálneho rozvoja, rozvoja

vidieka a podpora trvalo udržateľného ekonomického, kultúrneho, sociálneho a environmentálneho rozvoja regiónu.

5. Stanovy občianskeho združenia „Csallóközi Natúrpark – Natúrpark Žitný ostrov“, Šamorín.

6. Informovanie starostu o splatení dlhu obce voči Slovenskej konsolidačnej, a.s..

7. Žiadosť od p. I. Darázsa ohľadne odpustenia poplatku TKO.

8. List od PZ Malý ostrov a vysvetlenie predložený poslancom p. L. Vargom ohľadne aktivít vykonaných v areáli futbalového ihriska Poľovníckym združením Malý Ostrov – t.j. výstavba oplotenia a iných objektov, oprava vonkajších záchodov a ich svojvoľné odčlenenie od budovy v majetku obce (budova súp. č. 293) a ich pričlenenie k hospodárskej budove PZ, vypratanie smetí pri budove športovej obliekarne atď., a o možnosti vypožičiavania predmetných objektov od poľovníckeho združenia pre prípadné potreby obce za podmienok stanovených PZ Malý ostrov.

9. Žiadosť p. V. Esztergályosa ohľadne poskytnutia územnoplánovacej informácie ktorá sa týkala aj možnosti vybudovania bytového domu v katastrálnom území obce.

D. U k l a d á :

1. Obecnému úradu zaslať pre M. Hollnsteinerovú, nájomcovi nebytových priestorov (budova súp. č. 293) výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov a výzvu na úhradu nedoplatkov nájomného a služieb spojených s nájmom.

2. Obecnému úradu zabezpečiť nákup zemiakov pre seniorov v obci.

Vo Vojke nad Dunajom, 12.11.2020



Ing. Donald Álló
starosta obce