

Z á p i s n i c a

napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré
sa uskutočnilo dňa 20. septembra 2023 o 17.30 hodine v zasedačke
Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie žiadosti ohľadne odkúpenia obecného pozemku (Ing.M.Miškanin)
6. Prerokovanie spôsobu využitia pozemku parc.č. 425/1 (prerokovanie návrhu nájomnej zmluvy)
7. Prerokovanie otázok ohľadne projektov a investícií
8. Iné aktuálne otázky
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce (ďalej len starosta obce), ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní všetci poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice starosta určil pracovníčku OcÚ: Anikó Bernáthovú.

Za overovateľov zápisnice určil dvoch poslancov: Kingu Pirogovú a Mgr.Kristínu Pajliovú.

OZ jednohlasne súhlasilo s určením zapisovateľky ako i s určením overovateľov podľa hore uvedených.

Ďalej starosta poznamenal, že sa celé zasadnutie nahráva na diktafón.

3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta privítal zástupcu spoločnosti Aquamont, spol. s r.o. p. Pulena. Poslanec Ing.A.Oross navrhol, aby do programu zasadnutia bol pridaný bod č.4 – Prerokovanie otázok ohľadne dokončenia stavby Amfiteátra.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh – zmenu Programu zasadnutia.

4. Prerokovanie otázok ohľadne dokončenia stavby Amfiteátra

Nakoľko zazmluvnený dodávateľ František Dudáš-DÉEF sa dostal do finančných problémov, informoval obec, že dielo dokončí jeho subdodávateľ spoločnosť Aquamont, spol. s r.o..

Zástupca tejto spoločnosti aj sa zúčastnil rokovania OZ.

Zástupca spoločnosti Aquamont, spol. s r.o. p. Pulen vysvetlil prítomným, ako si predstavuje dokončovacie práce na stavbe rozostavaného Amfiteátra. Vysvetlil podrobnosti technických riešení pri

zmenách na stavbe, ktoré navrhli, resp. žiadali členovia OZ. Jedná sa napr. o zmenu podlahy (tanečnej plochy) z naprojektovanej dlažby na drevenú plochu. Nakoľko takáto zmena by znamenala navýšenie vysúťaženej ceny, členovia OZ a dodávateľ sa dohodli, že dodávateľ nebude žiadať navýšenú cenu za túto zmenu, resp. ani na ďalšie nadpráce vykonané pri realizácii diela.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informácie.

Následne poslanci prerokovali aj možnosť uplatnenia úrokov z omeškania za meškania dokončenie diela a dospeli k záveru a jednohlasnému rozhodnutiu, že obec nebude žiť s touto možnosťou, t.j. obec nebude uplatňovať úroky z omeškania.

OZ jednohlasne schválilo neuplatňovanie úrokov z omeškania za meškание dokončenie diela Amfiteátra.

5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a konštatoval, že sú splnené, resp. plynulé.

OZ bralo na vedomie hore uvedenú správu starostu.

6. Prerokovanie žiadosti ohľadne odkúpenia obecného pozemku (Ing.M.Miškanin)

Starosta predložil žiadosť od p.Ing.M.Miškanina, v ktorej žiada o odkúpenie časti pozemku (v prílohe je vyznačená časť pozemku) vo vlastníctve obce, parc.č. 425/1 o celkovej výmere 2283 m², druh pozemku ostatná plocha, vedený na LV č.505 v k.ú. Vojka nad Dunajom.

Poslanci prediskutovali hore uvedenú žiadosť a dospeli k záveru, že hore uvedený pozemok by nemal byť predaný.

OZ jednohlasne neschválilo hore uvedenú žiadosť ohľadne odkúpenia časti obecného pozemku.

7. Prerokovanie spôsobu využitia pozemku parc.č. 425/1 (prerokovanie návrhu nájomnej zmluvy)

Starosta predložil na prerokovanie návrh nájomnej zmluvy na obecný pozemok parc.č. 425/1 v k.ú. Vojka nad Dunajom, ktorý vypracoval právnik obce a už bol doručený poslancom OZ na preštudovanie.

Poslanci prediskutovali návrh nájomnej zmluvy a dohodli sa, že táto zmluva má byť uzatvorená s nasledovnými podmienkami:

- uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, t.j. na 5 rokov
- cena: 1,- EUR/m²/rok.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh nájomnej zmluvy.

8. Prerokovanie otázok ohľadne projektov a investícií

Starosta informoval OZ ohľadne podaných a plánovaných projektov a investícií.

