Z á p i s n i c a

napísaná zo zasadnutia OZ Vojka nad Dunajom, ktoré sa uskutočnilo dňa 29. novembra 2023 o 17.30 hodine v zasadačke Obecného úradu vo Vojke nad Dunajom

Prítomní: *podľa prezenčnej listiny*

Program:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Schválenie programu zasadnutia*
4. *Prerokovanie pripomienok k návrhu nájomných zmlúv - Ing.M.Miškanin,PhD., L.Varga, T.Pajli, J.Kmotrík (prenájom obecného pozemku)*
5. *Kontrola plnenia uznesení*
6. *Prerokovanie žiadosti o stanovisko – Cs.Hideghéty*
7. *Prerokovanie žiadosti o schválenie zápisu vecného bremena – Ing.B.Gróf*
8. *Prerokovanie a schválenie Všeobecných záväzných nariadení obce na r. 2024*
9. *Prerokovanie a schválenie neuplatňovania programovej štruktúry v rozpočte obce (zákon č.583/2004 Z.z., § 4, ods.5)*
10. *Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce na ďalšie roky*
11. *Prerokovanie otázok ohľadne projektov a investícií*
12. *Iné aktuálne otázky*
13. *Záver*

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ zahájil a viedol pán Ing. Donald Álló, starosta obce (ďalej len starosta obce), ktorý konštatoval, že na základe prezenčnej listiny boli prítomní všetci poslanci, preto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice starosta určil pracovníčku OcÚ: Anikó Bernáthovú.

Za overovateľov zápisnice určil dvoch poslancov: Ing. Alexandra Orossa a Andrása Feketeviziho.

OZ jednohlasne súhlasilo s určením zapisovateľky ako i s určením overovateľov podľa hore uvedených.

Ďalej starosta poznamenal, že sa celé zasadnutie nahráva na diktafón.

3. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia **OZ bol jednohlasne schválený.**

4. Prerokovanie pripomienok k návrhu nájomných zmlúv - Ing.M.Miškanin,PhD., L.Varga, T.Pajli, J.Kmotrík (prenájom obecného pozemku)

Starosta privítal pozvaných hostí (budúcich nájomcov) ohľadne prenájmu pozemku parc.č. 425/1 v majetku obce a odovzdal slovo.

Pán T.Pajli si vyjadril svoj názor ohľadne celej veci.

Starosta v krátkosti informoval prítomných o genéze celej tejto záležitosti.

Pán Ing.M.Miškanin,PhD. uviedol, že z jeho strany bol podpísaný a odovzdaný návrh nájomnej zmluvy, ku ktorému predložil listom obecnému úradu svoje pripomienky, ktoré aj vymenoval. Jeho pripomienky smerovali k uplateniu bezdôvodného obohatenia zo strany obce ktorú považoval za neodôvodnenú nakoľko on predmetný pozemok doteraz neužíval. Žiadal aby predmetná časť pozemku mu bolo dané do nájmu v stave vhodnom na užívanie.

Ďalej navrhol, aby obecným zastupiteľstvom bola prerokovaná možnosť, aby za predchádzajúce dva roky za bezdôvodné obohatenie bola znížená suma z 1,- EUR/m2/rok na 0,10 EUR/m2/rok pre záujemcov.

Pán J.Kmotrík informoval prítomných, že svoje pripomienky tiež predložil listom obecnému úradu. Podstata pripomienok z jeho strany spočívali v tom, že na časti pozemku o ktorú má záujem sa nachádza elektrické vedenie vysokého napätia. Tento fakt žiadal zohladniť pri uzatváraní zmluvy.

Pán L.Varga si vyjadril svoj názor a dodal, že toho času (cca pred 5-7 rokmi) dotknutý pozemok bol geodetom zameraný a podľa geometrického plánu pozemok mal menšiu výmeru ako je momentálne oficiálne vedené na liste vlastníctva.

Geometrické zameranie na ktorú sa odvolával ale nepredložil, ako nepredložil doteraz nikto ktorý tvrdil, že pozemok má menšiu výmeru ako je to vedené na katastry nehnutelnosti.

