

Z á p i s n i c a

*napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo
dňa 14. decembra 2017 o 18.00 hodine v zasedačke
Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Správa nezávislého audítora pre OZ Obce Vojka nad Dunajom o audite účtovnej závierky za rok 2016 – informácia
5. Prerokovanie došlých žiadostí
6. Iné aktuálne otázky
7. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce, (ďalej len starosta obce) ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní 3 poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľky zápisnice starosta určil pracovníčku OcÚ Anikó Bernáthovú. Za overovateľov zápisnice určil 2 poslancov: Mgr. Tímeu Farkas a Ladislava Horvátha. Ďalej poznamenal, že sa celé zasadnutie nahráva na diktafón, ktorý bol OZ schválený.

3. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia OZ bol jednohlasne schválený.

4. Správa nezávislého audítora pre OZ Obce Vojka nad Dunajom o audite účtovnej závierky za rok 2016 – informácia

Hlavný kontrolór obce p. Š.Rublík informoval OZ ohľadne správy nezávislého audítora pre OZ obce Vojka nad Dunajom o audite účtovnej závierky za r.2016. OZ bralo na vedomie hore uvedenú správu nezávislého audítora.

5. Prerokovanie došlých žiadostí

➤ Starosta oboznámil OZ o žiadosti ohľadom predaja obecného pozemku cca 8 árov pre ZUPENO s.r.o., v k.ú. Vojka nad Dunajom.

OZ jednohlasne schválilo ďalšie rokovania ohľadom predaja obecného pozemku cca 8 árov pre ZUPENO s.r.o., Vojka nad Dunajom s tým, že do 31. januára 2018 konatelia ZUPENO s.r.o., členovia OZ Vojka nad Dunajom, členovia komisie stavebníctva i služieb, ako aj členovia komisie finančno-sociálno-plánovacej vykonajú prehliadku terénu a vytýčenie-určenie pozemku plánovaného a vhodného na odpredaj a stanovujú si podmienky predaja.

➤ Starosta predložil OZ žiadosť od p.M.Hollnsteinerovej, prevádzkovateľky Ježibaba Pubu vo Vojke nad Dunajom č.293 ohľadne predĺženia otváracích hodín.

Poslanci prediskutovali hore uvedenú žiadosť a vyjadrili svoje názory.

OZ jednohlasne schválilo nasledovné:

V obci Vojka nad Dunajom pre reštauračné a pohostinské zariadenia predĺženie otváracích hodín 1 deň v týždni, t.j. vždy v sobotu do 24.00 hod.

➤ Pre M.Hollnsteinerovú, prevádzkovateľku Ježibaba Pubu vo Vojke nad Dunajom č.293 pri prevádzkovaní svojho zariadenia:

- musí dodržiavať nočný klud a všeobecné právne predpisy na úseku verejného poriadku
- pri nedodržaní hore uvedených, Obec Vojka nad Dunajom odstúpi od nájomnej zmluvy.

➤ Starosta predložil OZ žiadosti ohľadne usporiadania majetkovoprávných vzťahov k obecnému pozemku, ktorý dlhodobo užívajú v k.ú. Vojka nad Dunajom, parc.č. 425/1 vedená a LV č.505.

Prítomní žiadatelia L.Varga a T.Pajli vyjadrili svoje názory. Tvrdili, že majú podpísanú nájomnú zmluvu na užívanie tohto pozemku s Komposesorátom-Vojka, pozemkové spoločenstvo, ale táto zmluva predložená OZ nebola.

Starosta sa vyjadril, že pri predaji nehnuteľnosti pre obec je smerodajný ten údaj, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva. Obec musí aj v tomto konaní dodržať platné zákony a predpisy, t.j. obec musí postupovať podľa platného znaleckého posudku.

L.Varga sa vyjadril, že geodet znovu zameral hore uvedený pozemok, ale výmera tohto pozemku je menej, ako je zapísaný na liste vlastníctva (len 16 árov). Starosta mu navrhol, aby dal vykonať opravu v katastrálnom operáte.

Ing. I.Nagy informoval prítomných, že podľa zákona obec môže predať nehnuteľnosť spôsobmi: dražbou, obchodnou súťažou, alebo podľa platného vypracovaného znaleckého posudku.

OZ bralo na vedomie vyjadrenia L.Vargu a T.Pajliho - žiadateľov ohľadne usporiadania majetkovoprávných vzťahov k obecnému pozemku, ktorý dlhodobo užívajú v k.ú. Vojka nad Dunajom, parc.č. 425/1 vedená na LV č.505.

OZ jednohlasne schválilo, že Obec Vojka nad Dunajom bude aj naďalej postupovať v konaní v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí ohľadne usporiadania majetkovoprávných vzťahov k obecnému pozemku, ktorý dlhodobo užívajú obyvatelia obce v k.ú. Vojka nad Dunajom, parc.č. 425/1 vedená na LV č.505.

6. Iné aktuálne otázky

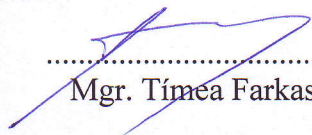
Poslanci predložia svoje návrhy ohľadne účinkujúcich na Maloostrovskom rybárskom dni v r.2018. Prediskutovali rôzne možnosti a vyjadrili svoje názory.

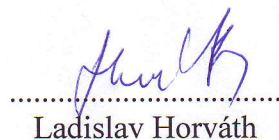
OZ jednohlasne súhlasilo s oslovením hudobníkov a vystupujúcich umeleckých súborov na hore uvedenej akcii podľa dohody.

Záver


Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:


.....
Mgr. Tímea Farkas


.....
Ladislav Horváth

Vo Vojke nad Dunajom, 22.12.2017


Ing. Donald Állo
starosta obce

