

Z á p i s n i c a

*napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo
dňa 04. mája 2017 o 18.00 hodine v zasadačke
Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie žiadosti ZUPENO, s.r.o.
6. Prerokovanie prípravy a úloh podujatí v obci
7. Prerokovanie a schválenie návrhu Všeobecného záväzného nariadenia obce - úprava
8. Iné aktuálne otázky
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce, (ďalej len starosta obce) ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní 3 poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľky zápisnice starosta určil pracovníčky OcÚ: Eriku Szúcs a Anikó Bernáthovú. Za overovateľov zápisnice určil 2 poslancov: Mgr. Tímeu Farkas a Angelu Vargovú.

Ďalej poznamenal, že sa celé zasadnutie nahráva na diktafón, ktorý bol OZ schválený.

3. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia **OZ bol jednohlasne schválený.**

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a konštatoval, že sú splnené, resp. plynulé.

- Starosta navrhol, aby bol vypracovaný dodatok k nájomnej zmluve ohľadne použitia pozemku parc.č. 777/1 za účelom umiestnenia detského ihriska pre M.Hollnsteinerovú, prevádzkovateľku Ježibaba Pubu vo Vojke nad Dunajom, č.293.

Poslanci prekonzultovali hore uvedenú záležitosť, resp. možné a žiadané úpravy v budove.

OZ jednohlasne schválilo nasledovné:

- dodatok k nájomnej zmluve, v ktorom nájomné bude predstavovať 100,- EUR/rok a spoluprácu prevádzkovateľky Ježibaba Pubu pri obecných akciách, ak ju o to obec požiada
- výmenu podlahy (gumy) na náklady obce v športovej obliekarni vo Vojke nad Dunajom, č.293

- konzultáciu poslanca p. L.Horvátha s p. M.Hollnsteinorovu ohľadne požadovaných a dohodnutých stavebných úprav (vchodové dvere) v budove.

5. Prerokovanie žiadosti ZUPENO, s.r.o.

Starosta predložil žiadosť od ZUPENO, s.r.o., Vojka nad Dunajom, č.14 ohľadne kúpy obecného pozemku a výstavby polyfunkčnej budovy s hlavnou časťou verejnej lekárne a ambulanciou pre dospelých a prítomným p.Mgr.Z.Crmanovej a p.N.Domicsovi odovzdal slovo.

Zástupcovia ZUPENO, s.r.o. prezentovali svoju žiadosť s tým, že by na pozemku bola postavená polyfunkčná budova, kde by bola vytvorená verejná lekáreň, ambulancie všeobecného a detského lekára a herňa pre detí na cvičenie. Výstavba budovy by bola zrealizovaná na časti súčasného obecného pozemku parc.č. 36/2 vedenej na LV č. 505 v k.ú. Vojka nad Dunajom.

Starosta sa opýtal, o akú výmeru pozemku majú záujem a ďalej uviedol, že na stanovenie ceny pozemku bude potrebné objednať znalecký posudok na určenie hodnoty pozemku, na základe ktorého bude vypracovaná kúpno-predajná zmluva.

Starosta navrhol, aby sa komisia stavebníctva a služieb spolu s Obecným zastupiteľstvom a žiadateľom stretla na mieste predmetného pozemku a ďalšie prípadné záležitosti by boli prerokované priamo na mieste novej realizácie.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedené a objednanie znaleckého posudku na určenie hodnoty pozemku parc. č. 36/2 vedenej na LV č. 505 v k.ú. Vojka nad Dunajom.

6. Prerokovanie prípravy a úloh podujatí v obci

Starosta navrhol, aby Deň detí bol uskutočnený dňa 10. júna 2017 na miestnom športovom ihrisku.

Ďalej navrhol, aby súťaž vo varení gulášu bol usporiadaný dňa 01. júla 2017.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedené návrhy starostu.

7. Prerokovanie a schválenie návrhu Všeobecného záväzného nariadenia obce - úprava

Starosta predložil OZ návrh všeobecného záväzného nariadenia obce Vojka nad Dunajom č. 1/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2016 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Vojka nad Dunajom.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedené VZN obce č. 1/2017.

8. Iné aktuálne otázky

➤ Starosta oboznámil OZ, že oprava elektrického vedenia v administratívnej budove vo Vojke nad Dunajom, č.14 v obytnej miestnosti bola vykonaná do schválenej hodnoty.

Starosta navrhol uzatvoriť nájomnú zmluvu medzi Obcou Vojka nad Dunajom a p.Erikou Mezeiovou na priestory v administratívnej budove vo Vojke nad Dunajom, č.14 s nasledovnými podmienkami:

- nájomná zmluva na dobu neurčitú
- nájomné vo výške režijných nákladov.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh starostu.

➤ Starosta predložil OZ výzvu o podporu Centrálného krízového fondu regionálnej a miestnej samosprávy Trnavského kraja uhradením členského príspevku v hodnote 232,- EUR za rok 2017.

OZ jednohlasne schválilo prispieť do CKF Trnava.

➤ Starosta predložil OZ žiadosť o príspevok pre Miestnu organizáciu SRZ Gabčíkovo na rybárske preteky v sume 50,- EUR.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený príspevok.