Ďalej informoval prítomných, že

- obec na podanú žiadosť ohľadne zakúpenia malotraktora s príslušenstvom získala dotáciu od TTSK v hodnote 3.000,- EUR,
- spoločný projekt v združení Arrabona ohľadne rekonštrukcie budovy pre dobrovoľných hasičov prebieha, boli zaslané žiadané dokumenty a žiadosť bola podaná,
- v rámci OZ Agropremeň obec do konca októbra t.r. podá žiadosť o dotáciu na vybudovanie/rekonštrukciu detského ihriska v materskej škole,
- prives požičaný od MV SR pre miestny dobrovoľný hasičský zbor bol darovaný obci.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

9 Iné aktuálne otázky

- Starosta navrhol, aby bol zabezpečený nákup zemiakov pre sociálne slabších obyvateľov, dôchodcov, atď. (tak, ako v predchádzajúcich rokoch) s trvalým pobytom v obci.

OZ jednohlasne schválilo návrh starostu - nákup zemiakov pre sociálne slabších obyvateľov, dôchodcov, atď. (tak, ako v predchádzajúcich rokoch) s trvalým pobytom v obci - 20 kg/osoba.

- Starosta navrhol OZ nákup salónových cukríkov pre miestnych dôchodcov a pre detí do 15 rokov s trvalým pobytom v obci.

OZ jednohlasne schválilo nákup salónových cukríkov pre miestnych dôchodcov a pre detí do 15 rokov s trvalým pobytom v obci.

- Starosta informoval prítomných o daniach na výročnej schôdzi Komposesorátu Vojka, poz.spol, ktorá sa konala dňa 17. júna 2023 v Báci. Konštatoval, že podľa neho a známych informácií a faktov, členovia tejto spoločnosti sú hrubo dezinformovaní zo strany ich zástupcov v mnohých veciach, napr. ktoré sa týkajú daňových konaní vedených ako správcom miestnych daní obcou Vojka nad Dunajom, ako aj v iných zásadných otázkach, ktoré sa týkajú hospodárenia, resp. majetku jednotlivých členov spoločnosti.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

- Poslankyňa p.Mgr.K.Pajliová informovala prítomných ohľadne pripravovaných programov na Deň seniorov. Ďalej uviedla, že Komisia športu a kultúry pred podujatím ešte bude zasadať a niektoré otázky vtedy budú prediskutované a spresnené.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie poslankyne.

Schválenie uznesenia:

OZ vo Vojke nad Dunajom po prerokovaní programových bodov a k nim podaných pripomienok prijalo nasledovné:

Uznesenie č. 3/2023 – OZ

Obecné zastupiteľstvo vo Vojke nad Dunajom

A. Berie na vedomie a s ch v a ľ u j e :

- 1.Program zasadnutia so zmenou – pridanie bodu č.4 – Prerokovanie otázok ohľadne dokončenia stavby Amfiteátra.
2. Neuplatňovanie úrokov z omeškania za meškanie dokončenie diela Amfiteátra.
3. Návrh nájomnej zmluvy na využitie pozemku parc.č. 425/1 v majetku obce s nasledovnými podmienkami:
 - uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, t.j. do 5 rokov
 - cena: 1,- EUR/m2/rok.
4. Nákup zemiakov pre sociálne slabších obyvateľov, dôchodcov, atď. (ako v predchádzajúcich rokoch) s trvalým pobytom v obci - 20 kg/osoba.
- 5.Nákup salónových cukríkov pre miestnych dôchodcov a pre detí do 15 rokov s trvalým pobytom v obci.

B. N e s ch v a ľ u j e :

1. Žiadosť ohľadne odkúpenia časti obecného pozemku, parc.č.425/12 v k.ú. Vojka nad Dunajom pre p.Ing.M.Miškanina.

C. Súhlasí:

1. S určením zapisovateľky – Anikó Bernáthová ako i s určením overovateľov – Kinga Pirogová a Mgr.Kristína Pajliová.

D. Berie na vedomie:

1. Informácie ohľadne dokončenia stavby Amfiteátra.
2. Správu starostu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.
3. Informovanie starostu ohľadne podaných a plánovaných projektov a investícií.
4. Informovanie starostu o daniach na výročnej schôdzi Komposesorátu Vojka, poz.spol.
5. Informovanie poslankyne p.Mgr.K.Pajliovej ohľadne pripravovaných programov na Deň seniorov.

E. Ukladá:

1. Starostovi zaslať užívateľom nehnuteľnosti parc.č. 425/1 v majetku obce Zmluvy o budúcej zmluve na podpis.
2. Starostovi zabezpečiť nákup zemiakov a salónových cukríkov.

10. Záver

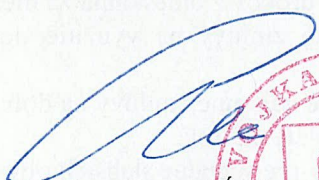
Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:


.....
Kinga Pirogová


.....
Mgr. Kristína Pajliová

Vo Vojke nad Dunajom, 29.09.2023


Ing. Donald Álló
starosta obce

