

Z á p i s n i c a

*napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo
dňa 25. mája 2016 o 18.00 hodine v zasadačke
Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informovanie ohľadne projektov týkajúcich sa fondov z Európskej únie
6. Prerokovanie a schválenie Záverečného účtu obce za r.2015
7. Prerokovanie a schválenie Výročnej správy obce za r.2015
8. Prerokovanie žiadosti SENIOR, n.o.
9. Prerokovanie prosby o spoluprácu od X-Bionic Sphere, a.s.
10. Zorganizovanie Dňa detí, Maloostrovského rybárskeho dňa a Dňa sv.Štefana
11. Iné aktuálne otázky
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce, (ďalej len starosta obce) ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní 3 poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľky zápisnice starosta určil pracovníčky OcÚ: Eriku Szűcs a Anikó Bernáthovú. Za overovateľov zápisnice určil 2 poslancov: Mgr. Tímeu Farkas a Ladislava Horvátha.

Ďalej poznamenal, že sa celé zasadnutie nahráva na diktafón, ktorý bol OZ schválený.

3. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia OZ bol **jednohlasne schválený.**

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a konštatoval, že sú splnené, resp. plynulé.

OZ bralo na vedomie hore uvedenú správu starostu.

5. Informovanie ohľadne projektov týkajúcich sa fondov z Európskej únie

Starosta informoval OZ ohľadne projektov týkajúcich sa fondov z Európskej únie:

- Starosta predložil OZ oznámenie o potvrdení technickej chyby a ospravedlnenie zo strany Perfect Consulting, s.r.o., Košice ohľadne projektu:
 - kód ŽoNFP: NFP310040A272,
 - názov projektu: Obnova budovy obecného úradu v obci Vojka nad Dunajom,
 - výzva: OPKZP-PO4-SC431-2015-6 – Zníženie energetickej náročnosti verejných budov,
 - operačný program: 310000 – Operačný program Kvalita životného prostredia.

OZ bralo na vedomie hore uvedené.

Na základe hore uvedeného Perfect Consulting, s.r.o., Košice sú pripravení kompenzovať túto chybu, preto odporúčajú späť vzatie projektu od Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry, Bratislava a podať ju pri najbližšom možnom termíne.

Starosta navrhol OZ schváliť ich odporúčanie.

OZ jednohlasne schválilo späť vzatie hore uvedeného projektu.

Starosta navrhol OZ opätovné podanie žiadosti v ďalšom kole na základe odporúčania Perfect Consulting, s.r.o., Košice na projekt:

- kód ŽoNFP: NFP310040A272,
 - názov projektu: „Obnova budovy obecného úradu v obci Vojka nad Dunajom“
 - výzva: OPKZP-PO4-SC431-2015-6 – Zníženie energetickej náročnosti verejných budov,
 - operačný program: 310000 – Operačný program Kvalita životného prostredia,
- po vyhlásení novej výzvy.

OZ jednohlasne schválilo opätovné podanie hore uvedeného projektu v spolupráci s firmou Perfect Consulting, s.r.o., Košice.

OZ jednohlasne schvaľuje a poveruje starostu na vybavovanie potrebných záležitostí pri opätovnom podaní žiadosti na hore uvedený projekt.

➤ Starosta informoval OZ, že na výzvu ohľadne rozšírenia a rekonštrukcie budovy miestnej materskej školy sa projekt nepodal, nakoľko podmienku počtu navštevujúcich detí nemôžeme dopredu garantovať.

➤ Starosta informoval OZ ohľadne možnostiach čerpania dotácie z Environmentálneho fondu, Bratislava.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovania starostom.

6. Prerokovanie a schválenie Záverečného účtu obce za r.2015

Pracovníčka E.Szűcs predložila OZ Záverečný účet obce za r.2015.

OZ jednohlasne schválilo predložený Záverečný účet obce za r.2015 bez výhrad.

7. Prerokovanie a schválenie Výročnej správy obce za r.2015

Pracovníčka E.Szűcs predložila OZ Výročnú správu obce za r.2015.

OZ jednohlasne schválilo predloženú Výročnú správu obce za r.2015 bez výhrad.

8. Prerokovanie žiadosti SENIOR, n.o.

Starosta predložil OZ predbežnú žiadosť od SENIOR, n.o. o možnosti odkúpenia budovy penziónu (Vojka nad Dunajom č. 220) od obce.