Pán T.Pajli následne predložil neoficiálny nákres vytvorený asi z katasterportálu s grafickým softvérom, ktorý neobsahoval ani základné náležitosti, aké by geometrický plán mal obsahovať a neobsahoval ani žiadnu oficiálnu výmeru pozemkov. Tvrdil, že starosta toto "zameranie" už dávno má k dispozícii (nakoľko on už to dávno odovzdal) a na základe tohoto "zamerania" by už mal dávno konať.

Poslanec Ing. A.Oross si vyjadril svoj názor, že skutočný stav ani podľa jeho názoru nie je totožný s právnym stavom vedeným na liste vlastníctva. Podľa jeho názoru, to že pozemok nie je predaný, resp. daný záujemcom do nájmu do dnešného dňa je chybou aj obce. Ďalej p. Oross vyzdvihol aj to, že podľa jeho názoru je veľmi otázne aj to, že predmetný pozemok ako sa dostal na list vlastníctva obce, resp. do majetku obce.

Starosta upozornil, že pozemok nie obec chcela predať, ale niektorí to chceli kúpiť, čo je veľký rozdiel. Starosta žiadal dôkazy o tvrdeniach a žiadal oficiálne zameranie. Opýtal sa p. Orossa, že ako by mali toho času pokračovať rokovania, keď vedenie Komposesorátu Vojka p.s. ktorého aj on je členom hneď po určení ceny za predaj (znaleckým posudkom) zažaloval obec. Spor trval asi 5 rokov, pričom bolo vydané predbežné opatrenie súdu na obmedzenie vykonania akéhokoľvek úkonu v súvislosti s predmetným pozemkom. Vyhlásil, že nie je ochotný podpísať žiadnu nezákonnú zmluvu a prípadnú zmluvu podpíše iba na základe oficiálnych podkladov. Ďalej zdôraznil, že v predmetnej veci už prebehlo aj súdne konanie, ktoré trvalo skoro päť rokov a v súvislosti s prípadom bol udaný a vyšetrovaný aj na polícii za údajné porušenia zákonov z jeho strany, ktoré obvinenia samozrejme ani v tomto prípade sa nepotvrdili. Súdny spor tiež vyhrala obec, preto trvá na tom, aby zmluva a podmienky boli v plnej miere zákonné. V opačnom prípade zmluvu odmieta podpísať.

Poznamenal, že časy keď zmluvy v súvislosti s majetkom obce vo Vojke nad Dunajom boli podpísané hlava nehlava za jeho pôsobenia sa skončili.

Prítomní sa dohodli na tom, že obec si objedná geodetické zameranie, vymeranie pozemku/ov a náklady sa rozdelia medzi účastníkmi.

OZ bralo na vedomie hore uvedené pripomienky a vyjadrenia.

Starosta odovzdal slovo poslancom OZ, aby si vyjadrili svoje názory ohľadne hore uvedeného návrhu p.Ing.M.Miškanina,PhD.

Poslanci OZ prediskutovali predmetný návrh a vyjadrili si svoje názory.

OZ jednohlasne schválilo zníženie sumy za bezdôvodné obohatenie za predchádzajúce dva roky z 1,- EUR/m2/rok na 0,10 EUR/m2/rok.

5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a konštatoval, že sú splnené, resp. plynulé.
OZ bralo na vedomie hore uvedenú správu starostu.

6. Prerokovanie žiadosti o stanovisko – Cs.Hideghéty

Starosta predložil žiadosť od p.Cs.Hideghétyho, spolumajiteľa pozemku v našej obci, v ktorej žiada obec o stanovisko k investičnému zámeru – umiestnenie jednoduchých stavieb - rodinných domov.

Poslanci OZ prediskutovali hore uvedenú žiadosť a vyjadrili si svoje názory. Výhrady voči hore uvedenej výstavbe nemali. Ing.A.Oross pripomenul, či má OZ kompetenciu v tejto veci sa vyjadrovať.
OZ súhlasilo so žiadosťou, t.j. s umiestnením jednoduchých stavieb - rodinných domov.
Hlasovanie:
Súhlasí: 4 poslanci – K.Pajliová, K.Pirogová, Ing.I.Nagy, A.Feketevizi
Zdržal sa: 1 poslanec – Ing.A.Oross.

Starosta poznamenal, že podrobnosti pred začatím plánovania žiadame prekonzultovať na obecnom úrade.

