

Z á p i s n i c a

*napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo
dňa 20. mája 2015 o 18.00 hodine v zasadačke
Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom*

Prítomní: *podľa prezenčnej listiny*

Program:

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
- 3. Schválenie programu zasadnutia*
- 4. Výstavba bytovky v obci – prerokovanie možnosti*
- 5. Možnosť podania projektu na vybudovanie kamerového systému – prerokovanie*
- 6. Prerokovanie Stanov a Zmluvy o zriadení združenia obcí "Pro-Danubia – združenie obcí pre miestnu dopravu po Dunaji" – možné schválenie*
- 7. Správa hlavného kontrolóra za r.2014*
- 8. Iné aktuálne otázky*
- 9. Záver*

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce, (ďalej len starosta obce) ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní všetci poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľky zápisnice starosta určil pracovníčky OcÚ: Eriku Szűcs a Anikó Bernáthovú. Za overovateľov zápisnice určil 2 poslancov: Angelu Vargovú a Ladislava Horvátha.

Ďalej poznamenal, že sa celé zasadnutie nahráva na diktafón, ktorý bol OZ schválený.

3. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia **OZ bol jednohlasne schválený.**

4. Výstavba bytovky v obci – prerokovanie možnosti

Starosta privítal prítomného zástupcu firmy DUNA MONT-VM z Dunajskej Stredy Ľ.Veszelošského a odovzdal mu slovo.

Pán Ľ.Veszelošský predložil OZ návrh zámeru spoločnosti ohľadne výstavby bytoviek v našej obci, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou (príloha č. 1) tejto zápisnice a obsahuje: charakteristiku a situáciu projektu - výmera pozemku cca 3.000 m², 24 ks bytov, 1 poschodie + podkrovia, parkovisko, detské ihrisko, altánok a sadové úpravy, zľava 10% pre miestnych občanov a pre členov Komposesorátu-Vojka, poz.spol., 2-3 pracovné miesta pre miestnych občanov, ďalej sa dodávateľ zmluvne bude zodpovedať za prípadné vyskytnuté škody na okolitých budovách pri výstavbe bytovky, ako aj zabezpečí napojenie na inžinierske siete a ich prípadné rozšírenie na vlastné náklady, ďalej v prípade záujmu miestnych občanov

a členov Komposesorátu–Vojka investor zabezpečí servis pri vybavovaní úverov, medzitým aj zo Štátneho fondu rozvoja bývania pre mladých ľudí.

Diskusia – investor odpovedal na všetky otázky OZ a prítomných obyvateľov dotknutej ulice.

OZ jednohlasne schválilo návrh zámeru spoločnosti DUNA MONT – VM, Dunajská Streda ohľadne výstavby bytoviek v našej obci a pokračovať v ďalších rokoch v tejto záležitosti, ako aj rokovať s Komposesorátom–Vojka, p.s. ohľadne potrebného výmeru pozemku na výstavbu bytovky cca 3.000 m².

OZ jednohlasne súhlasilo:

- s podmienkami v hore uvedenom predloženom návrhu zámeru spoločnosti DUNA-MONT-VM, Dunajská Streda,

- so zabezpečením zverejnenia dokončeného a úplného zámeru na výstavbu bytovky na webstránke obce www.vojkanaddunajom.sk, ako aj informovanie občanov po vypracovaní projektovej dokumentácie.

- s vyhotovením výpočtu ceny za 1 m² ohľadne vykurovania bytovky s tepelným čerpadlom na vzduch ako i elektrickou energiou poslancom Ing. I.Nagyom.

OZ bralo na vedomie pripomienky prítomných miestnych obyvateľov ohľadne výstavby bytovky z dotknutej ulice.

5. Možnosť podania projektu na vybudovanie kamerového systému – prerokovanie

Starosta informoval OZ o neschválení podanej žiadosti na Okresnom úrade Trnava ohľadne dotácie zo ŠR na financovanie projektu v oblasti prevencie kriminality pre rok 2015 (kamerový systém).

Starosta navrhol podanie žiadosti o dotáciu na vybudovanie kamerového systému v obci do výšky 15.000,- EUR.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh starostu.

6. Prerokovanie Stanov a Zmluvy o zriadení združenia obcí "Pro-Danubia – združenie obcí pre miestnu dopravu po Dunaji" – možné schválenie

Starosta informoval OZ o plánovanej celoročnej lodnej preprave do Bratislavy, ku ktorej by bol potrebný vstup našej obce do združenia „Pro-Danubia – združenie obcí pre miestnu dopravu po Dunaji“ (členovia - Kyselica, Hamuliakovo, Čunovo, Šamorín a Vojka nad Dunajom).

OZ jednohlasne schválilo vstup našej obce do hore uvedeného združenia a s tým súvisiace stanov, následne podpísať Zmluvu o zriadení združenia obcí „Pro-Danubia – združenie obcí pre miestnu dopravu po Dunaji“.

7. Správa hlavného kontrolóra za r.2014

Hlavný kontrolór obce Štefan Rublík predniesol správu hlavného kontrolóra za rok 2014.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedenú správu a po schválení záverečného účtu ukladá hlavnému kontrolórovi po schválení záverečného účtu za r.2014 obce Vojka nad Dunajom zabezpečiť vykonanie správy nezávislého audítora o overení riadnej účtovnej závierky za r. 2014.

