

# *Z á p i s n i c a*

*napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo  
dňa 11. decembra 2013 o 18.00 hodine v zasadačke  
Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom*

**Prítomní:** *podľa prezenčnej listiny*

**Program:**

- 1. Zahájenie*
- 2. Schválenie programu*
- 3. Prerokovanie daní resp. VZN obce Vojka nad Dunajom na r. 2014*
- 4. Predbežné prerokovanie návrhu rozpočtu na r. 2014*
- 5. Prerokovanie auditu r. 2012*
- 6. Prerokovanie návrhu zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o vykonaní separovaného zberu odpadu*
- 7. Iné aktuálne otázky*
- 8. Záver.*

## **1. Zahájenie**

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce, (ďalej len starosta obce) ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní štyria poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil 2 poslancov: Ing. Blažej Vargu a Mgr. Zoltána Szalayho. Za zapisovateľky zápisnice určil pracovníčky OcÚ : Eriku Szűcs a Anikó Bernáthovú. Ďalej poznamenal, že sa celé zasadnutie nahráva na diktafón, ktorý bol schválený OZ.

## **2. Schválenie programu**

Starosta navrhol OZ, aby sa z bodu č. 7 prednostne prerokovali žiadosti ohľadne odkúpenia pozemkov od obce – Ladislav Varga, Jozef Kmotrík ml., Katarína Kmotríková.

Poslanec A.Oross navrhol OZ, aby sa návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o vykonaní separovaného zberu odpadu prerokoval zvlášť ako bod (vid'. doplnený bod č. 6) a nie v aktuálnych otázkach.

Program zasadnutia **OZ bol jednohlasne schválený** podľa návrhu starostu a poslanca A.Orossa.

## **7. Iné aktuálne otázky**

Starosta predložil OZ podané žiadosti ohľadne odkúpenia pozemkov od obce – Ladislav Varga, Jozef Kmotrík ml., Katarína Kmotríková, následne odovzdal slovo prítomným žiadateľom Ladislavovi Vargovi a Jozefovi Kmotríkovi ml., ktorý slovne zastúpil aj neprítomného Tibora Pajliho, čím otvoril diskusiu.

Obyvatel obce J.Kmotřík vysvetlil OZ, že ide o tú časť parc. č. 425/1 ostatné plochy v kat. ú. Vojka nad Dunajom LV č. 505, ktorú majú zastavanú, oplotenú a dodnes ju aj užívajú. Poznámeneal, že doteraz boli v tom vedomí, že užívaná parcela je majetkom Komposesorátu Vojka, pozemkového spoločenstva a nie majetkom obce. Všetci traja žiadatelia (vrátane obyvateľa obce Tibora Pajliho) by spolu žiadali odkúpenie zhruba 7,50 á pozemku (cca 3,00 á na každého z nich) a pokiaľ by sa dalo, tak by mali záujem odkúpiť aj pozemok resp. časti pozemku aj za oplotením.

Obyvatel obce L.Varga tiež prejavil záujem o odkúpenie pozemku resp. časti pozemku aj za oplotením svojim rodinným príslušníkom a predložil OZ platnú nájomnú zmluvu s Komposesorátom Vojka, pozemkovým spoločenstvom, ktoré im vraj sľúbilo prednosť pri odkúpení, len čo to zákon umožní. Ďalej informoval OZ, že na základe geometrického plánu bola podpísaná predložená nájomná zmluva na pozemok, ktorý si oplotili a doteraz ho aj užívajú.

Poslanec A.Oross sa spýtal prítomných, že prečo nie je spomínaný geometrický plán, v ktorom je z parc. č. 425/1 ostatná plocha oddelená časť na užívanie žiadateľom, uvedený na LV č. 505 v kat. ú. Vojka nad Dunajom?

Poslanec B.Varga odpovedal, že zrejme preto, lebo geometrický plán nebol zaregistrovaný vo vtedajšej Správe katastra v Dunajskej Strede. Ďalej navrhol OZ, aby si spoločne žiadatelia dali vypracovať nový aktuálny geometrický plán na svoje náklady, ktorým by bol vymeraný skutočný stav, a tým si nemusia presúvať svoje oplotenia. Navrhol podobný (nie úplne rovnaký) postup, aký bol doteraz ohľadne odkúpenia pozemkov od obce v prípade obyvateľov obce Artúra Szalayho (Uznesenie č. 7/2012-OZ), Karola Véggha a Roberta Szelleho (Uznesenie č. 7/2013-OZ).

Starosta sa ešte pred hlasovaním spýtal jednotlivo poslancov na ich názor v tejto veci? OZ jednohlasne súhlasilo s návrhom poslanca B.Vargu.

