

Z á p i s n i c a

*napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo
dňa 12. augusta 2020 o 18.00 hodine
v zasadačke Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa advokáta obce
6. Prerokovanie žiadosti (STC – Slovakia Trade Company, s.r.o.) - žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k zamýšľanej stavbe v extraviláne obce
7. Prerokovanie žiadosti (Milan Roll) – investičný zámer k vybudovaniu cukrárne, kaviarne, zmrzlinárne v obci
8. Prerokovanie projektov a investícií
9. Prerokovanie žiadosti (Peter Melicher) – žiadosť o prenájom nebytových priestorov na športovom ihrisku
10. Iné aktuálne otázky
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce (ďalej len starosta obce), ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní 4 poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice starosta určil pracovníčku OcÚ: Anikó Bernáthovú.

Za overovateľov zápisnice určil dvoch poslancov: Mgr. Tímeu Farkas a Ladislava Vargu.

OZ jednohlasne súhlasilo s určením zapisovateľa a overovateľov zápisnice podľa hore uvedených.

3. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia OZ bol jednohlasne schválený.

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a konštatoval, že sú splnené, resp. plynulé.

OZ bralo na vedomie hore uvedenú správu.

Starosta prečítal prítomným správu uverejnenú .G.Orossom na sociálnej sieti Facebook ohľadne nepravdivých tvrdení proti Ing.E.Polák, šéfredaktorky obecného časopisu.

Poslanec L.Varga sa vyjadril, že podobné veci si majú dotknuté osoby vybaviť medzi sebou.

Právny zástupca G.Orossa si pýtal slovo na vysvetlenie, ale starosta sa vyjadril, že predmetnú vec si majú riešiť písomnou formou.

OZ bralo na vedomie hore uvedené vyjadrenia.

5. *Správa advokáta obce*

Advokát obce JUDr.L.Pollák informoval prítomných ohľadne riešenia problematiky nezaplatenia miestnych daní obci za pozemky členov Komposesorátu-Vojka, poz.spol., ako aj o iných tém, ktoré sú v riešení, napr. žaloba vedenia Komposesorátu-Vojka, p.s..

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie JUDr.L.Pollákom.

Starosta informoval prítomných ohľadne riešenia sporu so SENIOR,n.o., Vojka nad Dunajom,č.220, že zástupca SENIOR n.o. žiada o odročenie rokovania na budúce zasadnutie, nakoľko toho času čerpá dovolenku.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu, t.j. odročenie rokovania na budúce zasadnutie OZ.

JUDr.L.Pollák ďalej informoval prítomných o odovzdaní agendy nezaplatených miestnych daní za pozemky členov Komposesorátu-Vojka, pozemkové spoločenstvo z jeho strany JUDr.P.Siváčekovi.

OZ jednohlasne schválilo spoluprácu s JUDr.P.Siváčekom vo veciach prípravy podkladov, vymáhania nezaplatených daní, pokút, penále, úrokov z omeškania na pozemky členov Komposesorátu-Vojka, poz.spol., resp. prípravy podnetov, podaní a iných písomností súvisiace s hore uvedenou agendou.

6. *Prerokovanie žiadosti (STC – Slovakia Trade Company,s.r.o.) - žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k zamýšľanej stavbe v extraviláne obce*

Starosta informoval prítomných ohľadne žiadosti o vydanie záväzného stanoviska k zamýšľanej stavbe v extraviláne obce od žiadateľa STC-Slovakia Trade Company,s.r.o., ktorá už bola predmetom predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Prítomný P.Gondek, zástupca spoločnosti STC-Slovakia Trade Company,s.r.o. informoval prítomných ohľadne podrobnostiach k zamýšľanej stavbe.

Prítomný Ing.M.Miškanin,PhD. predviedol svoje vyjadrenie ohľadne zamýšľanej stavby.

Poslanec L.Horváth sa vyjadril, že súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska na predmetnú stavbu.

Poslankyňa Mgr.T.Farkas sa opýtala, či žiadateľ dá vypracovať územný plán na predmetný pozemok, nakoľko ho obec do 2000 obyvateľov nemusí mať vypracovaný.

Starosta navrhol, aby vydanie záväzného stanoviska na stavbu bolo podmienené vypracovaním územného plánu obce na náklady žiadateľa.

Poslankyňa Bc.K.Pajliová sa vyjadrila, keďže podľa jej názoru sú predložené všetky potrebné vyjadrenia od dotýčajúcich orgánov, nemá proti vydaniu kladného záväzného stanoviska obce žiadne námietky.

Starosta pripomenul, že on žiadne vyjadrenia od dotýčajúcich orgánov doteraz nedostal, aj poslancom bol predložený iba nejaký zoznam vyjadrení.

