

Z á p i s n i c a

napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo
dňa 29. septembra 2021 o 17.30 hodine
v zasadačke Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie žiadosti ohľadne odkúpenia obecného pozemku (M.Čajanová)
6. Prerokovanie otázok ohľadne projektov a investícií
7. Iné aktuálne otázky
8. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce (ďalej len starosta obce), ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní 4 poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice starosta určil pracovníčku OcÚ: Anikó Bernáthovú.

Za overovateľov zápisnice určil dvoch poslancov: Mgr. Kristínu Pajliovú a Ladislava Vargu.

OZ jednohlasne súhlasilo s určením zapisovateľa a overovateľov zápisnice podľa hore uvedených.

Ďalej starosta poznamenal, že sa celé zasadnutie nahráva na diktafón.

3. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia OZ **bol jednohlasne schválený.**

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a konštatoval, že sú splnené, resp. plynulé.

OZ bralo na vedomie hore uvedenú správu.

- Starosta privítal p.Š.Gavlidera, zástupcu firmy GAGAKO, ktorý informoval OZ o vzniknutých prácach navyše v projekte - rekonštrukcia budovy obecného úradu - v hodnote 7.856,14 EUR. Vysvetlil OZ, že išlo o sŕne práce, s ktorými nebolo rátané a vznikli pri jednotlivých búracích, či iných vykonaných rekonštrukčných prácach a bolo potrebné ihneď konať a riešiť vzniknuté problémy.

O príčinách vyvolaných prác, resp. o vykonaných prácach bola vyhotovená aj fotodokumentácia. Rozsah a hodnota vykázanych prác, ako i fotodokumentácia bolo zaslané poslancom OZ cca 2 mesiace pred konaním schôdze OZ.

- Poslanec G.Álló sa vyjadril, že pri takýchto prácach by bolo potrebné vždy po určitých vykonaných etapách prác prekontrolovať vykonanú prácu.
- Poslankyňa A.Vargová sa vyjadrila, že sa k danej veci nebude vyjadrovať a posúdenie nechá na odborníkov.
- Poslankyňa Mgr.K.Pajliová sa vyjadrila, že nevidí problém, aby za vykonané práce navyše bola uhradená faktúra v hore uvedenej sume.
- Poslanec L.Varga sa vyjadril, že tiež nemá námietky k zaplateniu hore uvedenej sumy.

OZ jednohlasne schválilo uhradenie faktúry ohľadom vykonaných prác navyše vzniknutých v rámci projektu rekonštrukcie budovy obecného úradu v celkovej sume 7.856,14 EUR.

5. Prerokovanie žiadosti ohľadne odkúpenia obecného pozemku (M.Čajanová)

Starosta informoval OZ ohľadne písomného vyjadrenia právneho zástupcu obce JUDr. L.Polláka vo veci vyriešenia prípadného predaja časti obecného pozemku parc.č.332, parc.registra „E“ v k.ú. Vojka nad Dunajom, vedenej na LV č.505.

OZ prediskutovalo hore uvedenú záležitosť a dospelo k záveru, že je potrebné zaslať odpoveď p.M.Čajanovej - na základe písomného vyjadrenia právneho zástupcu obce JUDr.L.Polláka s tým, že sa majú vyjadriť, či aj naďalej majú záujem o prípadnú kúpu časti obecného pozemku.

OZ jednohlasne schválilo zaslanie odpovede p.M.Čajanovej podľa hore uvedených.

6. Prerokovanie otázok ohľadne projektov a investícií

- Starosta informoval OZ, že v rámci projektu „Rekonštrukcia a spevnenie krytu účelovej komunikácie v obci Vojka nad Dunajom“ boli vykonané objednané práce, za ktoré je potrebné uhradiť faktúru podľa zmluvy v celkovej sume 44.858,25 EUR.

OZ jednohlasne schválilo uhradenie faktúry za hore uvedené vykonané práce.

- Starosta informoval OZ, že v rámci projektu „Obnova verejného priestranstva – okolia obecného úradu – Vojka nad Dunajom“ boli vykonané objednané práce, za ktoré je potrebné uhradiť faktúru podľa zmluvy v celkovej sume 28.508,- EUR.

OZ jednohlasne schválilo uhradenie faktúry za hore uvedené vykonané práce.

- Starosta ďalej informoval prítomných, že je možnosť na podanie žiadostí o dotáciu na Environmentálny fond:

- nákup domácich kompostérov – 175 ks.
- nákup malotraktora s príslušenstvom.