Starosta ešte pred hlasovaním OZ v tejto záležitosti upozornil, že ohľadne predmetnej parc. č. 425/1 ostatné plochy v kat. ú. Vojka nad Dunajom LV č. 505 už bol schválený postup rokovania vo veci vysporiadania vlastníctva pozemkov pod športovým areálom v obci Vojka nad Dunajom – p. Trst'án na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva (Zápisnica z 14.11.2013, Uznesenie č. 7/2013-OZ), kde došlo k dohode ponúknuť adekvátny pozemok v adekvátnej hodnote na výmenu (hlasový záznam z diktafónu zo dňa 14.11.2013). Ďalej upozornil, že ak OZ schválí žiadateľom možnosť odkúpenia pozemkov od obce z tejto parcely, tak by to mohlo byť v rozpore s rozhodnutím OZ z posledného zasadnutia a považuje vyhovieť týmto žiadosťiam za unáhlené, nevýhodné voči ostatným občanom obce, ako aj pre našu obec hlavne vtedy, ak by sa celá záležitosť s p. Trst'ánom dostala na súd.

Poslanec G.Oross sa spýtal, že prečo až teraz starosta upozorňuje tieto skutočnosti, keď sa už OZ zvlášť vyjadrilo, ako to vyzerá s p. Trst'ánom, či mu platíme nájomné a čo na to hovorí náš právny zástupca?

Poslanec B.Varga znovu zhrnul rozhodnutie OZ ohľadne otázky z predchádzajúceho zasadnutia.

Poslanec G.Oross sa spýtal, že prečo OZ na poslednom zasadnutí takto rozhodlo, keď sú na tejto parcele stavby?

Starosta požiadal zástupcu starostu, poslanca G.Orossa, aby venoval pozornosť aj tomu, že obec môže ponúknuť na výmenu len taký pozemok, ktorý má vo vlastníctve resp. na LV. Spomínaná parcela zodpovedá týmto kritériám a táto ponuka sa schválila, ako jedna alternatíva.

Poslanec Z.Szalay poznamenal, že sme zatiaľ nič nepredali, len sme schválili postup rokovaní s p. Trst'anom.

Starosta požiadal zástupcu starostu, poslanca G.Orossa, aby venoval pozornosť aj tomu, že sme povinní zastupovať obec ako celok a nielen individuálnych občanov obce.

Poslanec G.Oross zdôraznil, že sú povinní zastupovať občanov obce.

Ďalej starosta zdôraznil, že tie stavby sú „čierne stavby“ a nemá nič proti žiadateľom, len sa snažíme nájsť také riešenie, aby boli spokojné obidve strany.

Poslanec G.Oross odpovedal, že on len vyjadril svoj názor.

Poslanec A.Oross si vyžiadal návrh riešenia starostu.

Starosta zhrnul OZ stav a postup rokovaní ohľadne vysporiadania vlastníctva pozemkov pod športovým areálom v obci Vojka nad Dunajom – p. Trst'an z posledného zasadnutia, kde sa dohodlo, že ponúkžeme adekvátny pozemok v adekvátnej hodnote na výmenu, pri ktorom by bol zohľadnený znalecký posudok Ústavu súdneho znelectva, Bratislava pri kúpno-predajnej cene pozemkov. Keďže naša obec nemá inú parcelu vhodnej ponuky, preto parc. č. 425/1 ostatné plochy v kat. ú. Vojka nad Dunajom LV č. 505 bola ponúknutá na výmenu p. Trst'anovi.

Nakoľko ešte nevieme, že aká bude cena a aká bude konkrétna výmera pre p. Trst'ana, tak starosta navrhol OZ, aby sme počkali na znalecký posudok Ústavu súdneho znelectva, Bratislava, žiadatelia nech konkretizujú žiadané pozemky, aby sme s týmito údajmi vedeli ďalej rokovať. Zatiaľ nech sa so žiadateľmi podpíše len zmluva o budúcej zmluve ohľadne odkúpenia pozemkov, aby žiadatelia mali zábezpeku o uprednostnení odkúpenia pozemkov v prípade, že po ponuke p. Trst'anovi, zostane voľná výmera z tejto parcely. Podotkol, aby sme zatiaľ riešili oplotený pozemok a až neskôr pozemok po oplotení.

Obyvatel' obce J.Kmotrík sa spýtal, či p. Trst'an vie o tých stavbách, ktoré sa nachádzajú na tejto ponúknutej parcele a čo vtedy, ak voľná výmera po ponuke p. Trst'anovi pre nich nezostane?

Starosta odpovedal, že ak táto výmena bude zaujímať p. Trst'ana, tak predpokladáme, že si dá tú námahu a osobne sa na ňu aj pozrie. Poznamenal, že pri ponuke sme vychádzali z LV č. 505 kat. ú. Vojka nad Dunajom, kde tieto stavby nie sú uvedené. Ďalej v prípade, že voľná výmera po ponuke p. Trst'anovi pre žiadateľov nezostane, tak si je istý, že určite nájdeme pozitívne spoločné riešenie, keďže je v riešení aj iná problematika s p. Trst'anom, o ktorej sa zatiaľ starosta nechce vyjadriť a nemôže s touto otázkou súvisieť. P. Trst'an nájomné za ihrisko vrátil späť obci a zatiaľ nie je ochotný prijať žiadne iné riešenie, než je výmena pozemkov. Ak by sa tento prípad dostal na súd, tak sa Obec Vojka nad Dunajom musí preukázať tým, že urobila v rámci svojich možností všetky kroky k tomu, aby sa s p. Trst'anom dohodla.

Obyvatel' obce J.Kmotrík sa spýtal, že prečo im Komposesorát Vojka, pozemkové spoločenstvo nevypovedalo platnú nájomnú zmluvu?