7. Prerokovanie žiadosti o schválenie zápisu vecného bremena – Ing.B.Gróf

Starosta predložil žiadosť od p.Ing.B.Grófa, ktorú obdržali poslanci OZ aj s vyjadrením advokáta obce k tejto záležitosti. Žiadateľ žiada OZ o schválenie zápisu vecného bremena na parc.č. 360/1 v prospech Západoslovenskej distribučnej,a.s., Čulenova 6, Bratislava – vecné bremeno by malo byť zapísané s koridorom na základe geometrického plánu.

Starosta si vyjadril svoj názor a uviedol, že na základe vyjadrenia advokáta obce žiadosť neobsahuje potrebné konkrétnosti k schváleniu predmetnej veci. Navrhol, aby v spolupráci s advokátom obce prebehli ďalšie rokovania so žiadateľom.
OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh starostu.

8. Prerokovanie a schválenie Všeobecných záväzných nariadení obce na r. 2024

Starosta predložil OZ návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2024, ktoré bolo vyvesené na úradnej tabuli a uverejnené na web-stránke obce www.vojkanaddunajom.sk podľa predpisov.

Starosta uviedol, že nenavrhuje žiadnu zmenu vo VZN obce č. 2/2023 a do návrhu boli zapracované len drobné upresnenia podľa doterajších pravidiel ohľadom používania smetných nádob.

Poslanci prediskutovali predložený návrh VZN a sa zhodli, že návrh VZN obce č. 2/2023 zo dňa 14.11.2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2024 nebudú upravovať, sadzby poplatkov na budúci rok nebudú zmenené. Upraví sa iba pojem „daň za rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy" iba na „ostatné hospodársky využívané vodné plochy".

OZ jednohlasne schválilo návrh Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 2/2023 zo dňa 14.11.2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2024.

Starosta predložil OZ návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce č. 3/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na rok 2024, ktoré bolo vyvesené na úradnej tabuli a uverejnené na web-stránke obce www.vojkanaddunajom.sk podľa predpisov.

Poslanci prediskutovali predložený návrh VZN obce a sa zhodli, že sadzby poplatkov na budúci rok nebudú zmenené.

OZ jednohlasne schválilo návrh Všeobecné záväzného nariadenia obce č. 3/2023 zo dňa 14.11.2023 o miestnom poplatku za rozvoj na rok 2024 so sadzbami poplatku v extraviláne a v intraviláne obce s tým, že sadzby ostávajú nezmenené (ako v r.2023).

Hlavná kontrolórka obce p.M.Klinerová navrhla OZ, aby bola schválená Smernica o poplatkoch obce – Interný predpis č. 1/2023 podľa predloženého vypracovaného návrhu, o ktorej informovala prítomných.

OZ jednohlasne schválilo Smernicu o poplatkoch obce č. 1/2023 podľa vypracovaného návrhu.

9. Prerokovanie a schválenie neuplatňovania programovej štruktúry v rozpočte obce (zákon č.583/2004 Z.z., § 4, ods.5)

Starosta oboznámil OZ o novele zákona č. 426/2013 Z. z. vydanej 14.12.2013, ktorá umožňuje rozhodnúť OZ obce do 2.000 obyvateľov o **neuplatňovaní** programovej štruktúry v rozpočte obce Vojka nad Dunajom podľa § 4, ods. 5. zákona č. 583/2004 Z.z..

OZ jednohlasne schválilo neuplatňovanie programovej štruktúry v rozpočte obce Vojka nad Dunajom na rok 2024 (§4, ods.5 zákona č. 583/2014 Z.z.).

10. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce na ďalšie roky

Starosta predložil OZ návrh rozpočtu obce Vojka nad Dunajom na rok 2024, ktorý bude programovým rozpočtom v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách aj na ďalšie dva roky,

t.j. na r. 2025, 2026. Návrh rozpočtu bol vypracovaný v spolupráci s hlavnou kontrolórkou obce. Návrh rozpočtu je vyrovnaným rozpočtom.