OZ jednohlasne schválilo podanie hore uvedených žiadostí o dotáciu.

- Starosta ďalej informoval OZ, že je možnosť na podanie žiadosti o dotáciu cez MAS Agroprameň ohľadne rekonštrukcie autobusovej zastávky.

Poslanci prediskutovali hore uvedenú záležitosť, vyjadrili svoje názory.

OZ jednohlasne schválilo podanie žiadosti o dotáciu v hore uvedenej záležitosti, ako i spolufinancovanie projektu:

- Kód výzvy: IROP-CLLD-T477-512-001
- Názov projektu: Obnova autobusovej zastávky – Vojka nad Dunajom
- Výška spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa je 5% z celkových oprávnených výdavkov, t.j. 315,06 EUR.

- Starosta informoval OZ o nevyhnutnej výmene okien v budove miestneho zdravotného strediska v ordinácii obvodného lekára, nakoľko pri nepriaznivom počasí stále zateká do miestností. Predložil poslancom vyžiadané cenové ponuky.

OZ jednohlasne schválilo výmenu okien podľa predloženej najvýhodnejšej cenovej ponuky v hodnote 1.850,- EUR s DPH – firma PRO WIND Slovakia, spol. s r.o., Dunajská Streda.

7. Iné aktuálne otázky

- Starosta informoval OZ ohľadne výročnej schôdze Komposesorátu-Vojka, poz.spol. ako i na výročnej schôdzi prezentovaných plánovaných investičných zámeroch zo strany vedenia pozemkového spoločenstva v k.ú. Vojka nad Dunajom.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

- Starosta informoval OZ o prebiehajúcich konaniach v súvislosti s cca 130 „čiernymi stavbami“ na pozemkoch členov Komposesorátu Vojka, pozemkové spoločenstvo.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

- Starosta informoval OZ ohľadne súdneho pojednávania, konaného 19.08.2021 na Okresnom súde v Dunajskej Strede na základe podanej žaloby zo strany vedenia Komposesorátu Vojka, poz.spol. voči obci.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

- Starosta informoval OZ ohľadne aktuálneho stavu konaní a vymáhania daňových nedoplatkov v súvislosti s pozemkami vo vlastníctve členov Komposesorátu Vojka, poz.spol.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

- Starosta informoval prítomných ohľadne ukončenia nájomnej zmluvy o nebytových priestoroch s p.M.Hollnsteinerovou (Ježibaba pub) - prevzatie budovy sa uskutočnilo dňa 05.08.2021 v prítomnosti dvoch poslancov OZ (Mgr.K.Pajliová a G.Álló). Vzniknuté nedoplatky predstavujú celkovú sumu 3.292,29 EUR.

- Starosta predložil OZ žiadosť o M.Hollnsteinerovej ohľadne odpustenia nedoplatkov spojených s prevádzkovaním Ježibaba pubu v budove športovej obliekarny vo Vojke nad Dunajom na celkovú dlžnú sumu 3.292,29 EUR.

- Poslanec G.Álló sa vyjadril, že do budúca by bolo vhodné dopredu vložiť do depozitu finančné prostriedky od nájomcu, aby sa predišlo podobným zbytočným nezrovnalostiam a problémom. Navrhol neschváliť jej žiadosť.

- Poslankyňa Mgr.K.Pajliová sa vyjadrila, že podľa nej vždy bolo po jej vôli (t.j. pri podaných žiadostiach z jej strany vo väčšine prípadov a podľa možností zo strany obce jej bolo vyhovené). Rázne odmietala vyhovieť žiadosti o odpustenie nedoplatkov.

- Poslanec L.Varga sa vyjadril, že je proti vyhovneniu jej žiadosti.

- Poslankyňa A.Vargová sa vyjadrila, že treba odmietnuť vyhovneniu jej žiadosti.

OZ jednohlasne neschválilo žiadosť ohľadne odpustenia nedoplatkov spojených s prevádzkovaním Ježibaba pubu od M.Hollnsteinerovej.

Starosta navrhol, aby bola prediskutovaná ďalšia spolupráca s advokátom obce JUDr.L.Pollákom vo veci Hollnsteinerová Mária – Ježibaba pub – „ukončenie nájomného vzťahu“.

Poslanci vyjadrili svoje názory a dospeli k záveru – pokračovanie v záležitostiach ohľadne Ježibaba pub - „ukončenie nájomného vzťahu“.