Starosta odpovedal, že táto otázka sa netýka Obce Vojka nad Dunajom, ale Komposesorátu Vojka, pozemkového spoločenstva a keďže ide o právnu záležitosť, tak naša obec z LV č. 505 v kat. ú. Vojka nad Dunajom ponúkla pozemok na výmenu.

Starosta zhrnul, že žiadateľom ide o užívané nevysporiadané pozemky a stavby, a našej obci o športové ihrisko, preto navrhol počkať na znalecký posudok Ústavu súdneho znalectva, Bratislava, aby sme vedeli jednoznačne, že s akými cenami pozemkov môžeme rátať!

Obyvateľ obce J.Kmotrík podotkol, len aby tá cena potom nebola iná, než ju mali ostatní?  
Starosta odpovedal, že práve preto počkajme na znalecký posudok Ústavu súdneho znalectva.

Obyvateľ obce J.Kmotrík povedal OZ, aby nemali výčitky svedomia v tom prípade, ak schvália odkúpenie pozemkov im, nakoľko obec o týchto užívaných pozemkoch ani nevedela a v prvom rade by chceli riešiť hlavne oplotený pozemok.

Poslanec A.Oross sa spýtal, že v prípade prijatia ponuky, necháme na dobrej vôli p. Trst'ana, aby rozhodol o týchto stavbách?

Poslanec G.Oross odpovedal, že tak, ako „preletela“ spomínaná parcela z vlastníctva Komposesorátu Vojka, pozemkové spoločenstvo na našu obec, tak môže „preletieť“ z vlastníctva obce na žiadateľov.

Diskusia tejto otázky (počuj diktafón) :

- čo by bolo ak ... ?
- práva vlastníkov nehnuteľností.

Poslanec A.Oross predniesol príklad riešenia podobnej problematiky v inej obci, kde obec obhájila svoje športové ihrisko územným plánom.

Starosta informoval OZ, že nakoľko naša obec (do 2.000 obyvateľov) nie je povinná mať územný plán, tak plnú kompetenciu rozhodnúť v týchto otázkach má OZ, ktoré už raz rozhodlo o tom, že pozemok pod športovým ihriskom sa môže využívať výlučne len ako športové ihrisko (t. j. nesmie sa využívať na žiadne iné účely, ako napr. zastavať a pod.), čo bolo zohľadnené aj v znaleckom posudku zo strany našej obce.

Poslanec A.Oross sa spýtal starostu, že čo je s tou druhou záležitosťou p. Trst'ana?  
Starosta odpovedal, že je v postupe riešenia a celá záležitosť je ešte otvorená.

Poslanec A.Oross navrhol OZ sa na to pozerieť reálne, aby skutočná situácia bola riešená, aby sme pozemky nepredali aj so stavbami, aby bol sľub dodržaný a aby sme zohľadnili aj ďalšie variácie s p. Trst'anom.

Starosta znovu zopakoval OZ, že pred rozhodnutím je jeho povinnosťou upozorniť OZ, či je naozaj schopné sa rozhodnúť v správnom čase bez potrebných informácií a znovu zhrnul schválený postup rokovaní ohľadne p. Trst'ana z predchádzajúceho zasadnutia.

Poslanci A.Oross a G.Oross považujú toto rozhodnutie z predchádzajúceho zasadnutia OZ za unáhlené, alebo OZ nebolo dostatočne oboznámené s reálnym stavom tejto parcely, keďže sú tam stavby.

Starosta znovu zopakoval situáciu z predchádzajúceho zasadnutia OZ a znovu zdôraznil, že spomínaný pozemok je majetkom obce a tie stavby sú momentálne „čierne stavby“.

Poslanec G.Oross navrhol, že sa tie stavby ale môžu legalizovať, treba osloviť majiteľov, boli vôbec oslovení, však platia za ten pozemok aj nájom?!

Starosta odpovedal, že legalizácia stavby je povinnosťou majiteľa stavby a nie obce. Ďalej znovu zopakoval svoj hore uvedený návrh.

Poslanec B.Varga znovu zopakoval svoj hore uvedený návrh a dodal, že by sa tým neporušilo ani rozhodnutie z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Obyvateľ obce L.Varga zdôvodnil svoju žiadosť a predniesol svoje predstavy.

Starosta vysvetlil celú situáciu z pohľadu obce ako celku a z pohľadu iného občana obce.

Obyvateľ obce J.Kmotřík znovu konkretizoval a zhrnul svoju žiadosť.

Voľná diskusia žiadateľov, obecného zastupiteľstva a starostu obce ohľadne tejto otázky, ako aj opakovanie všetkých hore uvedených skutočností.

Poslanec G.Oross mal „básnickú“ otázku, ako to sám nazval, že keď OZ schvaľovalo doterajšie podobné žiadosti obyvateľov obce (A.Szalay, K.Végh, R.Szelle), prečo sa neprihliadalo aj na týchto ostatných žiadateľov?

Starosta odpovedal, pretože tam nešlo o také hodnotné pozemky, ako je to v tomto prípade (napr. tam nie je prízjazd na pozemok a pod.).

