

Z á p i s n i c a

**napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo
dňa 07. decembra 2016 o 18.30 hodine v zasadačke
Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie žiadosti ZUPENO, s.r.o.
6. Prerokovanie žiadosti Donau farm, s.r.o. ohľadne rozvoja obce
7. Prerokovanie a schválenie návrhu rozpočtu obce na ďalšie roky
8. Schválenie neuplatňovania programovej štruktúry v rozpočte obce (zákon č.583/2004 Z.z., § 4, ods.5)
9. Prerokovanie a schválenie návrhov Všeobecného záväzného nariadenia obce na r. 2017
10. Správa nezávislého audítora pre OZ Obce Vojka nad Dunajom o audite účtovnej závierky za rok 2015 – informácia
11. Iné aktuálne otázky
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce, (ďalej len starosta obce) ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní 4 poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľky zápisnice starosta určil pracovníčky OcÚ: Eriku Szűcs a Anikó Bernáthovú. Za overovateľov zápisnice určil 2 poslancov: Angelu Vargovú a Ladislava Horvátha.

Ďalej poznamenal, že sa celé zasadnutie nahráva na diktafón, ktorý bol OZ schválený.

3. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia **OZ bol jednohlasne schválený.**

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a konštatoval, že sú splnené, resp. v štádiu realizácie.

OZ bralo na vedomie hore uvedenú správu starostu.

5. Prerokovanie žiadosti ZUPENO, s.r.o.

Na základe predloženého návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov od ZUPENO, s.r.o., Horný Bar (verejná lekáreň) OZ znovu prerokovalo podmienky nájmu.

OZ jednohlasne schválilo zmenené podmienky ohľadne prenajatia nebytových priestorov (2 miestnosti a pivnica) v administratívnej budove vo Vojke nad Dunajom, č.14 za účelom otvorenia a prevádzkovania verejnej lekárne:

- nájomná zmluva uzatvorená na dobu neurčitú
- nájomné v sume 200,- EUR/mesiac, t.j. 2.400,- EUR/rok
- nájomca do dňa uzatvorenia tejto zmluvy v súvislosti s jeho činnosťou a užívaním predmetu prenájmu zainvestoval a zainvestuje do predmetu nájmu celkovo sumu vo výške 6.000,-€ a nájomca nebude požadovať od prenajímateľa uhradenie, resp. vrátenie tejto investície ani po ukončení nájomného pomeru, ani z dôvodu vydania bezdôvodného obohatenia.

Ďalej starosta informoval OZ o zámere ZUPENO s.r.o. ohľadne kúpy obecného pozemku (voľný pozemok za budovou miestnej materskej školy) na vybudovanie novej budovy zdravotného strediska s tým, že by sa tam presunula aj ich lekáreň.

6. Prerokovanie žiadosti Donau farm, s.r.o. ohľadne rozvoja obce

Starosta predložil OZ žiadosť o spoluprácu od Donau farm Šamorín, s.r.o. ohľadne nevyužívaného hospodárskeho strediska v obci, ktorý by mohol byť využívaný na výstavbu rodinných domov, alebo bytov.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedenú žiadosť a s tým súvisiace podmienky:

- premiestnenie zberného dvora z doterajšieho miesta vedľa cintorína na nové miesto oproti cintorínu,
- zmenu spôsobu využitia pozemkov z poľnohospodárskeho využitia na výstavbu rodinných domov, alebo bytov,
- prípadné umiestnenie zastavanosti, t.j. počet stavieb a situácia musí byť schválená miestnym obecným zastupiteľstvom.

7. Prerokovanie a schválenie návrhu rozpočtu obce na ďalšie roky

Starosta predložil návrh rozpočtu obce Vojka nad Dunajom na rok 2017, ktorý bude programovým rozpočtom v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách na ďalšie dva roky, t.j. na r. 2018, 2019.

OZ jednohlasne schválilo rozpočet obce Vojka nad Dunajom na rok 2017, ktorý je programovým rozpočtom v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách na ďalšie dva roky, t.j. na r. 2018, 2019.

8. Schválenie neuplatňovania programovej štruktúry v rozpočte obce (zákon č.583/2004 Z.z., § 4, ods.5)

Pracovníčka OcÚ p.Erika Szűcs oboznámila OZ ohľadne novely zákona č. 426/2013 Z. z. vydanéj 14.12.2013, ktorá umožňuje rozhodnúť OZ obce do 2.000 obyvateľov o **neuplatňovaní** programovej štruktúry v rozpočte obce Vojka nad Dunajom zákona č. 583/2004 Z.z., § 4, ods. 5.

OZ jednohlasne schvaľuje neuplatňovanie programovej štruktúry v rozpočte obce Vojka nad Dunajom na rok 2017 (zákon č. 583/2014 Z.z., §4, ods.5).

9. Prerokovanie a schválenie návrhov Všeobecného záväzného nariadenia obce na r. 2017

➤ Starosta predložil OZ návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce na rok 2017, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli a uverejnený na web-stránke obce www.vojkanaddunajom.sk od 21.11.2016 do 07.12.2016.
Poslanci prediskutovali predložený návrh VZN obce.

OZ jednohlasne schválilo Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 1/2016 zo dňa 07.12.2016 na rok 2017 s účinnosťou od 01.01.2017 s nasledovnými zmenami:

- so zvýšenou ročnou sadzbou 2,50 % na lesné pozemky a všeobecnou hodnotou lesných pozemkov podľa znaleckého posudku vypracovaného Obcou Vojka nad Dunajom,
- so zvýšenou ročnou sadzbou 5,50 % na stavebné pozemky, t.j. 7298,50 EUR/ha.... 0,7298 EUR/m²,
- s úpravou textu umiestnenia zberného dvora z „vedľa cintorína“ na „oproti cintorína“.