Poslanec L.Varga sa vyjadril, že súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska obce.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovania a vyjadrenia, ako i návrh starostu.

OZ jednohlasne schválilo vydanie kladného záväzného stanoviska k zamýšľanej stavbe „Sklad č.5“ na pozemkoch parc.č. 2107/51 a 2107/52 v extraviláne obce v k.ú. Vojka nad Dunajom. Záväzné stanovisko sa vydáva na pozemky parc.č. 2107/51 vedeného na LV č.602 a parc.č. 2107/52 vedeného na LV č.1092 ako ostatná plocha s parametrami a umiestnením (situácia) a za účelom deklarovaným žiadateľom, t.j. STC-Slovakia Trade Company,s.r.o., zastúpený Patrikom Gondekom, Holíč v žiadosti a pripojených prílohách zo dňa 26.03.2020, ktorá bola doručená na náš úrad dňa 31.03.2020.

Všetky ostatné podrobnosti týkajúce sa aj hore uvedeného bodu schôdze sú prístupné na zvukovej nahrávke, ktorá je uložená a prístupná v archíve obecného úradu.

7. Prerokovanie žiadosti (JUDr.Milan Roll) – investičný zámer k vybudovaniu cukrárne, kaviarne, zmrzlinárne v obci

Starosta informoval prítomných ohľadne predloženej žiadosti od p.JUDr.M.Rolla o investičnom zámere k vybudovaniu cukrárne, kaviarne, zmrzlinárne v obci.

OZ bralo na vedomie hore uvedenú žiadosť.

Poslankyňa Mgr.K.Pajliová navrhla, aby prerokovanie žiadosti bolo odročené na budúce zasadnutie OZ, aby žiadateľ bol tiež prítomný a vedel zodpovedať na otázky poslancov ohľadne plánovaného investičného zámeru.

OZ jednohlasne súhlasilo s odročením prerokovania predmetnej žiadosti od p.JUDr.M.Rolla na budúce zasadnutie OZ.

8. Prerokovanie projektov a investícií

Starosta informoval OZ o podaných žiadostiach a projektov na získanie finančných prostriedkov z grantov.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

Starosta ďalej informoval OZ ohľadne možnosti podania žiadosti o dotáciu na obnovu a rekonštrukciu budovy v obci so súp.č.14 v majetku obce. Vysvetlil prítomným účel žiadosti tejto dotácie.

Poslankyňa Mgr.T.Farkas sa vyjadrila, že rekonštrukcia tejto budovy by bola potrebná, prípadne možná oprava.

Poslankyňa Bc.K.Pajliová sa vyjadrila, že súhlasí s opravou tejto budovy.

Poslanci prediskutovali hore uvedenú záležitosť a dospeli k záveru, že budú hlasovať o tejto záležitosti písomne do 17.08.2020.

OZ jednohlasne súhlasilo s hlasovaním o hore uvedenej záležitosti písomne do 17.08.2020.

Starosta informoval prítomných o možnosti podania žiadosti o dotáciu na Environmentálny fond ohľadne zakúpenia kompostérov do každej domácnosti v obci.

OZ jednohlasne schválilo podanie hore uvedenej žiadosti o dotáciu.

Starosta ďalej informoval OZ o možnosti podania žiadosti o dotáciu na Environmentálny fond ohľadne zakúpenia malotraktora s príslušenstvom pre potreby obce.

OZ jednohlasne schválilo podanie hore uvedenej žiadosti o dotáciu.

Starosta informoval prítomných o právnom stave vo veci zrušenia nájomného vzťahu s p.M.Hollnsteinerovou na budovu v majetku obce vo Vojke nad Dunajom, č.293.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostom.

9. Prerokovanie žiadosti (Peter Melicher) – žiadosť o prenájom nebytových priestorov na športovom ihrisku

Starosta informoval OZ o predloženej žiadosti od p.P.Melichera ohľadne prenájmu nebytových priestorov na športovom ihrisku.

Poslanci prediskutovali hore uvedenú záležitosť a dospeli k záveru, že kým s terajším nájomcom nie je vysporiadaný spor vo veci zrušenia nájomného vzťahu, nebudú sa zaoberať s touto žiadosťou a odložia ju na ďalšie rokovanie OZ.

10. Iné aktuálne otázky

Starosta informoval OZ o zvolení za veliteľa miestneho Dobrovoľníckeho hasičského zboru vo Vojke nad Dunajom – Ádáma Pajliho - na základe odovzdanej zápisnice z ustanovujúceho zasadnutia.

OZ jedhlasne súhlasilo s vymenovaním Ádáma Pajliho za veliteľa miestneho DHZ.