Poslanec G.Oross sa spýtal, že či tam nebola iná možnosť?

Starosta odpovedal, že tam iná možnosť nebola a keďže tam ostatní poslanci boli uznášaniaschopní, tak k tomu rozhodnutiu došlo aj napriek tomu, že tam poslanec G.Oross prítomný nebol.

Poslanec G.Oross navrhol vyhovieť týmto žiadateľom podobným postupom, ako to bolo doteraz schválené aj predošlým žiadateľom.

Poslanec Z.Szalay navrhol počkať na znalecký posudok Ústavu súdneho znalectva, Bratislava a až potom vyniesť rozhodnutie.

Poslanec G.Oross sa spýtal, že kto navrhol prijať takéto rozhodnutie na predchádzajúcom zasadnutí?

Pracovníčka E.Szúcs odpovedala, že na predchádzajúcom zasadnutí naša obec nemala vedomie o tom, že by boli záujemcovia na odkúpenie pozemku z parc. č. 425/1, keďže svoje žiadosti žiadatelia podali až po zasadnutí. OZ sa vtedy rozhodlo podľa aktuálneho stavu majetku obce.

Starosta zhrnul návrh na schválenie OZ, že počkáme na vyžiadaný znalecký posudok Ústavu súdneho znalectva, Bratislava na parc. č. 776, 779/6, 780 ostatné plochy č. LV 716 v obci Vojka nad Dunajom, ktorý bude zohľadnený pri kúpno-predajnej cene pozemkov a ohľadne výmeny a vysporiadania vlastníctva pozemkov pod športovým areálom. Následne OZ pri ďalšom rozhodnutí v otázke výmeny resp. predaja pozemku parc. č. 425/1 ostatné plochy č. LV 505 zohľadní uprednostnene vyhovieť miestnym žiadateľom odkúpiť pozemky od obce, než výmenu pozemkov p. Trst'anovi, nakoľko pozemok bol ponúknutý aj ako náhrada za hore uvedený pozemok.

**Traja poslanci** A.Oross, B.Varga, Z.Szalay **schválili** zhrnutý prednesený návrh starostom, **jeden poslanec** G.Oross **sa zdržal hlasovania**.

Zhrnutý prednesený návrh starostom je **OZ schválený**.

### **3. Prerokovanie daní resp. VZN obce Vojka nad Dunajom na r. 2014**

Starosta predniesol návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce Vojka nad Dunajom č. 1/2013 s účinnosťou od 01.01.2014 a odovzdal slovo pracovníčke E.Szúcs, aby oboznámila OZ so zmenami podľa zákona.

Pracovníčka E.Szúcs informovala OZ o zmenách, ako napr. že pri dani za ubytovanie je platiteľ dane povinný podať hlásenie o počte ubytovaných za aktuálne zdaňovacie obdobie a nie za predchádzajúce zdaňovacie obdobie.

Poslanec A.Oross sa spýtal, že či je stanovený poplatok za komunálny odpad postačujúci na jeho výdavky?

Pracovníčka E.Szúcs odpovedala, že je zhruba postačujúci.

Starosta obce požiadal OZ schváliť Všeobecné záväzné nariadenie obce Vojka nad Dunajom č. 1/2013 s účinnosťou od 01.01.2014 v navrhnutej forme.

**Traja poslanci** A.Oross, G.Oross, Z.Szalay **schválili** navrhnuté VZN obce Vojka nad Dunajom č. 1/2013 s účinnosťou od 01.01.2014, **jeden poslanec** B.Varga bol počas hlasovania tohto bodu **neprítomný**.

Navrhnuté VZN obce Vojka nad Dunajom č. 1/2013 zo dňa 11.12.2013 s účinnosťou od 01.01.2014 je **OZ schválené**.

### **4. Predbežné prerokovanie návrhu rozpočtu na r. 2014**

Starosta informoval OZ, že na nasledovnom zasadnutí bude prerokovaný rozpočet na r. 2014 a poskytol nasledovné informácie týkajúce sa tejto otázky :

- na predchádzajúcom zasadnutí OZ už súhlasilo s možnosťou zrušenia povinnosti našej obce programového rozpočtu podľa zákona na budúci rok,
- výšku prognózy podielových daní pre našu obec, ktorá bude vyššia zhruba o 10.000,-- EUR (t. j. medzi 100-105.000,-- EUR), čo ovplyvní stanovenie rozpočtu (Samozrejme, že táto prognóza, hoci je vydaná MF SR, nemusí byť dodržaná.),
- kým obec nemá schválený rozpočet na r. 2014, dotedy platí to isté, čo bolo schválené na r. 2013 (1/12 podielu),
- naša obec má nedoplatok cca 1.800,-- EUR voči Mestu Dunajská Streda, ktorý bude uhradený až po ukončení prác Spoločného stavebného úradu ohľadne priestupkového konania,
- stav majetku obce sa zvýšil o cca o 1.000.000,-- EUR.

Starosta navrhol OZ prerokovať rozpočet obce na r. 2014 až po uzávierke roka 2013, resp. záverečného účtu obce, aby sme vedeli, že z čoho môžeme vychádzať.