OZ prediskutovalo ich žiadosť a poznamenalo, aby v budove po predaji naďalej mohol ordinovať obvodný lekár a fungovať kaderníctvo.

OZ jednohlasne schválilo predbežnú žiadosť SENIOR, n.o. o možnosti odkúpenia budovy penziónu od obce.

Následne OZ jednohlasne schválilo a poverilo starostu na ďalšie rokovania ohľadom predaja budovy penziónu s vedením SENIOR, n.o., Vojka nad Dunajom.

Ďalej OZ jednohlasne schválilo objednanie vypracovania znaleckého posudku obcou na určenie hodnoty stavby a pozemku, na ktorom je postavená budova so súpisným č. 220, čo by bolo predmetom ďalších rokovaní.

9. Prerokovanie prosby o spoluprácu od X-Bionic Sphere, a.s.

Starosta informoval OZ ohľadne spolupráci na nábor dobrovoľníkov z našej obce na preteky Challenge Šamorín 2016 so spoločnosťou X-Bionic Sphere, Šamorín.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

10. Zorganizovanie Dňa detí, Maloostrovského rybárskeho dňa a Dňa sv.Štefana

Starosta navrhol, aby Deň detí a Maloostrovský rybársky deň boli spoločne uskutočnené dňa 18.júna 2016. Ďalej starosta a OZ prerokovali prípravy a program týchto podujatí.

OZ jednohlasne súhlasilo s hore uvedeným návrhom starostu.

Deň sv.Štefana sa tento rok uskutoční dňa 13.augusta na nádvorí obecného úradu v spolupráci s Občianskym združením Vajk a miestnou organizáciou Červeného kríža. Poslanci prejednali prípadný program a podrobnosti ohľadom organizovania tohto dňa.

11. Iné aktuálne otázky

➤ Starosta navrhol OZ zaradenie pozemkov parc. reg. „C“ č.: 351/1, 351/2, 351/4, 352/1 a 349 v k.ú. Vojka nad Dunajom v rámci územnoplánovacieho usporiadania, ako plochy zelene v zastavanom území obce Vojka nad Dunajom, nakoľko ich Komposesorát-Vojka, p.s. neposkytol na účel výstavby bytovky, o ktorých sme už vyše roka rokovali. Starosta preto navrhol vyhovieť predchádzajúcej požiadavke občanov, ktorí bývajú pri týchto pozemkoch, aby tam bola zachovaná zeleň.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh starostu.

➤ Starosta navrhol OZ vyzvať Komposesorát-Vojka, pozemkové spoločenstvo na udržanie čistoty a poriadku na pozemkoch parc. č. 351/1, 351/2, 351/4, 352/1 a 349 v k.ú. Vojka nad Dunajom vo svojom vlastníctve v zastavanom území obce, nakoľko v súčasnom stave narušujú vzhľad a prostredie obce.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh starostu.

➤ Starosta navrhol OZ podanie podnetu obce na Slovenskú inšpekciu životného prostredia a na Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o ŽP ohľadne prešetrenia nedodržania podmienok vydaného rozhodnutia obcou ohľadne výrubu drevín pre Komposesorát - Vojka, poz.spol. – neuskutočená náhradná výsadba drevín.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh starostu.

➤ Starosta informoval OZ o zámere Komposesorátu-Vojka, p.s. ohľadne vybudovania spevnených ciest (asfalt, betón,...) pri Jazere Vojka, ktorý evidentne nie je v súlade s územným plánom zóny a ani s platným PHSR obce Vojka nad Dunajom.

Starosta s OZ prediskutovali hore uvedené skutočnosti a navrhli, aby neboli vydané príslušné povolenia zo strany obce bez zmeny platného „Územného plánu rekreačnej zóny VOJKANSKÉ JAZERO (materiálová jama A)“ na zámer Komposesorátu-Vojka, p.s..

OZ bralo na vedomie a jednohlasne súhlasilo s hore uvedenými.

➤ Starosta navrhol OZ vyžiadať doklady a listiny slúžiaceho na prekontrolovanie hospodárenie Komposesorátu-Vojka p.s. a Komposesorátu Vojka s.r.o. s majetkom obce, ktorá je aj podielovým spoluvlastníkom. V tejto záležitosti by obec poverilo právneho zástupcu obce na vykonanie tejto úlohy.