Poslanci prediskutovali jednotlivé položky návrhu rozpočtu obce na r. 2024, navrhli, aby odmena poslancom bola zvýšená o 500,- EUR oproti terajšej celkovej sumy a na kultúrne podujatia boli zvýšené financie o 2.000,- EUR. Pri zvýšení výdavkovej časti pri týchto položkách návrhu sa upravovali aj položky návrhu všeobecný materiál; výdavky spojené s rozvojovými a EÚ projektami; vypracovanie projektov, štúdií, znaleckých posudkov, ktoré boli znížené o 500, resp. o 1000-1000 EUR.

Hlavná kontrolórka obce predviedla svoje stanovisko, kde konštatovala, že návrh rozpočtu na r. 2024 je zostavený ako vyrovnaný a je v súlade s ustanoveniami zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších zmien. Odporúčala poslancom OZ predložený návrh rozpočtu obce na rok 2024 ako aj viacročný rozpočet na obdobie 2025-2026 schváliť. Vyzdvihla, že hospodárenie obce považuje za mimoriadne efektívnu a dobrú hlavne v dobe keď v iných obciach majú obrovské problémy so schválením rozpočtu kvôli chýbajúcim financiám.

OZ bralo na vedomie hore uvedené stanovisko hlavnej kontrolórky obce.

OZ jednohlasne schválilo rozpočet obce Vojka nad Dunajom na rok 2024, ktorý je programovým rozpočtom v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách aj na ďalšie dva roky, t.j. na r. 2025, 2026 (tvorí prílohu tejto zápisnice).

11. Prerokovanie otázok ohľadne projektov a investícií

Starosta informoval OZ ohľadne podaných a plánovaných projektov a investícií.
Ďalej informoval prítomných, že obec podala ďalšie žiadosti o dotáciu:

- v rámci programu INTERREG – na usporiadanie Dňa sv.Štefana,
- v rámci OZ Agroprameň - na vybudovanie/rekonštrukciu detského ihriska v materskej škole.

OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

12. Iné aktuálne otázky

Starosta informoval OZ o obdržaní Dodatku k Rámcovej zmluve č. 5/2002 o zabezpečení služieb na úseku odpadového hospodárstva od zmluvného partnera Gulázsi, s.r.o., Dunajská Streda, ktorý bol poslancom preposlaný e-mailom na preštudovanie.
Poslanci prediskutovali hore uvedený návrh dodatku.
OZ jednohlasne schválilo predmetný Dodatok k Rámcovej zmluve č. 5/2002.

Starosta informoval prítomných o doručenej žiadosti od Obce Kyselica ohľadne Prerokovania Zadania „Územného plánu Obce Kyselica“, v ktorej žiada o zaslanie vyjadrenia, resp. stanoviska našej obce. Týka sa to plánovanej výstavby bytov/rodinných domov v k.ú. Kyselica pri čerpacej stanici Vojka (na tejto strane prívodného kanála VDG).
Starosta a poslanci prediskutovali pripravovaný územný plán a vyjadrili si svoje názory.
OZ jednohlasne schválilo zaslanie stanoviska našej obce pre Obec Kyselica s nasledovnými požiadavkami:
1.výstavba čističky, alebo rozšírenie kapacity existujúcej čističky odpadových vôd, ktorá slúži obciam (Vojka nad Dunajom a Dobrohošť) na tejto starane prívodného kanála VDG v potrebnom rozsahu, ak sa uvažuje o napojenie na existujúcu čističku;
2.vybudovanie kanalizačnej a vodovodnej siete na dotknutom území s potrebnou kapacitou;

3.zvýšenie kapacity elektrických sietí, resp. vybudovanie novej trafostanice pre potreby plánovaných aktivít na dotknutom území;
4.vybudovanie verejného osvetlenia medzi obcou Vojka nad Dunajom a dotknutým územím;
5.vybudovanie verejného osvetlenia medzi prístavom kompy a dotknutým územím;
6.vybudovanie chodníka s napojením na obec Vojka nad Dunajom a vybudovanie kvalitného prechodu cez cestu Gabčíkovo - Čunovo pre chodcov, ktorý navštevujú našu obec aj so zámerom využívania poskytnutých služieb v našej obci (pošta, obchody, iné služby.....);
7.vybudovanie chodníka s napojením na prístav kompy a vybudovanie kvalitného prechodu pre chodcov ktorý prechádzajú do obce Kyselica resp. na druhú stranu prívodného kanála VDG;
8.vyriešenie zabezpečenia systematického odpadového hospodárstva napojenú na obec Kyselica presne určenou vo VZN obce Kyselica.