**OZ berie na vedomie** informovanie starostu.

## **5. Prerokovanie auditu r. 2012**

Starosta predložil OZ audítorskú správu r. 2012 a odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Štefanovi Rublíkovi.

Hlavný kontrolór obce Štefan Rublík oboznámil OZ o predloženej audítorskej správe r. 2012, z ktorého vyplýva, že je všetko v poriadku.

**OZ berie na vedomie** predloženú audítorskú správu r. 2012.

## **6. Prerokovanie návrhu zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o vykonaní separovaného zberu odpadu**

Starosta predložil OZ návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o vykonaní separovaného zberu odpadu a upozornil, že túto zmluvu nepodpísala už len naša obec.

Poslanec B.Varga sa vyjadril, že z jeho strany je zmluva v poriadku v tej forme, v akej ju právny zástupca obce upravil a doplnil.

Poslanec A.Oross sa spýtal starostu, že čo nám táto zmluva „dá“, prípadne čo nám „odnesie“, čo sa týmto zmení, ako to bolo doteraz? Čaká na odpovede na otázky, ktoré zaslal e-mailom (vid'. príloha).

Starosta odpovedal, že ide o rozšírenie odpadového hospodárstva, pričom sa združia obce, čo vysvetlil aj e-mailom (vid'. príloha) a zopakoval, že celú koncepciu organizuje p. Olivér Gulácsi, ktorého spoločnosť zabezpečuje odvoz smetí pre obce, a s ktorým možno nadviazať kontakt v prípade ďalších otázok. Čo sa týka programu odpadového hospodárstva, hoci podľa zákona je povinnosťou obce vypracovať program odpadového hospodárstva od r. 2013, termín v ňom však uvedený nie je, že dokedy a nakoľko musí byť v súlade s nadriadeným krajom, tak počkáme, keďže ho tam ešte k dnešnému dňu neschválili.

Poslanec A.Oross sa spýtal, že finančne nás to čo bude stáť, viac alebo menej?

Starosta odpovedal, že ide o zníženie cien.

Poslanec A.Oross sa spýtal, že kde je na to garancia?

Starosta odpovedal, že pravdu povediac, ani on sám tam nevidel garanciu a priznal sa, že si tento návrh zmluvy ešte neprečítal.

Poslanec A.Oross toto vyjadrenie považoval za „poburujúce“, nakoľko sa od OZ očakáva, aby sa tento návrh zmluvy schválil čo najskôr, hoci sú tam nezodpovedané otázky a nie je to jednoduché, keďže ide o dlhodobú zmluvu a sú tam otvorené veci.

Starosta odpovedal, že slovo „poburujúce“ je relatívny pojem, vysvetlil svoje kroky ohľadne tejto otázky ako aj to, že nakoľko on sám nie je právnikom, tak tento návrh zmluvy postúpil právnickému zástupcovi obce na prípadné doplnenie alebo úpravu.

Poslanec A.Oross odpovedal, že tu nejde o právne záležitosti, ale o predmet návrhu zmluvy.

Starosta znovu zopakoval svoje kroky ohľadne tejto otázky, očakával taký návrh od OZ, ako napr. pozvať na zasadnutie p. Olivéra Gulázsiho, ktorý by všetky otázky priamo zodpovedal a upozornil, že už uplynul termín podpísania tejto zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o vykonaní separovaného zberu odpadu, nakoľko už len naša obec túto zmluvu nepodpísala (všetky ostatné obce ju už podpísali) a nevie, či ju stíhame odovzdať na projekt dotácie.

Poslanec G.Oross sa vyjadril, že to nás nezaujíma.

Poslanec A.Oross sa spýtal, že ako majú schváliť túto zmluvu, keď nemajú dostatočné informácie?

Poslanec Z.Szalay tiež reagoval tak, že aj on má minimálne dve nevyjasnené otázky.

Poslanec G.Oross navrhol, aby p. Olivér Gulázsi prišiel tento projekt reprezentovať.

Poslanec B.Varga sa vyjadril, že keď túto zmluvu každá obec podpísala a nie je nevýhodná, tak prečo by sme ju neschválili, keď ide zatiaľ len o budúcu zmluvu? Priznáva však, že nie v tom prípade, ak nie je dostatok informácií.

Poslanec G.Oross upozornil, že podpísaním budúcej zmluvy sa ale zaväzujeme.

Starosta navrhol OZ sa priamo teraz telefonicky spojiť s p. Olivérom Gulázsim, ktorému možno položiť nezodpovedané otázky.

P. O.Gulázsi súhlasil s tým, aby OZ poslalo svoje otázky a návrh zmluvy e-mailom do konca týždňa, pričom potvrdil, že už len naša obec nepodpísala túto zmluvu.

Diskusia OZ ohľadne tejto otázky.

Starosta zhrnul OZ nasledovný postup riešenia tejto otázky, že poslanci A.Oross a Z.Szalay e-mailom zašlú obecnému úradu dňa 12.12.2013 návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o vykonaní separovaného zberu odpadu, ktorý obecný úrad komplexne postúpi e-mailom p. O.Gulázsimu dňa 13.12.2013. Starosta sa k predmetnej otázke vyjadril aj písomne – vid'. príloha.