OZ jednohlasne schválilo ďalšiu spoluprácu s advokátom obce JUDr.L.Pollákom vo veci Hollnsteinerová Mária – Ježibaba pub - „ukončenie nájomného vzťahu“ a pokračovanie v záležitostiach:

1. Vymáhanie úhrady nedoplatku nájomného a služieb – podanie žaloby.
2. Riešenie problematiky – bezdôvodné obohatenie – podanie žaloby.

- Starosta informoval prítomných o doručenej žiadosti od Obce Dobrohošť, ohľadne spolufinancovania prevádzkových nákladov ich obecného autobusu – paušálne bez vyúčtovania 200,- EUR/mesiac.

Poslanci prediskutovali hore uvedenú záležitosť a vyjadrili svoje názory.

OZ jednohlasne schválilo spolufinancovanie prevádzkových nákladov obecného autobusu prevádzkovaného Obcou Dobrohošť s nasledovnými podmienkami:

1. Maximálna výška spolufinancovania nákladov do 200,- EUR/mesiac zo strany obce Vojka nad Dunajom.
2. Spoločné určenie cestovného poriadku.
3. Riadne vyúčtovanie, napr. zasielanie mesačných vyúčtovaní (s fotokópiami dokladov o výdavkoch spojených s prevádzkovaním autobusu, ako i o tržbách, atď.) zo strany obce Dobrohošť pre našu obec.

- Starosta navrhol, aby bola Obci Dobrohošť zaslaná výzva ohľadne spolufinancovania investičných, prevádzkových nákladov a straty z nájmu v ordinácii obvodného lekára vo Vojke nad Dunajom, s termínom na vyjadrenie obecného zastupiteľstva v Dobrohošti do 1. mesiaca od obdržania žiadosti. Ako dôvod uviedol, že z obce Dobrohošť takisto navštevujú občania ordináciu odvodného lekára vo Vojke nad Dunajom, ako z našej obce (ak ich nie je viac...). Z našej strany bola snaha o dohode ohľadne uhrádzania poplatku za elektrickú energiu a za užívanie pevnej telefónnej linky v ordinácii za každé dva mesiace, ale zo strany obce Dobrohošť to bolo odmietnuté. Pár rokov dozadu každý druhý mesiac tieto poplatky za Dobrohošť uhrádza obvodný lekár MUDr.M.Szalay.

Poslanci vyjadrili svoje názory.

OZ jednohlasne súhlasilo so zaslaním výzvy Obci Dobrohošť ohľadne spolufinancovania investičných, prevádzkových nákladov a straty z nájmu v ordinácii obvodného lekára vo Vojke nad Dunajom, s termínom na vyjadrenie obecného zastupiteľstva v Dobrohošti do 1. mesiaca od obdržania žiadosti.

- Starosta informoval OZ o žiadosti M.Vágayho-Gastro Lujza s.r.o., Šamorín.

OZ jednohlasne schválilo zriadenie prevádzky (pohostinská činnosť a výroba hotových jedál určených na priamu spotrebu) so sídlom vo Vojke nad Dunajom č.81 - od žiadateľa Michala Vágayho - Gastro Lujza s.r.o., Šamorín podľa jeho predloženej žiadosti:

- Pondelok-piatok: 10.30 – 21.30 hod.
- Sobota: 10.30 – 22.00 hod.
- Nedeľa: zatvorené (otvorené iba cez sezónu: máj – september od 10.30. – 20.00 hod.)

- Starosta informoval prítomných o sťažnosti od obyvateľov obce ohľadne opakovaného rušenia nočného kľudu pri rodinnom dome so súp.č. 360 patriaceho p.C.Kroupovi.

OZ jednohlasne súhlasilo so zaslaním písomnej výzvy na dodržanie nočného klľudu p.C.Kroupovi na základe sťažnosti občanov obce ohľadne opakovaného rušenia nočného klľudu.

- Starosta predložil OZ žiadosť o p.E.Mezeiovej ohľadne vyrovnaní nedoplatkov za elektrickú energiu v nebytových priestoroch, v ktorej navrhuje, že vzniknutý dlh vyrovná v mesiaci október 2021.

- Poslankyňa p.A.Vargová sa vyjadrila, že nesúhlasí s vyrovnaním hore uvedených nedoplatkov v mesiaci október 2021, ale je potrebné stanoviť presný termín na vyplatenie dlhu. Ako dôvod uviedla, že p.Mezeiová mala schválený splátkový kalendár, ktorý doteraz nedodržiavala a preto navrhla termín na vyrovanie do 15. októbra 2021.