OZ jednohlasne súhlasilo s hore uvedeným návrhom starostu.

➤ Starosta navrhol OZ, aby v spolupráci s právnym zástupcom obce bolo právne analyzované konanie, respektíve nečinnosť orgánov Komposesorátu-Vojka, p.s. ohľadne žiadosti obce zo dňa 03.06.2015 a investora, čím bolo spôsobené odstúpenie investora od realizácie projektu na výstavbu bytovky v obci na parc.č.: 351/1, 351/2, 351/4 a 352/1.

OZ jednohlasne schválilo a poverilo starostu v spolupráci s právnym zástupcom obce na hore uvedené.

OZ taktiež jednohlasne súhlasilo s vykonaním právnej analýzy na hore uvedené.

➤ Starosta informoval OZ o podaní projektu na možnú výzvu v budúcnosti ohľadne úpravy miestnej komunikácie a preto navrhol OZ zamerať pozemok parc. č. 428 – zast. plochy a nádvoria na LV č. 926, parcely registra „E“ vo vlastníctve obce (miestna komunikácia).

OZ jednohlasne schválilo zameranie podľa hore uvedeného návrhu starostu.

Ďalej starosta navrhol OZ, aby bola vypracovaná projektová dokumentácia a príprava projektu k podaniu žiadosti na grant, ako náhle bude vyhlásená výzva na výstavbu, resp. rekonštrukciu spevnenej komunikácie.

OZ jednohlasne schválilo vypracovanie projektovej dokumentácie a prípravu projektu k podaniu žiadosti na grant.

Následne starosta navrhol OZ samotnú úpravu miestnej komunikácie na parc.č. 428 v k.ú. Vojka nad Dunajom.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh starostu.

➤ Starosta navrhol OZ zamerať vedľajšiu budovu obecného úradu na parc. č. 330/1 – zast.plochy a nádvoria na LV č. 505, parcely registra „C“ kvôli usporiadaniu majetkového pomeru obce.

OZ jednohlasne schválilo zameranie podľa hore uvedeného návrhu starostu.

➤ Starosta predložil OZ oznámenie od obce Dobrohošť ohľadne neprispievania výdavkov na obvodného lekára vo Vojke nad Dunajom od 01.04.2016.

OZ bralo na vedomie hore uvedené oznámenie.

➤ Starosta informoval OZ ohľadne obecného dňa v družobnej obci Lesenceistvánd v Maďarsku dňa 06.08.2016.

OZ bralo na vedomie hore uvedené oznámenie.

➤ **OZ súhlasilo** s aktualizáciou galérie na web-stránke obce, ktorú zabezpečí poslankyňa Mgr.T. Farkas.

➤ Starosta zhrnul OZ už schválené 2 osoby na „Cenu obce“, ktorým treba objednať d'akovné plakety na Deň sv.Štefana.

OZ jednohlasne schválilo objednanie d'akovných plakietsk na Deň sv.Štefana pre 2 osoby.

➤ Starosta navrhol OZ nákup už schváleného nového multifunkčného zariadenia na kopírovanie a na tlač pre obecný úrad, nakoľko terajší kopírovací stroj je už nefukčný.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedené návrh starostu - nákup za pomoci poslanca Ing.B. Vargu.

➤ Pracovníčka OcÚ Erika Szűcs predložila OZ žiadosti ohľadne zrušenia poplatkov TKO na nehnuteľnosť (2 ks) a pre jednu fyzickú osobu.

OZ jednohlasne schválilo predložené žiadosti.

➤ Starosta požiadal OZ o schválenie úhrady odvozu, uloženia a likvidácie odpadu - 3ks veľkoobjemových kontajnerov pre občana obce I. Hideghétyho, ktorému zhorel dom.

OZ jednohlasne schválilo objednať a uhradiť odvoz, uloženie a likvidáciu odpadu – 3ks veľkoobjemových kontajnerov.


➤ Starosta informoval OZ ohľadne spoločného rokovania starostov obcí (Vojka nad Dunajom, Dobrohošť, Rohovce, Kyselica a Horný Bar) s vedením Vodohospodárskej výstavby, š.p., Bratislava.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:


Mgr. Tímea Farkas


Ladislav Horváth

Vo Vojke nad Dunajom, 04.08.2016


Ing. Donald Álló
starosta obce