**OZ jednohlasne súhlasilo** s uvedeným postupom riešenia tejto otázky.

## **7. Iné aktuálne otázky**

Starosta navrhol OZ schváliť odmenu **150,-- EUR** pre hlavného kontrolóra obce tak, ako minulý rok.

**OZ jednohlasne schválilo** návrh starostu.

Starosta zhrnul a predniesol OZ rozhodnutie z predchádzajúceho zasadnutia, v ktorom naša obec vyzve žiadosťou Obec Dobrohošť, aby vyrovnala doterajšie vynaložené náklady obecného autobusu aspoň na polovicu, v opačnom prípade budeme nútení na najbližšom zasadnutí prijať opatrenia na zmiernenie resp. zníženie týchto našich nákladov.

Nakoľko na náš úrad nebola doručená žiadna odpoveď do 05.12.2013, tak sa starosta telefonicky spojil so starostom Obce Dobrohošť, ktorý odpovedal, že ešte uvidí, či túto žiadosť predloží OZ na ich schôdzi 14.12.2013.

Poslanec G.Oross sa spýtal, či v nákladoch boli zohľadnené aj súkromné akcie?

Pracovníčka A.Bernáthová odpovedala, že v týchto nákladoch sa nenachádzajú žiadne súkromné akcie.



Poslanec G.Oross navrhol si vyžiadať dotáciu na tieto náklady.

Diskusia OZ ohľadne postupu riešenia tejto otázky.

Poslanec B.Varga navrhol OZ zvýšiť cestovné na obecnom autobuse občanom Dobrohošti na dvojnásobok, ako to bolo doteraz, od 01.01.2014 v prípade, že Obec Dobrohošť neuhradí požadovaný rozdiel výdavkov našej obci do konca r. 2013.

Poslanec A.Oross sa spýtal, že či sa tým vyrieši táto otázka, keďže ostatné výdavky ešte stále nebudú uhradené?

Starosta odpovedal, že inú možnosť nemáme, lebo zrušenie premávky cez Dobrohošť je oveľa napadnuteľnejšie z ich strany, nakoľko dotácia na obecný autobus bola poskytnutá pre obidve obce.

Poslanec G.Oross sa vyjadril, že to nebude efektívne riešenie.

Poslanec Z.Szalay reagoval tak, že ak to nebude efektívne, tak riešime otázku ďalej a ak zaplatia, tak toto zvýšenie zrušíme.

Starosta zopakoval OZ návrh poslanca B.Vargu, zvýšiť cestovné na obecnom autobuse občanom Dobrohošti na dvojnásobok, ako to bolo doteraz, od 01.01.2014 v prípade, že Obec Dobrohošť neuhradí požadovaný rozdiel výdavkov našej obci do konca r. 2013.

Poslanec G.Oross navrhol zvýšiť cestovné o neuhradený rozdiel výdavkov.

Poslanec B.Varga reagoval tak, že to by sa cestujúci nedoplatili, pretože by išlo o 10-násobné zvýšenie cestovného.

**Traja poslanci A.Oross, B.Varga, Z.Szalay schválili návrh poslanca B.Vargu, jeden poslanec G.Oross sa zdržal hlasovania.**

Návrh poslanca B.Vargu je **OZ schválený**.

Starosta oboznámil OZ ohľadne nákladov umiestnenia spomaľovacieho retardéra pri „Csente čárde“ (cca 2.000,- EUR), na základe požiadavky obyvateľky obce Kristíny Knižatovej z predchádzajúceho zasadnutia.

Poslanec B.Varga navrhol vyhovieť žiadosti s tým, že nech žiadatelia prispejú na náklady jeho umiestnenia **50%** z celkovej sumy.

**Traja poslanci A.Oross, B.Varga, Z.Szalay schválili návrh poslanca B.Vargu, jeden poslanec G.Oross hlasoval proti.**

Návrh poslanca B.Vargu je **OZ schválený**.

Starosta predložil na schválenie OZ podpísať vyžiadajú zmluvu na zriadenie a prevádzkovanie Mapového portálu obce podľa cenovej ponuky z predchádzajúceho zasadnutia.

Diskusia OZ ohľadne účelu využitia tejto služby, ako aj konkretizovanie podmienok zmluvy.

**OZ jednohlasne schválilo podpísanie Zmluvy o poskytovaní služieb na Mapový portál obce na 3 roky s tým, že jeho prípadné predĺženie bude možné dohodou zmluvných strán (nie automatické predĺženie).**

Starosta predložil OZ žiadosť Simonety Gombosovej-Solisun, Šamorín ohľadne prenájmu nebytového priestoru na prevádzkovanie solária.

Poslanec B.Varga navrhol odmietnuť žiadosť vzhľadom na to, že naša obec nemá k dispozícii žiadne voľné nebytové priestory.

Poslanec G.Oross sa spýtal, že keď máme možnosť príjmu, tak prečo by sme ju mali odmietnuť?

Poslanec A.Oross sa spýtal, že na základe akých voľných priestoroch bola podaná táto žiadosť?

Starosta odpovedal, že žiadateľka sa dozvedela, že máme voľné nebytové priestory na prenájom v budove so súpisným číslom 14, ktoré sú majetkom obce.