Hore uvedené VZN obce č. 1/2016 zo dňa 07.12.2016 na r. 2017 bude vyvesené na úradnej tabuli a uverejnené na web-stránke obce www.vojkanaddunajom.sk od 08.12.2016 do dátumu zákonom stanovenej lehoty v zmysle zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t.j. do 15 dní od zverejnenia.

OZ jednohlasne schválilo a poverilo starostu, ako správcu dane, vyhovieť individuálnym žiadostiam v roku 2017 podľa zákona ohľadne zníženia poplatku TKO o 50 % pre deti do 15 rokov s trvalým pobytom v obci, t.j.: na 12,- EUR/osoba/rok.

➤ Starosta predložil OZ návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce č. 2/2016 zo dňa 07.12.2016 o miestnom poplatku za rozvoj na rok 2017, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli a uverejnený na web-stránke obce www.vojkanaddunajom.sk od 21.11.2016 do 07.12.2016.

Poslanci prediskutovali predložený návrh VZN obce.

OZ jednohlasne schválilo Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 2/2016 zo dňa 07.12.2016 o miestnom poplatku za rozvoj na rok 2017 so sadzbami poplatku v extraviláne v intraviláne obce nasledovne:

- stavby na bývanie: 10,- EUR/m²,
- stavby na pôdohospodársku stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 20,- EUR/m²,

- priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 20,- EUR/m²,
- stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 20,- EUR/m²,
- ostatné stavby: 20,- EUR/m².

Hore uvedené VZN obce č. 2/2016 zo dňa 07.12.2016 na r. 2017 bude vyvesené na úradnej tabuli a uverejnené na web-stránke obce www.vojkanaddunajom.sk od 08.12.2016 do dátumu zákonom stanovenej lehoty v zmysle zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t.j. do 15 dní od zverejnenia.

10. Správa nezávislého audítora pre OZ Obce Vojka nad Dunajom o audite účtovnej závierky za rok 2015 – informácia

Hlavný kontrolór obce Š.Rublík informoval OZ ohľadne správy nezávislého audítora pre OZ obce Vojka nad Dunajom o audite účtovnej závierky za r.2015.

OZ bralo na vedomie hore uvedenú správu nezávislého audítora.

11. Iné aktuálne otázky

- Starosta informoval OZ ohľadne voľby hlavného kontrolóra obce na obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2022 v rozsahu 20 % týždenného pracovného času so stanovením spôsobu voľby tajným hlasovaním OZ dňa 19. 12. 2016, že je potrebné stanoviť hodinový čas.

OZ jednohlasne súhlasilo s hodinovým časom voľby hlavného kontrolóra obce tajným hlasovaním OZ o 17.30 hod. dňa 19.12.2016 v zasadačke obecného úradu vo Vojke nad Dunajom.

- Starosta navrhol OZ, aby spoj obecného autobusu z Vojky nad Dunajom do Čunova o 12.30 hod. a naspäť o 13.00 hod. v termíne od 27.12.-30.12.2016 bol vynechaný, nakoľko o tento spoj v tomto termíne nie je záujem zo strany cestujúcich.

OZ jednohlasne súhlasilo s vynechaním spoja obecného autobusu z Vojky nad Dunajom do Čunova o 12.30 hodine a naspäť o 13.00 hod. v termíne od 27.12.- do 30.12.2016.

- Starosta predložil OZ návrh na uzatvorenie poisťnej zmluvy na administratívnu budovu (lekárne) vo Vojke nad Dunajom so súp.čísлом 14 s poisťovňou Kooperatíva, a.s. v hodnote 73,03 EUR/rok.

OZ jednohlasne schválilo uzatvorenie hore uvedeného návrhu poisťnej zmluvy v hodnote 73,03 EUR/rok.

- Starosta predložil OZ žiadosť o prenájom nebytových priestorov (komín patriaci k objektu Lyda penziónu) na vybudovanie elektronickej komunikačnej siete za účelom pripojenia do siete Internet na dobu neurčitú od ISPER, s.r.o., Bratislava.

OZ jednohlasne súhlasilo s poverením poslanca Ing. I.Nagya ohľadne riešenia tejto žiadosti.

➤ Starosta navrhol OZ schváliť odmenu **150,- EUR** pre hlavného kontrolóra obce tak, ako minulý rok.

OZ jednohlasne schválilo návrh starostu.

➤ Poslanec Ing. I.Nagy informoval OZ ohľadne skvalitnenia web-stránky obce.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie.

➤ Pracovníčka Erika Szűcs predložila OZ žiadosť o príspevok na rodičovský ples od Združenia maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ s VJM v Dobrohošti, ktorý sa bude konať vo februári 2017 - v sume 100,- EUR na výhry v tombole, z ktorej výťažok bude postúpený na hore uvedenú základnú školu.

OZ jednohlasne schválilo predloženú hore uvedenú žiadosť v sume 100,- EUR.

➤ Starosta predložil OZ žiadosť od Humanita, n.f., Dunajská Streda ohľadne prispievania.

OZ jednohlasne nesúhlasilo s hore uvedenou žiadosťou ohľadne prispievania.

➤ Starosta informoval OZ ohľadne oznámenia na Obvodné oddelenie PZ Gabčíkovo vo veci priestupku proti majetku a voči priestupku proti občianskemu spolunažívaniu.

12. Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:



Angela Vargová



Ladislav Horváth

Vo Vojke nad Dunajom, 30.12.2016



Ing. Donald Álló
starosta obce