Starosta informoval OZ o predloženej žiadosti p.J.Knižata ohľadne obrezania (2 ks) a výrubu (1 ks) gaštanových stromov rastúcich na pozemku patriaceho obci.

OZ jedhlasne schválilo na základe žiadosti obyvateľa obce p.J.Knižata obrezanie (2 ks) a výrub (1 ks) gaštanových stromov rastúcich na pozemku patriaceho obci podľa cenovej ponuky od firmy Lumberjack, Horná Potôň.

Starosta informoval prítomných o predloženej žiadosti od p.Š.Lukovicsa, majiteľa miestneho Pohostinstva Bárka ohľadne zníženia poplatku TKO – zníženú o sumu 72,- EUR, kým bolo pohostinstvo mimo prevádzky kvôli pandémie COVID-19.

OZ jedhlasne schválilo hore uvedenú žiadosť o zníženie poplatku TKO.

Starosta poďakoval p.E.Daubnerovi a p.Š.Tomšu pre úspešnú zrealizáciu charitatívnej akcie „Súťaž vo varení a pečení“ dňa 1.8.2020 pri miestnom obecnom altánku.

OZ bralo na vedomie hore uvedené poďakovanie starostu.

Starosta predložil OZ ponuku na nákup kníh.

OZ nesúhlasilo s nákupom kníh podľa hore uvedenej ponuky.

Starosta poďakoval poslancovi p.L.Vargovi pre vymaľovanie miestností v miestnej ordinácii obvodného lekára.

OZ bralo na vedomie hore uvedené poďakovanie starostu.

Starosta navrhol OZ, aby bola uskutočnená výmena podlahy v dvoch miestnostiach na obecnom úrade (sobášna sieň, miestnosť pre poštu) a na chodbe pred miestnou ordináciou obvodného lekára, resp. boli uskutočnené iné potrebné práce na obnovu a údržbu budov v majetku obce z vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce.

OZ jedhlasne súhlasilo s hore uvedenými prácami hradenými z finančných prostriedkov z rozpočtu obce.

Hlavný kontrolór obce p.Š.Rublík navrhol OZ, aby bola uskutočnená zmena v rozpočte obce, t.j. finančné prostriedky schválené vo výdavkovej časti na „Kultúra + deň

obce, Maloost. rybársky deň 10.000,- EUR“ presunúť na „Obnovu a údržbu budov patriace obci.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh hlavného kontrolóra obce.

Starosta oboznámil prítomných o príčinách ne/prevádzkovania miestneho obecného autobusu. Uviedol, že od 17.3.2020 autobus nepremáva, nakoľko vodič je práceneschopný a hospodárske výsledky ohľadne prevádzkovania sú negatívne, málo ľudí využíva cestovanie týmto autobusom, preto nie je využitý.

OZ bralo na vedomie informovania starostu o príčinách ne/prevádzkovania miestneho obecného autobusu, resp. správu o riešení tejto problematiky.

Starosta informoval OZ ohľadne prebiehajúcich rekonštrukčných prác na budove obecného úradu. Preberanie/odovzdanie budovy bude presne určené podľa dokončenia potrebných rekonštrukčných prác.

Prítomný p.Ing.M.Miškanin,PhD. navrhol OZ, aby bolo vykonané jednotné orezávanie stromov v obci.

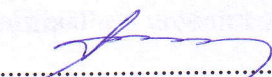
Starosta informoval OZ ohľadne žiadosti od CRESCO Water park,s.r.o., Bratislava o vybudovaní protihlukovej steny vedľa hlavnej cesty vedúcej smerom do Gabčíkova na úseku pri rekreačnej zóne Jazero Vojka, ako i o žiadosti o zníženie rýchlosti motorových vozidiel na tomto úseku cesty, resp. o veciach uvedených v žiadosti doručenej na náš úrad dňa 20.07.2020.

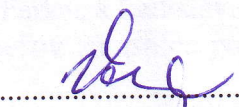
OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

11. Záver

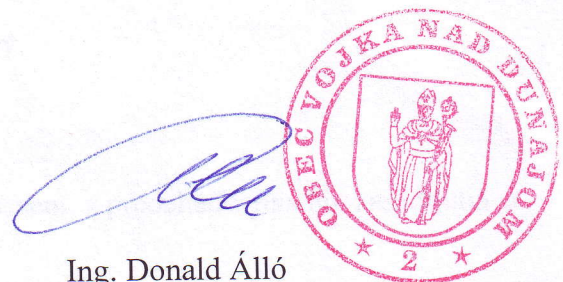
Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:


Mgr. Tímea Farkas


Ladislav Varga

Vo Vojke nad Dunajom, 26.02.2021



Ing. Donald Álló
starosta obce