Poslanec A.Oross navrhol, aby sme žiadateľke ponúkli nebytové priestory na prenájom a v prípade záujmu/nezáujmu, nech sa k nim vyjadrí.

Starosta informoval OZ, že nakoľko na tieto nebytové priestory existuje platná nájomná zmluva (na dobu neurčitú s Anitou Liptaiovou), ktorá sa doteraz ešte zo žiadnej zmluvnej strany stále nevypovedala formou dohody, tak by nájomca mal zaplatiť spätne nájomné.

Poslanec G.Oross navrhol sa spýtať nájomcu na plánovaný účel využívania týchto prenajatých nebytových priestorov.

**OZ jednohlasne neschválilo** podanú žiadosť S.Gombosovej-Solisun, Šamorín ohľadne prenájmu nebytového priestoru na prevádzkovanie solária, nakoľko naša obec momentálne nemá k dispozícii vhodné voľné nebytové priestory na požadovaný účel.

**OZ jednohlasne schválilo** vyzvať nájomcu A.Liptaiovú zaplatiť nájomné spätne podľa platnej nájomnej zmluvy a spýtať sa na plánovaný účel využívania týchto prenajatých nebytových priestorov.

Starosta odovzdal slovo pracovníčke A.Bernáthovej, ktorá oboznámila OZ ohľadne možnosti úrazového poistenia detí v MŠ s vyučovacím jazykom maďarským Vojka nad Dunajom.

**OZ berie na vedomie** možnosť úrazového poistenia detí v MŠ s vyučovacím jazykom maďarským Vojka nad Dunajom, o ktorom Kooperatíva poisťovňa, a. s., Dunajská Streda priamo oboznámi MŠ s vyučovacím jazykom maďarským.

Starosta predložil OZ žiadosť o príspevok na vianočnú zbierku Humanita, n. f., Dunajská Streda.

Poslanec A.Oross sa spýtal, že či môžeme prispievať rôznym nadáciám, alebo len miestnym organizáciám, komu môžeme vôbec prispieť?

Pracovníčka A.Bernáthová odpovedala, že môžeme prispievať rôznym nadáciám, ale tejto žiadosti sme doteraz nikdy v minulosti neprispeli.

**OZ jednohlasne neschválilo** podanú žiadosť o príspevok na vianočnú zbierku Humanita, n. f., Dunajská Streda.

Starosta navrhol OZ v budúcnosti poskytovať a prispievať prípadné dotácie na rôzne akcie usporiadané inými subjektmi formou dotačnej zmluvy o poskytnutí účelovej dotácie.

**OZ jednohlasne schválilo** návrh starostu.

Starosta navrhol OZ schváliť nákup kníh obce.

**OZ jednohlasne schválilo** návrh starostu s tým, že sa zistí počet a cena týchto kníh.

Poslanec A.Oross sa spýtal starostu, že v akom štádiu riešenia je zmena nájomnej zmluvy so Senior, n. o., Vojka nad Dunajom?

Starosta zhruba zhrnul stav riešenia tejto otázky.

Poslanec G.Oross navrhol riešiť túto otázku na budúcom zasadnutí.

Starosta navrhol OZ zahrnúť ako bod programu na nasledujúce zasadnutie prerokovanie zmeny nájomnej zmluvy so Senior, n. o., Vojka nad Dunajom a pozvať Ing. Emanuela Krokoviča, riaditeľa n. o. na schôdzu OZ (cca 02-03/2014).

**OZ jednohlasne schválilo** návrh starostu.

Poslanec A.Oross navrhol OZ zriadiť úradnú tabuľu aj mimo obecného úradu pre obyvateľov obce.

Starosta vysvetlil, že úradná tabuľka musí byť umiestnená na obecnom úrade s originálnymi dokladov a informačná tabuľka sa nachádza pred budovou pošty.

Poslanec B.Varga navrhol, aby sa na nasledovnú schôdzu pozbierali nápady a návrhy na zriadenie informačnej tabule obce mimo obecného úradu, buď pred budovou miestnej pošty alebo pri autobusovej zastávke a úradná tabuľka, aby zostala na obecnom úrade.

**OZ jednohlasne súhlasilo** s návrhom poslanca B.Vargu.

Poslanec A.Oross požiadal, aby sa dodržiavali naplánované zasadnutia OZ.

Poslanec G.Oross sa vyjadril, že jemu nestačí vedieť o zasadnutí OZ sedem dní pred termínom.

Diskusia starostu a OZ ohľadne tejto témy.