- Poslanci p.Mgr.K.Pajliová, p.L.Varga a p.G.Álló sa zhodli, že termín by mal byť vyhovujúci, nakoľko doteraz mala možnosť splácať svoj dlh splátkovým kalendárom, ktorý ale nedodržiavala. V opačnom prípade jej hrozí odstúpenie od zmluvy zo strany obce.

OZ jednohlasne schválilo zaslanie výzvy pre p.E.Mezeiovú na uhradenie nedoplatkov podľa schváleného splátkového kalendára – poplatok za elektrickú energiu (v sume 600,- EUR) – s určením termínu do 15. októbra 2021, v opačnom prípade obec bude nútená odstúpiť od nájomnej zmluvy.

- Starosta predložil OZ žiadosť od p.V.Starunského, obyvateľa obce ohľadne dobudovania inžinierskych sietí.

Starosta oboznámil prítomných, že v hore uvedenej záležitosti rokovoal s riaditeľom ZVAK, Dunajská Streda ohľadne možnosti zaradenia vybudovania týchto sietí v našej obci v rámci investičnej stratégie ich spoločnosti.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu ohľadne žiadosti V.Starunského a o rokovaní s riaditeľom ZVAK, Dun.Streda ohľadne možnosti zaradenia vybudovania týchto sietí v našej obci v rámci investičnej stratégie ich spoločnosti.

OZ jednohlasne súhlasilo so zaslaním žiadosti na dobudovanie inžinierskych sietí vodovodu a kanalizácie v našej obci v rámci investičnej stratégie ZVAK,a.s., Dun.Streda.

- Starosta oboznámil prítomných so žiadosťami od p.Š.Lukovicsa, majiteľa miestneho Pohostinstva Bárka ohľadne zníženia poplatku TKO na r.2020 - zníženu o sumu 76,44 EUR a na r.2021 - zníženu o sumu 138,- EUR, kým bolo pohostinstvo mimo prevádzky kvôli pandémie COVID-19.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedené žiadosti.

- Starosta oboznámil prítomných so žiadosťami od p.Š.Lukovicsa, majiteľa miestneho Pohostinstva Bárka ohľadne zníženia dane z nehnuteľností na roky 2020 a 2021, kým bolo pohostinstvo mimo prevádzky kvôli pandémie COVID-19.

OZ jednohlasne neschválilo hore uvedené žiadosti.

- Starosta predložil OZ návrh zmluvy o odchyte opustených a túlavých psov od OZ DOGAZYL.

OZ jednohlasne schválilo podpísanie hore uvedenej zmluvy s OZ DOGAZYL.

- Starosta predložil OZ návrh Dodatku č.1 k Zmluve o zabezpečení zberu použitých textílií, odevov a obuvi od Ekocharita Slovensko Slovensku, o.z.

OZ jednohlasne schválilo podpísanie hore uvedeného Dodatku č.1 s Ekocharita Slovensko Slovensku, o.z.

- Starosta predložil OZ žiadosť od p.I.Darázsa ohľadne zrušenia poplatku TKO na nehnuteľnosť.

OZ jednohlasne schválilo hore uvedenú žiadosť.

- Starosta informoval prítomných o vykonaní kontroly na našom úrade zo Štátnej inšpekcie životného prostredia Bratislava ohľadne odpadového hospodárstva a nakladania odpadu v našej obci na podnet vedenia Komposesorátu Vojka, poz.spol.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

- Starosta navrhol, aby bol zabezpečený nákup zemiakov pre sociálne slabších obyvateľov, dôchodcov, atď. (ako v predchádzajúcich rokoch) s trvalým pobytom v obci.

OZ jednohlasne schválilo návrh starostu - nákup zemiakov pre sociálne slabších obyvateľov, dôchodcov, atď. (ako v predchádzajúcich rokoch) s trvalým pobytom v obci - 20 kg/osoba.

- Starosta navrhol, aby kvôli nepriaznivej pandemickej situácie bol zrušený plánovaný Deň seniorov.

OZ jednohlasne súhlasilo s hore uvedeným návrhom starostu.

- Poslanec p.G.Álló informoval prítomných ohľadne ústnej žiadosti občanov na ošetrovanie, resp. výrub stromu – orecha pri autobusovej zastávke.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie poslanca p.G.Állóa.

11. Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:

.....
Mgr. Kristína Pajliová

.....
Ladislav Varga

Vo Vojke nad Dunajom, 21.12.2021

.....
Ing. Donald Álló
starosta obce