- Starosta navrhol, aby hlavnej kontrolórke obce p.Bc.M.Klinerovej bola vyplatená odmena v hodnote jej priemerného mesačného zárobku za celoročnú vykonanú prácu.
OZ jednohlasne schválilo hore uvedený návrh starostu.

- Hlavná kontrolórka obce p.Bc.M.Klinerová predniesla svoju správu o Pláne činnosti na I. polrok 2024. Starosta navrhol OZ o jeho schválenie.
OZ jednohlasne schválilo Plán činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2024.

- Starosta privítal obyvateľku obce p. C.Kaholekovú, ktorá vo svojej písomnej žiadosti žiada samosprávu obce o prehodnotenie možného umiestnenia erbu obce v miestnom rímskokatolíckom kostole sv.Michala.

Poslanci prediskutovali hore uvedený návrh p.Kaholekovej a **jednohlasne schválili návrh**, t. j. objednať si vyhotovenia erbu obce a následne slávnostne umiestniť erb v miestnom kostole (v roku 2026 kedy je výročie prvej písomnej zmienky našej obce).

- Starosta informoval prítomných, že spomaľovače rýchlosti, ktoré OZ schválilo umiestniť v obci, budú ešte tento rok objednané a umiestnenie prebehne na jar budúceho roka.

- Starosta ďalej informoval prítomných, že prevzatie stavby Amfiteátra by malo prebehnúť do konca tohto roka, ak budú splnené všetky podmienky uvedené v zmluve o dielo. Poslancov OZ žiadal o spoluprácu pri prekontrolovaní jednotlivých položiek podľa rozpočtu nakoľko niektoré zmeny na stavbe boli uskutočnrné na návrh OZ.
- Starosta informoval prítomných, že výzva na odstránenie nelegálnych prekážok na okraji ciest pred domami, resp. skládok na verejných priestranstvách bola do predmetných domácností doručená. Niektoré prekážky v obci boli už odstránené, ale niektoré sú ešte stale umiestnené.

Poslanci prediskutovali hore uvedenú problematiku a dospeli k záveru, že v krátkom čase obec svojpomocne bude odstraňovať tieto prekážky.
OZ súhlasilo s odstraňovaním hore uvedených prekážok v obci.

- Starosta predložil OZ doručenú žiadosť od Humanita n.f., Dun.Streda ohľadne žiadosti o charitatívny finančný príspevok.
OZ jednohlasne nesúhlasilo s prispevaním charitatívneho finančného príspevku pre hore uvedenú spoločnosť.

Starosta informoval prítomných o porušení predkupného práva obce pri kúpe pozemku pri budove športovej obliekarne zo strany Poľovníckej spoločnosti Malý ostrov. Dal poslancom na vedomie, že v súvislosti týmto prípadom obec podnikne právne kroky za uplatnenie predkupného práva prospech obce. Upozornil, že táto spločnosť nemá už nič

spoločné s doterajšou poľovníckou organizáciou pre ktorú bol predaný časť budovy za podozrivých podmienok zo strany predchádzajúceho vedenia obce. Dal na vedomie poslancom, že štatutármi tejto spoločnosti podľa verejne dostupných údajov sú Ferenc Kiss a Ing, Arpád Figura a spoločnosť je zaregistrovaná na adrese Vojka nad Dunajom č. 161.

Ďalej informoval, že štátny stavebný dohľad na nelegálne stavby prebieha a o ďalšom postupe bude OZ informovať. Nakoľko jednotliví majitelia stavieb v ďalšej fáze konania zo strany stavebného úradu budú vyzvaní na predloženie potrebných dokladov, navrhol aby členovia OZ začali rokovať s poľovníkmi, lebo ich stavby sa nachádzajú aj na obecných pozemkoch. V rámci konania bude potrebné preukázať vlastnícke, resp. iné právo k pozemkom, na ktorých nepovolené stavby sa nachádzajú, t.j. poľovníci budú potrebovať zabezpečiť vzťah k pozemkom, kde majú stavby, ktoré využívajú. Pripomenul, že on sám nemôže a ani nebude rokovať, nakoľko do dnešného dňa je vedený spor, v ktorom poukazoval na nezákonnosti v súvislosti s výkonom práva poľovníctva vo Vojke nad Dunajom.