➤ Starosta navrhol OZ, aby bol objednaný znalecký posudok na určenie hodnoty pozemku parc. č. 425/1 vedenej na LV č. 505 v k.ú. Vojka nad Dunajom za účelom predaja tohto pozemku na základe žiadostí záujemcov.

OZ jednohlasne schválilo objednanie hore uvedeného znaleckého posudku.

➤ Starosta predložil cenovú ponuku na elektrickú energiu od dodávateľa Slovakia Energy, s.r.o., Bratislava pre obecný úrad.

OZ bralo na vedomie a nesúhlasilo so zmenou doterajšieho dodávateľa elektrickej energie obecného úradu.

➤ Starosta privítal prítomného p.Attilu Szvetlíka (New Generation Studio TM), ktorý sa predstavil OZ a prezentoval svoju ústnu žiadosť ohľadne príspevku účasti na dostihových pretekoch v Dunajskej Strede.

Poslanci OZ požiadali p.Szvetlíka o predloženie cenového rozpisu potrebných na hore uvedenú účasť.

OZ bralo na vedomie hore uvedené.

➤ Starosta predložil OZ žiadosť od p. Michala Poboriho – Mäsiar-Údenár, s.r.o., Púchov ohľadne prenájmu obchodných priestorov za účelom prevádzkovania mäsiarstva.

Poslanci OZ prediskutovali túto žiadosť, ale nakoľko obec momentálne nemá k dispozícii voľné priestory na prenájom, tak bude zatiaľ predložená žiadosť na úrade evidovaná.

OZ bralo na vedomie hore uvedené.

➤ Starosta predložil OZ žiadosť od Ivamax cars, s.r.o., Bratislava ohľadne prenájmu garážových priestorov v areáli obecného úradu vo Vojke nad Dunajom.

OZ jednohlasne schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Obcou Vojka nad Dunajom a p. Maximiliamom Bokolom, J.C.Hronského 10, Bratislava (ako fyzickou osobou) na základe jeho žiadosti ohľadne garážových priestorov v areáli obecného úradu vo Vojke nad Dunajom s nasledovnými podmienkami:

- nájomná zmluva na dobu neurčitú
- nájomné v sume 300,- EUR/mesiac + mesačné režijné náklady
- pri podpise nájomnej zmluvy uhradiť dopredu nájom za prvé 3 mesiace prevádzkovania, t.j. 900,- EUR,
- 3-mesačná výpovedná lehota
- akékoľvek úpravy v predmetných priestoroch len so súhlasom obecného zastupiteľstva
- skladový priestor nebude predmetom tejto zmluvy.

➤ Starosta navrhol objednať geometrické zameranie na garážové priestory v areáli obecného úradu na parc.č. 330/1 vedenej na LV č.505 v k.ú. Vojka nad Dunajom za účelom zaregistrovania a následnej možnosti prenajatia týchto priestorov.

OZ jednohlasne schválilo objednanie hore uvedeného geometrického zamerania.

➤ Starosta predložil OZ žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku Lekárskej služby prvej pomoci v Šamoríne od Rescue-BH, s.r.o., Šamorín.

OZ nesúhlasí s poskytnutím hore uvedeného finančného príspevku.

➤ Starosta predložil OZ ponuku od firmy Mapa Slovakia Digital, s.r.o., Bratislava ohľadne mapového portálu na web-stránke obce.

OZ bralo na vedomie hore uvedenú ponuku s tým, aby bola vyžiadaná cenová ponuka a návrh zmluvy ohľadne mapového portálu.

➤ Pracovníčka OcÚ Erika Szűcs predložila OZ žiadosti ohľadne zrušenia poplatkov TKO na nehnuteľnosti (4 ks).

OZ jednohlasne schválilo predložené žiadosti.

➤ Starosta navrhol OZ v prípade potreby výmenu note-booku na obecný úrad.

OZ jednohlasne schválilo nákup 1 ks note-booku na obecný úrad v spolupráci s poslancom p.Ing.B.Vargom.

➤ Starosta informoval OZ o stave malotraktorovej kosačky, ktorej k funkčnosti je potrebná oprava, t.j. výmena motora (cca 2.000,- EUR).

OZ jednohlasne schválilo hore uvedenú opravu malotraktorovej kosačky.

➤ Poslanec p.L.Horváth navrhol OZ, aby bola zaslaná výzva pre nájomcu p. A.Liptaiovú – Potraviny, Vojka nad Dunajom, č. 313 na opravu budovy, nakoľko v dažďovom počasí na viacerých miestach zateká cez strechu po stenách do budovy a tým dochádza k znehodnocovaniu majetku obce.

OZ jednohlasne súhlasilo so zaslaním hore uvedenej výzvy.

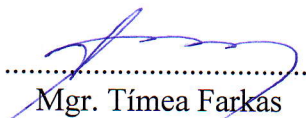
➤ Starosta predložil žiadosť od p.J.Knižata (Csente Čárda), Vojka nad Dunajom, č. 154 ohľadne výmeny zámkovej dlažby pred jeho domom.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedenú žiadosť s tým, aby na návrh poslanca p.L.Horvátha bolo dotknuté miesto pri ceste označené reflexnými prvkami a aby chodník nebol uzavretý (aby bol prechodný pre verejnosť).

Záver


Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:


Mgr. Tímea Farkas


Angela Vargová

Vo Vojke nad Dunajom, 09.06.2017


Ing. Donald Álló
starosta obce

