

Z á p i s n i c a

napísaná z mimoriadneho zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo dňa 23. novembra 2012 o 18.30 hodine v zasadačke Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom

Prítomní: *podľa prezenčnej listiny*

Program:

- 1. Zahájenie*
- 2. Schválenie programu*
- 3. Rekonštrukcia domu smútku, chodníkov a ciest v obci*
- 4. Územný plán Jazero-Vojka*
- 5. Prejednanie uzavretia zmlúv medzi obcou a Komposesorátom-Vojka, poz.spol.*
- 6. Diskusia*
- 7. Záver – ukončenie*

1. Zahájenie

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce, (ďalej len starosta obce) ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní všetci poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil 2 poslancov: Gabriela Orossa a Ing. Blažeja Vargu. Za zapisovateľky zápisnice určil pracovníčky OcÚ Anikó Bernáthovú a Erikú Szűcs.

2. Schválenie programu

Program zasadnutia OZ bol jednohlasne schválený podľa návrhu poslanca A. Orossa (doplnené body č. 3 a 4).

3. Rekonštrukcia domu smútku, chodníkov a ciest v obci

Poslanec A.Oross sa spýtal starostu, že v rámci týchto projektov, aké konkrétne práce budú uskutočnené?

Starosta znovu predložil OZ všetky tri vypracované projekty, ktoré už boli schválené na zasadnutí 04.09.2012 uznesením č.9/2012.

4. Územný plán Jazero-Vojka

Poslanec A.Oross sa spýtal starostu, že prečo OZ nebolo oboznámené korešpondenciou medzi Krajským stavebným úradom Trnava a obcou?

Starosta predložil OZ korešpondenciu (viď prílohy) a vysvetlil OZ, že sa na našom obecnom úrade uskutočnilo rokovanie so zástupcami KSÚ Trnava ohľadne územného plánovania, nakoľko KSÚ Trnava zaslal obci písomné vyjadrenie o tom, že má naša obec povinnosť vypracovať územný plán. Po rokovaní a po preštudovaní súvisiacich materiálov

a zákonov sa následne starosta telefonicky spojil s KSÚ Trnava a žiadal zdôvodniť, prečo zaslali takéto vyjadrenie, keď podľa zákona naša obec nie je povinná vypracovať územný plán obce, a čo sa týka Rekreačnej zóny Jazero-Vojka, tam územný plán zóny vypracovaný v zmysle zákona je?! Na základe tohto telefonického rozhovoru KSÚ Trnava priznala svoju chybu a následne zaslali obci písomné opravné vyjadrenie, v ktorom konštatujú, že na úseku územného plánovania obec Vojka nad Dunajom má všetko v poriadku. Starosta odpovedal A.Orossovi, že preto nepovažoval túto korešpondenčnú záležitosť za nutné predložiť OZ, lebo chybné vyjadrenie KSÚ Trnava bolo následne nimi opravené.

OZ berie na vedomie hore uvedenú záležitosť.

5. *Prejednanie uzavretia zmlúv medzi obcou a Komposesorátom-Vojka, poz.spol.*

Starosta predniesol správu ohľadne zámeru výstavby domu dôchodcov v k.ú.Vojka nad Dunajom na pozemkoch č. 352/1 a 351/1,2,4 patriace Komposesorátu-Vojka, poz.spol. Následne predložil OZ doteraz platnú, schválenú, podpísanú nájomnú zmluvu a dohodu medzi obcou a pozemkovým spoločenstvom z r. 2007, ktoré by boli obnovené zmluvami (návrh Komposesorátu-Vojka), ktorých návrh bol prerokovaný aj s právnikom obce. V návrhu týchto zmlúv podľa právnika obce sú určené také podmienky, ktoré sú pre obec výhodou v budúcnosti.

Poslanec B. Varga konštatoval, že podľa neho tieto zmluvy nesúvisia s možným vybudovaním domu dôchodcov, čo je vo verejnom záujme.

Poslanci prediskutovali možné návrhy a predstavy ohľadne týchto zmlúv.

Poslanec A. Oross sa vyjadril, že návrh zmluvy ohľadne miestnych komunikácií považuje za absurdné. Ďalej sa spýtal starostu, čo sa týka druhej nájomnej zmluvy, prečo od Komposesorátu-Vojka obec doteraz nežiadala zužitkovať tieto plochy na prenájom tak, aby aj obec mala z toho prínos?

Starosta odpovedal, že aj doteraz bola snaha zo strany obce zužitkovať tieto plochy formou spolupráce, resp. výstavby domu dôchodcov – vid' staršie uznesenia OZ z predchádzajúceho volebného obdobia.

Poslanec A. Oross obvinil starostu, že poslancom neboli včas doručené materiály na zasadnutie, čím naznačil, že starosta úmyselne tieto materiály predkladá na poslednú chvíľu, aby urýchlil rozhodnutie OZ o záležitostiach, ktoré poslanci nemali čas preštudovať.

Starosta kategoricky odmietol takéto obvinenie a ihneď sa telefonicky spojil najprv s právnikom obce JUDr. L. Pollákom, ktorého sa spýtal, či sú navrhnuté podmienky zmlúv prínosom pre obec?

JUDr. L. Pollák potvrdil OZ, že po prerokovaní týchto návrhov k zmluvám so starostom, považuje vyjednané podmienky prínosom pre obec.

Následne sa starosta telefonicky spojil s predsedom Komposesorátu-Vojka Ing. A. Figurom, ktorého sa spýtal, že kedy doručil starostovi zámer od investora na vybudovanie domu dôchodcov?

Ing. A. Figura potvrdil OZ, že v deň zasadnutia OZ (t. j. dnes) doručil starostovi hore uvedený zámer.

OZ berie na vedomie hore uvedenú skutočnosť.