8. Iné aktuálne otázky

- Starosta informoval OZ ohľadne:
 - možnostiach nákupu malého autobusu,
 - projektu na „tepelné čerpadlá“, že je v štádiu riešenia,
 - projektu na výstavbu kultúrneho domu,

- Dní obce v Dunaszigete v Maďarsku,
- projektu na rekonštrukciu verejného priestranstva, že je v štádiu riešenia.

➤ Starosta navrhol OZ kúpu mikrofónu a ozvučenia v hodnote cca 300,- EUR.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh starostu.

➤ Starosta informoval OZ o možnosti poistenia nehnuteľností majetku obce prostredníctvom ZMOŽO v Prvej komunálnej investičnej.

OZ nesúhlasí s ponukou Prvej komunálnej investičnej ohľadne poistenia majetku obce.

➤ Pracovníčka OcÚ Erika Szűcs predložila OZ žiadosti ohľadne zrušenia poplatkov TKO na nehnuteľnosť (4 ks) a pre fyzické osoby (2 ks).

OZ jednohlasne schválilo vyhovieť predloženým žiadostiam ohľadne zrušenia poplatkov TKO na nehnuteľnosť (4 ks) a pre fyzické osoby (2 ks) s tou podmienkou, ak žiadatelia predložia potvrdenia o zaplatení poplatku za TKO inde.

➤ Starosta navrhol zaslať výzvy na odstránenie súkromných skládok tým občanom, ktorí ich majú uložené na verejných priestranstvách.

OZ jednohlasne schválilo zaslanie listu na odstránenie súkromných skládok tým občanom, ktorí ich majú uložené na verejných priestranstvách.

➤ Starosta informoval OZ ohľadne organizovania Dňa detí 06.06.2015 miestnymi rodičmi na miestnom športovom ihrisku s príspevkom do 600,- EUR, ktorého by bol programom nafukovací hrad, ukážka hasičského zboru požiarnikov z Rohoviec a rôzne súťaže za hračky.

OZ jednohlasne schválilo usporiadanie Dňa detí 6.6.2015 na športovom ihrisku s príspevkom do 600,- EUR.

➤ Starosta informoval OZ ohľadne programu a organizovania Dňa sv.Štefana, ktorý sa uskutoční dňa 15.augusta 2015.

Poslanec Ing.I.Nagy navrhol, aby bola zorganizovaná účasť na Dňoch sv.Ladislava v Győri (27.-28.6.2015).

OZ jednohlasne súhlasilo so zorganizovaním účasti na Dňoch sv.Ladislava v Győri (27.-28.6.2015) s tým, že prepravu zabezpečí obec.

➤ Starosta predložil OZ podanú žiadosť o prenájom budovy športovej obliekarne spolu s priloženými prílohami (1x podnikateľský plán a 3x potvrdenia od úradov) od Andrei Bindicsovej, Vojka nad Dunajom, č.9, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou (príloha č. 2) tejto zápisnice.

Prítomný obyvateľ obce Ondrej Zsigray tiež predložil OZ svoju žiadosť o prenájom budovy športovej obliekarne, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou (príloha č. 3) tejto zápisnice.

Diskusia:

Poslanec Ing.B.Varga sa vyjadril, že podmienky splnil len jeden žiadateľ – A.Bindicsová.

Poslankyňa A.Vargová sa vyjadrila, aby bol odber elektrickej energie prepísaný priamo na nájomcu.

Poslankyňa Bc.T.Farkas súhlasila s predchádzajúcimi dvoma názormi.

Poslanec Ing.I.Nagy sa vyjadril, že on by osobne dal O.Zsigraymu možnosť pokračovať v agroturistike.

Žiadateľ O.Zsigray prezentoval svoju žiadosť o prenájom budovy, resp. predniesol svoje predstavy a plány.

Žiadateľ I.Bindics tiež prezentoval žiadosť o prenájom budovy a prípadne by spolupracoval aj s O.Zsigrayom.

O.Zsigray požiadal OZ o prenájom budovy aspoň na túto letnú sezónu do 10/2015.

Traja poslanci menovite Ing.B.Varga, A.Vargová a Bc.T.Farkas schválili predloženú žiadosť A.Bindicsovej ohľadne prenájmu budovy na športovom ihrisku s nasledovnými podmienkami :

- výmera prenájmu 80 m²
- všetky zmeny nájomca môže vykonávať len na základe dohody s prenajímateľom
- elektromer prepísať na nového nájomcu
- so spoluprácou nájomcu s prípadnými záujemcami zaoberajúcimi sa s agroturistikou
- doba neurčitá
- prevzatie budovy od predchádzajúceho nájomcu novým nájomcom v súčasnom stave, ak nič nie je poškodené a vyhovuje všetkým stranám
- zahrnúť poistenie budovy do zmluvy
- a s ostatnými podmienkami, ktoré boli zadané predchádzajúcemu nájomcovi.

Jeden poslanec menovite Ing.I.Nagy bol proti hore uvedenému a **jeden poslanec menovite L.Horváth sa zdržal hlasovania.**

Starosta vyzval I.Bindicsa, aby predložil návrh nájomnej zmluvy.

➤ Voľná diskusia.

- Starosta informoval OZ, že v lete tohto roku bude odovzdaná nová kompa a problematika ohľadne umožnenia užívania prednostného pruhu na kompe je v štádiu riešenia.

Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:

.....
Angela Vargová

.....
Ladislav Horváth

Vo Vojke nad Dunajom, 21.08.2015

Ing. Donald Álló
starosta obce