Navrhol, aby členovia OZ predviedli návrh, že obec je ochotná spolupracovať pri legalizácii stavieb za podmienku, že poľovníci vrátia do majetku obce časť budovy, ktorá bola predaná za podozrivých podmienok za 1 Sk,- Poľovníckemu združeniu Malý ostrov. Následne by súhlasil aj s tým, že poľovníci aj naďalej užívali predmetné nehnutelnosti (aj legalizované). Svoj návrh odôvodňoval hlavne tým, že budovu momentálne v skutočnosti užíva aj tak už iná organizácia, t.j. Poľovnícka spoločnosť Malý ostrov, ktorá je úplne odlišná s úplne inými pravidlami fungovania od Poľovníckeho združenia Malý ostrov. Starosta vyjadril obavy o prípadné "vytunelovanie" tejto nehnuteľnosti. Pripomenul, že vedenie poľovníckeho združenia argumentuje tým, že predaj bol korektný nakoľko túto časť budovy postavili poľovníci. Ani s touto argumentáciou sa nedá súhlasiť, nakoľko budovu postavili miestny ľudia, medzi ktorými áno, pravda boli aj poľovníci. Poznamenal, že podľa neho 80% poľovníkov už nie je miestnym a nemá žiadny vzťah k tejto obci.
OZ bralo na vedomie hore uvedené informovanie starostu.

Poslanci prediskutovali problematiku a sa dohodli, že začnú rokovania v predmetnej veci.

Poslanec p. Ing.A.Oross navrhol prítomným, aby pre deportované rodiny z našej obce bol na pamiatku umiestnený pamätník v obci.

Poslanci sa dohodli, že s hore uvedeným návrhom sa budú na budúcom zasadnutí zaoberať.

Prítomná p.Ing.E. Polák navrhla samospráve obce, či by v budúcnosti nemohla byť uskutočnená verejná zbierka pri príležitosti 140. výročia narodenia Antala Khina, kto sa narodil v našej obci. Na česť jeho pamiatke by mohla byť vytvorená tzv. pamätná izba v našej obci a z verejnej zbierky rôznych starožitných rybárskych potrieb by mohla byť zariadená.

Poslanci prediskuktovali hore uvedený návrh a **súhlasili** s uskutočnením verejnej zbierky starožitných rybárskych potrieb.

Schválenie uznesenia:
OZ vo Vojke nad Dunajom po prerokovaní programových bodov a k ním podaných pripomienok prijalo nasledovné:

U z n e s e n i e č. 4/2023 – OZ

Obecné zastupiteľstvo vo Vojke nad Dunajom

A. Berie na vedomie a s ch v a ľ u j e :

1.Program zasadnutia.
2. Pripomienku viď. dole
3.Ďalšie rokovania v spolupráci s advokátom obce v súvislosti so žiadosťou o schválenie zápisu vecného bremena od žiadateľa p. Ing.B.Grófa.
4. Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 2/2023 zo dňa 14.11.2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2024.
5. Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 3/2023 zo dňa 14.11.2023 o miestnom poplatku za rozvoj na rok 2024 so sadzbami poplatku v extraviláne a v intraviláne obce s tým, že sadzby ostávajú nezmenené (ako v r.2023).
6. Smernicu o poplatkoch obce č. 1/2023.
7. Neuplatňovanie programovej štruktúry v rozpočte obce Vojka nad Dunajom na rok 2024 (§4, ods.5 zákona č. 583/2014 Z.z.).
8. Rozpočet obce Vojka nad Dunajom na rok 2024, ktorý je programovým rozpočtom v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách aj na ďalšie dva roky, t.j. na r. 2025, 2026
9. Dodatok k Rámcovej zmluve č. 5/2002 o zabezpečení služieb na úseku odpadového hospodártva od zmluvného partnera Gulázsi, s.r.o., Dun.Streda.
10. Zaslanie stanoviska našej obce Obci Kyselica ohľadne Zadania Územného plánu Obce Kyselica s nasledovnými požiadavkami:
    1.výstavba čističky, alebo rozšírenie kapacity existujúcej čističky odpadových vôd, ktorá slúži obciam (Vojka nad Dunajom a Dobrohošť) na tejto starane prívodného kanála VDG v potrebnom rozsahu, ak sa uvažuje o napojenie na existujúcu čističku;
    2.vybudovanie kanalizačnej a vodovodnej siete na dotknutom území s potrebnou kapacitou;
    3.zvýšenie kapacity elektrických sietí, resp. vybudovanie novej trafostanice pre potreby plánovaných aktivít na dotknutom území;
    4.vybudovanie verejného osvetlenia medzi obcou Vojka nad Dunajom a dotknutým územím;
    5.vybudovanie verejného osvetlenia medzi prístavom kompy a dotknutým územím;
    6.vybudovanie chodníka s napojením na obec Vojka nad Dunajom a vybudovanie kvalitného prechodu cez cestu Gabčíkovo - Čunovo pre chodcov, ktorý navštevujú našu obec aj so zámerom využívania poskytnutých služieb v našej obci (pošta, obchody, iné služby.....);
    7.vybudovanie chodníka s napojením na prístav kompy a vybudovanie kvalitného prechodu pre chodcov ktorý prechádzajú do obce Kyselica resp. na druhú stranu prívodného kanála VDG;
    8.vyriešenie zabezpečenia systematického odpadového hospodárstva napojenú na obec Kyselica presne určenou vo VZN obce Kyselica.

11. Odmenu pre hlavnú kontrolórku obce v hodnote jej priemerného mesačného zárobku.
12. Plán činnosti hlavnej kontrolórky obce na I.polrok 2024.
13. Objednanie vyhotovenia a následné umiestnenie erbu obce v miestnom kostole (v roku 2026).

B. S ú h l a s í :

1.S určením zapisovateľky – Anikó Bernáthová ako i s určením overovateľov – Ing. Alexander Oross a András Feketevizi.
2. S umiestnením jednoduchých stavieb – rodinných domov na žiadosť p. Cs. Hideghéty.
3. S odstraňovaním nelegálnych prekážok na okraji ciest pred domami svojpomocne obcou.
4. S uskutočnením verejnej zbierky starožitných rybárskych potrieb v našej obci.

C. N e s ú h l a s í :

1. S prispievaním charitatívneho finančného príspevku pre Humanita n.f., Dun.Streda.

D. Berie na vedomie:

1. Pripomienky budúcich nájomcov ohľadne využitia pozemku parc.č. 425/1 v majetku obce.
2.Správu starostu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.
3.Stanovisko hlavnej kontrolórky obce ohľadne návrhu rozpočtu na r.2024 ako aj návrhu viacročného rozpočtu na obdobie 2025-2026.
4. Informovanie starostu ohľadne podaných a plánovaných projektov a investícií.
5. Informáciu o právnych krokoch bez pripomienok ohľadom uplatnenia predkupného práva pri pozemkoch č. 779/8, 779/9 a 779/11 reg. „C“ v prospech obce Vojka nad Dunajom.

E. Ukladá:

1.Zaslanie stanoviska našej obce Obci Kyselica ohľadne Zadania Územného plánu Obce Kyselica s dohodnutými požiadavkami.

13. Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za schválenie navrhnutého uznesenia, ako aj za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:

....

Ing. Alexander Oross András Feketevizi

Ing. Donald Álló
starosta obce

Uznesenie OZ v časti A – berie na vedomie a schvaľuje **v bode 2.** ktorý znie: OZ vo Vojke nad Dunajom schvaľuje
„v rámci uzatvorenia nájomnej zmluvy na využitie pozemku parc. č. 425/1 v majetku obce – zníženie sumy za bezdôvodné obohatenie za predchádzajúce dva roky z 1,- EUR/m2/rok na 0,10 EUR/m2/rok (oproti predchádzajúcemu uzneseniu OZ)“,

v zmysle §13, ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. Zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení v platnom znení

NEPODPÍŠEM

nakoľko sa domnievam (aj podľa vyjadrenia – právneho názoru advokáta obce), že takéto uznesenie odporuje zákonu a je pre obec zjavne nevýhodné.

Vo Vojke nad Dunajom, 08.12.2023

Ing. Donald Álló
starosta obce