## 8. Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:

.....  
Ing. Blažej Varga

.....  
Mgr. Zoltán Szalay

Vo Vojke nad Dunajom, 12.12.2013



.....  
Ing. Donald Álló  
starosta obce

**Uznesenie č. 8/2013-OZ**  
**Obecného zastupiteľstva vo Vojke nad Dunajom**  
**zo dňa 11. decembra 2013**

---

Obecné zastupiteľstvo vo Vojke nad Dunajom na svojom zasadnutí dňa 11.12.2013 uznieslo nasledovné :

Obecné zastupiteľstvo Vojka nad Dunajom

**A. Berie na vedomie a s c h v a ľ u j e :**

1. Program zasadnutia.
2. Počkať na vyžiadaný znalecký posudok Ústavu súdneho znactva, Bratislava na parc. č. 776, 779/6, 780 ostatné plochy č. LV 716 v obci Vojka nad Dunajom, ktorý bude zohľadnený pri kúpno-predajnej cene pozemkov a ohľadne výmeny a vysporiadania vlastníctva pozemkov pod športovým areálom. Následne OZ pri ďalšom rozhodnutí v otázke výmeny resp. predaja pozemku parc. č. 425/1 ostatné plochy č. LV 505 zohľadní uprednostnene vyhovieť miestnym žiadateľom odkúpiť pozemky od obce, než výmenu pozemkov p. Trst'anovi, nakoľko pozemok bol ponúknutý aj ako náhrada za hore uvedený pozemok.
3. Všeobecné záväzné nariadenie obce Vojka nad Dunajom č. 1/2013 zo dňa 11.12.2013 s účinnosťou od 01.01.2014.
4. Odmenu **150,- EUR** pre hlavného kontrolóra obce.
5. Zvýšiť cestovné na obecnom autobuse občanom Dobrohošti na dvojnásobok od 01.01.2014, v prípade, že Obec Dobrohošť neuhradí požadovaný rozdiel výdavkov Obci Vojka nad Dunajom.
6. Spomaľovací retardér pri „Csente čárde“ Vojka nad Dunajom s tým, že na náklady jeho umiestnenia žiadatelia prispedia **50%** z celkovej sumy.
7. Zmluvu o poskytovaní služieb na Mapový portál obce s podmienkou, že zmluva bude uzavretá na dobu určitú (3 roky) a predĺženie bude možné dohodou zmluvných strán (nie automatické predĺženie).
8. Vyzvať nájomcu A.Liptaiovú zaplatiť nájomné podľa platnej nájomnej zmluvy a spýtať sa na plánovaný účel využívania týchto prenajatých nebytových priestorov.
9. V budúcnosti poskytovať a prispievať prípadné dotácie na rôzne akcie usporiadané inými subjektmi formou dotačnej zmluvy o poskytnutí účelovej dotácie.
10. Nákup kníh obce.

**B. S ú h l a s í :**

1. S tým, aby poslanci A.Oross a Z.Szalay e-mailom zaslali obecnému úradu dňa 12.12.2013 návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o vykonaní separovaného zberu odpadu, ktorý obecný úrad komplexne postúpi e-mailom p. O.Gulázsimu dňa 13.12.2013.
2. S tým, aby bola zriadená informačná tabuľa obce, buď pred budovou miestnej pošty alebo pri autobusovej zastávke.

**C. Berie na vedomie :**

1. Prerokovanie návrhu rozpočtu na r. 2014 na nasledujúcom zasadnutí.
2. Predloženú audítorskú správu r. 2012.
3. Možnosť úrazového poistenia detí v MŠ s vyučovacím jazykom maďarským Vojka nad Dunajom, o ktorom Kooperatíva poisťovňa, a. s., Dunajská Streda priamo oboznámi MŠ s vyučovacím jazykom maďarským.

**D. Berie na vedomie a neschvaľuje :**


1. Podanú žiadosť S.Gombosovej-Solisun, Šamorín ohľadne prenájmu nebytového priestoru na prevádzkovanie solária, nakoľko naša obec momentálne nemá k dispozícii vhodné voľné nebytové priestory na požadovaný účel.
2. Žiadosť o príspevok Humanita, n. f., Dunajská Streda.

**E. Ukladá :**

1. Obecnému úradu na úradnú tabuľu vyvesiť a následne zvesiť schválené VZN obce Vojka nad Dunajom č. 1/2013 zo dňa 11.12.2013 s účinnosťou od 01.01.2014.
2. Poslancom A.Orossovi a Z.Szalaymu e-mailom zaslať obecnému úradu dňa 12.12.2013 návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o vykonaní separovaného zberu odpadu, ktorý obecný úrad komplexne postúpi e-mailom p. O.Gulázsimu dňa 13.12.2013.
3. Starostovi zvýšiť cestovné na obecnom autobuse občanom Dobrohošti na dvojnásobok od 01.01.2014, v prípade, že Obec Dobrohošť neuhradí požadovaný rozdiel výdavkov Obci Vojka nad Dunajom.
4. Starostovi podpísať zmluvu o poskytovaní služieb na Mapový portál obce na 3 roky a jeho prípadné predĺženie podľa dohody obidvoch strán (nie automatické predĺženie).
5. Vyzvať nájomcu A.Liptaiovú zaplatiť nájomné podľa platnej nájomnej zmluvy a spýtať sa na plánovaný účel využívania týchto prenajatých nebytových priestorov.
6. Obecnému úradu zistiť počet a cenu kníh obce.
7. Starostovi zahrnúť ako bod programu na nasledujúce zasadnutie prerokovanie zmeny nájomnej zmluvy so Senior, n. o., Vojka nad Dunajom a pozvať Ing. Emanuela Krokoviča, riaditeľa n. o. na schôdzu OZ (cca 02-03/2014).

Vo Vojke nad Dunajom, 12.12.2013



  
Ing. Donald Álló  
starosta obce