

- e) **1,32 EUR/m<sup>2</sup>** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **1,32 EUR/m<sup>2</sup>** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
- g) **1,32 EUR/m<sup>2</sup>** za ostatné stavby.

### 3) Daň z bytov

Daňovníkom je vlastník bytu alebo nebytového priestoru (§ 13 zákona č. 582/2004). Predmetom dane sú byty a nebytové priestory (§ 14). Obec ustanoví všeobecne záväzným ustanovením podľa § 16 zákona č. 582/2004 ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov pre budovu ObZS v spoluvlastníctve SENIOR,n.o., : **na 1,32 EUR/ m<sup>2</sup>** .

### 4) Poplatok za psa - § 22 zákona č. 582/2004 Z.z.

Základom poplatku je **počet psov x 4,- EUR/rok**.

### 5) Daň za užívanie verejných priestranstiev

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba (§ 31 zákona č. 582/2004), ktorá verejné priestranstvo užíva. Obec ustanoví všeobecne záväzným ustanovením podľa § 33 zákona č. 582/2004 sadzbu dane takto:

- Na podnikateľské účely: **0,02 EUR/m<sup>2</sup>/deň od dátumu začatia (povoleného) užívania verejného priestranstva.**

- Na súkromné účely: **0,02 EUR/m<sup>2</sup>/deň po uplynutí 30 dní od dátumu začatia (povoleného) užívania verejného priestranstva.**

**Daňovník je povinný podať žiadosť a oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti (§ 34a). Spôsob vyrubenia a platenia dane upravuje § 34a zákona.**

### 6) Daň za ubytovanie - § 37 zákona č. 582/2004 Z.z.

Daňovníkom je fyzická osoba (zákon č. 582/2004, § 38), ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia (§ 41), ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Obec ustanoví všeobecne záväzným ustanovením podľa § 40 sadzbu dane na osobu a prenocovanie takto :  
**0,66 EUR/noc/osoba.**

**Platiteľ dane je povinný podať hlásenie o poskytovanom počte ubytovaných za aktuálne zdaňovacie obdobie do 30. novembra 2014.**

### 7) Daň za nevýherné automaty

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba podľa § 53 zákona č. 582/2004, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje. Obec ustanoví všeobecne záväzným ustanovením podľa § 55 zákona č. 582/2004 ročnú sadzbu dane takto:

**82,98 EUR/rok/ks.**

### 8) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady § 77 ods.1

- a) Fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
- b) Právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) Podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov, pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.

### S a d z b a p o p l a t k u

Poplatok podľa § 78 ods.1 písm.b) je :

- 1) Obec Vojka nad Dunajom všeobecným záväzným nariadením ustanovuje platenie za zber, odvoz a uloženie TKO nasledovne:

a) osoba na rok : **24,- EUR**

b) záhradkári platia podľa zákona 0,0066 EUR/osobu/deň, t. j.

**2,40 EUR/rok**

## c) podnikatelia

## 1. – podľa § 79 ods.2 písm.b) (3a/+3b2)

počet kalendárnych dní v určenom období (pd)	365
sadzba (s)	0,036 EUR/osoba
Ø počtu osôb v pracovnom pomere	2
Ø počtu miest v pohostinskom zariadení	12
ukazovateľ dennej produkcie (udp)	
UDP=Ø počtu osôb v prac. pomere + Ø miest v pohostinstve	
Výpočet (udp):	2 + 12 = 14
Výpočet poplatku (s x pd x udp = poplatok):	0,036 EUR x 365 x 14 =183,96 EUR

## 2. – podľa § 79 ods.2 písm.b) (3a/+3b3)

počet kalendárnych dní v určenom období (pd)	365
sadzba (s)	0,036 EUR/osoba
Ø počtu osôb v pracovnom pomere	2
Ø počtu osôb v pracovnom pomere	10
koeficient obce	0,5
ukazovateľ dennej produkcie (udp)	

UDP = Ø počtu osôb v prac.pomere + (Ø počtu osôb v prac.pomere x koeficient obce)  
 Výpočet (udp): 2 + 10 x 0,5 = 6  
 Výpočet poplatku (s x pd x udp = poplatok): 0,036 EUR x 365 x 6 = 78,84

**9. Oslobodenie od dane a zníženie dane podľa § 17**

Obec poskytuje daňovú úľavu na nehnuteľnosť v rozsahu 50 % z celkovej dane pre občanov s trvalým pobytom vo Vojke nad Dunajom v nasledovných prípadoch:

Stavby na bývanie, garáže, záhrady, zastavané plochy a nádvorcia - **vo vlastníctve zdravotne postihnutých občanov**, (držiteľov karty TZP) slúžiace len pre vlastnú potrebu.

**10. Priznanie a čiastkové priznanie podľa § 99a,b**

- 1) Priznanie a čiastkové priznanie sa podáva k **31. januáru 2014**. Priznania podávajú daňovníci, ktorým vznikne daňová povinnosť pri zmene, alebo kúpe nehnuteľnosti.
- 2) Daňovník je povinný uviesť v daňovom priznaní všetky okolnosti, ktoré sú rozhodujúce pre výpočet dane.
- 3) Daňovníci sú povinní do 15 dní správcovi dane oznámiť skutočnosť, rozhodné pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti.

## 11. Platenie dane podľa § 21

Správca dane určuje platenie vyrubenej dane pre právnické osoby v dvoch splátkach.

I. splátka: 50 % dane do 31. marca 2014

II. splátka: 50 % dane do 30. júna 2014.

## 12. Záverečné ustanovenia

- 1) Obecné zastupiteľstvo obce podľa uznesenia ustanovujúceho zasadnutia sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2014 uznieslo dňa 11.12.2013....
- 2) Všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2014.

Vojka nad Dunajom, 12.12.2013



.....  
Ing. Donald Álló  
starosta obce