Poslanec A. Oross sa spýtal starostu, že prečo už bolo investorovi vydané záväzné stanovisko obce na vybudovanie domu dôchodcov?

Starosta oboznámil OZ o oznámení (informovaní investora) na základe predchádzajúceho uznesenia OZ a nie o vydaní záväzného stanoviska. Starosta nevie že poslanec A.Oross odkiaľ berie, že by obec vydala akékoľvek záväzné stanovisko k predmetnému projektu.

OZ berie na vedomie túto záležitosť.

Keďže sa OZ ešte stále nerozhodlo ohľadne návrhov zmlúv, tak starosta navrhol zvolanie mimoriadneho zasadnutia OZ dňa 06.12.2012, s ktorým OZ jednohlasne súhlasilo. Ďalej starosta požiadal poslancov, aby svoje pripomienky k návrhom zmlúv zaslali na obecný úrad do 29.11.2012.

OZ poverilo starostu naďalej rokovať s investorom ohľadne výstavby domu dôchodcov a následne o tom informovať OZ.

Poslanec A. Oross navrhol OZ, aby v budúcnosti boli pozvánky na rokovanie OZ s programom a s konečnou verziou súvisiacich materiálov poslancom OZ zaslané minimálne 7 dní vopred.

Starosta navrhol OZ, aby komentáre boli k jednotlivým materiálom zo strany poslancov na obecný úrad zaslané minimálne 3 dni pred konaním zasadnutia.

OZ jednohlasne schválilo návrhy A. Orossa a starostu.

6. Diskusia

- Starosta navrhol OZ odmenu pre hlavného kontrolóra našej obce p. Š. Rublíkovi, ktorú OZ jednohlasne schválilo.
- Poslanec B. Varga navrhol OZ, že by bol pre starostu výhodnejší nový paušál HappyL s mobilným telefónom Sony Xperia. OZ jednohlasne súhlasilo s týmto návrhom.
- Poslanec A. Oross navrhol OZ, aby v budúcnosti boli zápisnice zo zasadnutí OZ zverejnené na webovej stránke obce do 10 dní od ich konania, nakoľko apeloval, že v zmysle zákona je takáto povinnosť a daná takáto lehota. OZ jednohlasne súhlasilo s týmto návrhom.
- Starosta vyzval OZ, aby si pripravili svoje návrhy a pripomienky k schváleniu VZN obce na rok 2013 na budúce zasadnutie. OZ berie na vedomie túto výzvu.
- Starosta predložil OZ právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Rekreačná zóna – Vojkanské jazero - sektor B, C a D“, č. 120/2515/2012-005/SOÚ vydané Obcou Vojka nad Dunajom dňa 18.09.2012. OZ berie na vedomie toto rozhodnutie.

7. Záver:

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:

.....
Gabriel Oross

.....
Ing. Blažej Varga

Vo Vojke nad Dunajom, 30.11.2012



.....
Ing. Donald Álló
starosta obce

Kristína Pajliová :
Pajliová

Uznesenie č. 12/OZ/2012
Obecného zastupiteľstva vo Vojke nad Dunajom
zo dňa 23. novembra 2012

Obecné zastupiteľstvo vo Vojke nad Dunajom na svojom zasadnutí dňa 23.11.2012 uznieslo na nasledovnom:

Obecné zastupiteľstvo Vojka nad Dunajom

A. Berie na vedomie :

1. Určenie overovateľov tejto zápisnice.
2. Určenie zapisovateľky tejto zápisnice.

B. Schvaľuje :

1. Program zasadnutia so zmenami na návrh poslanca A.Orossa.
2. Poslať pozvánku na rokovanie OZ s programom a s konečnou verziou súvisiacich materiálov poslancom OZ minimálne 7 dní vopred.
3. Poslať komentáre k jednotlivým materiálom zo strany poslancov na obecný úrad minimálne 3 dni pred konaním zasadnutia.
4. Odmenu hlavného kontrolóra.

C. Súhlasí :


1. So zvolaním mimoriadneho zasadnutia OZ dňa 06.12.2012.
2. S novým paušálom HappyL a mobilným telefónom Sony Xperia používaný starostom.
3. S návrhom poslanca A. Orossa, že budú zverejnené zápisnice na webovej stránke obce do 10 dní od konania zasadnutí, nakoľko poslanec apeloval, že v zmysle zákona je daná taká lehota na zverejnenie zápisníc z rokovaní OZ.

D. Ukladá :

1. OZ pripraviť svoje návrhy a pripomienky k schváleniu VZN obce na rok 2013 na budúce zasadnutie.
2. Starostovi naďalej rokovať s investorom ohľadne výstavby domu dôchodcov a následne informovať OZ.

Vo Vojke nad Dunajom, 30.11.2012




Ing. Donald Álló
starosta obce

Dodatok k zápisnici

napísanej z mimoriadneho zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo dňa 23. novembra 2012 o 18.00 hodine v zasadačke

Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom

Uznesenie č. 12/OZ/2012


Obecného zastupiteľstva vo Vojke nad Dunajom

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce, (ďalej len starosta obce) ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní všetci poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil 2 poslancov: Gabriela Orossa a Ing. Blažeja Vargu. Za zapisovateľky zápisnice určil pracovníčky OcÚ Anikó Bernáthovú a Eriku Szűcs.

Starosta týmto vymenúva za nového overovateľa poslankyňu Kristínu Pajliovú, nakoľko poslanec Gabriel Oross, aj napriek opakovaným výzvam, odmietol podpísať hore uvedenú zápisnicu a písomne neuviedol ani relevantné stanovisko zdôvodňujúce jeho nepodpísanie.

Vo Vojke nad Dunajom, 13.09.2013




Ing. Donald Álló
starosta obce