

ZMLUVA O DIELO č. 26022025

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“)

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: **Obec Vojka nad Dunajom**
Sídlo: Vojka nad Dunajom 150, 930 31 Vojka nad Dunajom
IČO: 00305812
DIČ: 2021139824
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s
IBAN: SK79 0200 0000 0009 2242 3122
Zastúpený: vo veciach zmluvných a technických: Donald Álló, starosta obce

/ďalej len „objednávateľ“/

a

1.2. Zhotoviteľ:

Názov organizácie: Aszfaltút s.r.o.
So sídlom: Sv. Štefana 1/B, 943 01 Štúrovo
Štatutárny orgán: Tibor Horváth, konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK42 1100 0000 0029 4106 9236
IČO: 52 016 706
DIČ: 2120871148
Telefón: +421 919 167 944
E-mail: aszfaltutsro2020@gmail.com
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra (46781/N)

ďalej v texte „zhotoviteľ“, v príslušnom gramatickom tvare

2. Predmet zmluvy o dielo

1. Predmetom diela je uskutočnenie stavebných prác na základe projektovej dokumentácie a v zmysle podkladov na projekt Rekonštrukcia dobrovoľnej hasičskej zbrojnice.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a objednávateľovi odovzdať dielo „Rekonštrukcia dobrovoľnej hasičskej zbrojnice“
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané dielo bez vád a nedorobkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie podľa tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu.

3. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne od preberania staveniska do najneskôr 31.12.2025.
2. Zhotoviteľ musí začať stavebné práce do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska.
3. Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúceho Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.

4. Cena diela

1. Cena diela je zmluvná cena stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a považuje sa za maximálnu cenu (vrátane DPH, cla, nákladov na skúšky a iných poplatkov) platnú počas celej doby vykonávania diela, okrem prípadov uvedených v ods. 2.
2. Cena diela je stanovená nasledovne:

Zmluvná cena bez DPH:	28 900,91 €
23 % DPH:	6 647,021 €
Zmluvná cena vrátane DPH	35 548,12 €

Celková cena diela je podrobne špecifikovaná v prílohe tejto zmluvy – Výkaz výmer

3. Cena diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe výkazu výmer a rozpočtu uvedeného v prílohe zmluvy.
4. Cena za dielo je cena maximálna a zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov (vrátane nákladov alebo výdavkov na revízie, skúšky, kontroly a merania, poplatkov za energie, vodu, telefón a odstraňovanie alebo prepravu odpadov) zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa zmluvy a súťažných podkladov, v tom tiež náklady na vypracovanie dokumentácie skutočnej realizácie diela.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela podľa predmetu zmluvy zahŕňa okrem iného aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

5. Platobné podmienky

1. Cena diela bude Objednávateľom Zhotoviteľovi zaplatená výhradne na základe čiastkových faktúr vystavených maximálne tri krát ročne a to výlučne v termínoch od 1. do 15. februára, od 1. do 15. júna a od 1. a 15. októbra s výnimkou poslednej faktúry, ktorá bude vytavená po ukončení a odovzdaní diela .
2. Zhotoviteľ predloží faktúru v dvoch (2) vyhotoveniach Objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry bude do 14 dní od doručenia overeného čistopisu faktúry objednávateľovi.
3. Miestom pre doručovanie každej faktúry s prílohami v písomnej forme je adresa objednávateľa uvedená v záhlaví tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru s prílohami v dvoch vyhotoveniach.
4. Zhotoviteľom predložená faktúra k úhrade musí obsahovať zákonom stanovené náležitosti:
Faktúra musí obsahovať najmä:
 - 1.1. číslo stavby, názov stavby,
 - 1.2. číslo a názov objektu (prevádzkového súboru) – predmet úhrady,
 - 1.3. IČO zhotoviteľa, názov zhotoviteľa,
 - 1.4. číslo zmluvy (dodatku k zmluve v rátane rozpočtu s uvedením čísla faktúry),
 - 1.5. čiastku k úhrade,

1.6. DPH,

1.7. splatnosť faktúry.

5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia zhotoviteľovi na doplnenie.

6. Vykonanie diela

1. Odovzdanie staveniska:

- 1.1. objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi bez práv tretích osôb v zmysle tejto zmluvy,
- 1.2. Vytýčenie inžinierskych sietí zabezpečí na vlastné náklady objednávateľ,
- 1.3. zhotoviteľ je povinný zabezpečiť priestory na zariadenie staveniska na vlastné náklady,
- 1.4. zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vykonávanie overovania kvality stavebných prác a materiálov skúškami (preukaznými a kontrolnými) v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou a technologickými postupmi prác, ktoré budú slúžiť ako podklad pre preberanie hotových objektov, konštrukcií alebo ich častí,

7. Zodpovednosť za spôsobené škody

1. Zhotoviteľ berie na vedomie, že zodpovednosť za škodu, ktorá vznikne porušením každého jeho záväzku je objektívna.
2. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na diele alebo jeho častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
3. Ak vznikne škoda na hnutelných a/alebo nehnuteľných veciach objednávateľa, prípadne ak v dôsledku konania zhotoviteľa dôjde k svojvoľnému uzatvoreniu miestnych komunikácií, alebo k porušeniu inžinierskych sietí, zodpovedá za škodu zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že stavebné práce, ktoré sú predmetom zmluvy technicky, technologicky, resp. obdobným spôsobom súvisia s už realizovanými stavebnými prácami pôvodným zhotoviteľom a budú predstavovať zásahy do týchto vykonaných prác a preto sa zaväzuje prevziať záruky za už vykonané stavebné práce predchádzajúcim zhotoviteľom.
- 5.

7. Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom platným v SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo minimálne 60 mesiacov /záručná doba/ na stavebnú časť od protokolárneho odovzdania. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.
2. Ak objednávateľ prevezme dielo so skrytými vadami, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
3. V prípade zistených väd alebo nedorobkov diela (vrátane nedodržania predpísaných parametrov, resp. vlastností diela alebo niektorej jeho častí) je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi nárok zo záruky za akosť diela v rámci záručnej doby v rozsahu primeranom povahe a závažnosti uznanej vady alebo nedorobku.
4. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni uznané vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa, pričom na ich úhradu môže použiť finančné prostriedky určené ako záruka. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
5. Ak zhotoviteľ neodstráni uznané vady a nedorobky diela do 15 dní od uplatnenia reklamácie, ak sa termín odstránenia uznaných väd a nedorobkov nedohodne písomne inak, je povinný bez vyzvania zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú uznanú vadu alebo nedorobok a deň omeškania. Objávateľ má zároveň voči zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Nesplnenie záväzku zhotoviteľa odstrániť uznanú vadu po dobu

dlhšiu ako 30 (tridsať) dní po určenom termíne je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom.

6. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.
7. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

8. Zmluvné pokuty, sankcie

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ súhlasí so započítaním zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy, na ktorej zaplatenie má nárok objednávateľ voči akejkoľvek jestvujúcej pohľadávke zhotoviteľa voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že nárok objednávateľa na náhradu škody nie je dotknutý zaplatením zmluvnej pokuty zhotoviteľom podľa článku 9. zmluvy.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak zhotoviteľ nezhotoví dielo riadne a včas podľa článku 3 zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak zhotoviteľ bez písomného súhlasu objednávateľa zrealizuje dielo prípadne jeho časť v rozpore s projektovou dokumentáciou a to najmä použije iný stavebný materiál alebo iné stavebné postupy, použije náhradný stavebný materiál alebo náhradné stavebné postupy, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom sto EUR) za každé jedno porušenie zmluvy zhotoviteľom.
4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu objednávateľovi za neuvolnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v zmluve (zápis z preberacieho konania) vo výške 30,- EUR (slovom tridsať EUR) za každý deň omeškania.
5. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný v prípade omeškania s realizáciou diela, odovzdaním diela objednávateľovi alebo s dokončením diela (nedodržanie termínu), a to aj z dôvodu odstraňovania zistených väd a nedorobkov, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny za dielo bez DPH v rozsahu realizovanej etapy za každý aj začatý deň omeškania.
6. Zaplatením zmluvnej pokuty, úroku z omeškania, alebo uznaním zľavy z celkovej ceny za dielo sa zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy, s ktorého splnením je v omeškaní.

9. Záverečné ustanovenia

1. Obsah tejto zmluvy sú oprávnené zmluvné strany meniť výlučne písomnou dohodou formou očíslovaných dodatkov v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré budú tvoriť pevnú a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Ostatné právne vzťahy, výslovne zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva objednávateľ a dva zhotoviteľ.
5. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je projektová dokumentácia a cenová ponuka – výkaz výmer zhotoviteľa predložený ako príloha č. 1 výzvy.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

Vo Vojke nad Dunajom dňa

V, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa

.....

Donald Álló

.....

Tibor Horváth

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy, na ktorú sa odkazuje, je rovnaký ako obsah zmluvy, ktorú uzatvorili a ktorú podpísali.

V Bratislave, dňa 12.12.2012

V Bratislave, dňa 12.12.2012

Za spoločnosť:

Za spoločnosť:

Ing. Jozef Štefánik

Ing. Jozef Štefánik

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1548
 Stavba: Rekonštrukcia dobrovoľného hasičského zboru

JKSO:
 Miesto: Vojka nad Dunajom

KS:
 Dátum: 10.2.2025

Objednávateľ:
 Obec Vojka nad Dunajom

IČO:
 IČ DPH:

Zhotoviteľ:
 Aszfaltút s.r.o., Sv. Štefana 1/B, 943 01 Štúrovo

IČO: 52016706
 IČ DPH: SK2120871148

Projektant:
 Modulul spol s.r.o.

IČO:
 IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
 IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov			28 900,91
Ostatné náklady zo súhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			28 900,91
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	28 900,91	6 647,21
Cena s DPH	v	EUR	35 548,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

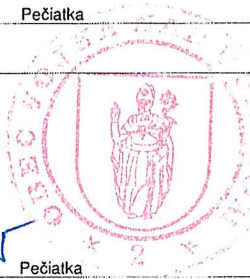
Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

26.02.2025

Pečiatka



Dátum a podpis:

Aszfaltút s.r.o.

Sv. Štefana 1/B, 943 01 Štúrovo
 IČO: 52 016 706; DIČ: 2120871148
 IČ DPH: SK2120871148

17.2.2025

Pečiatka

Handwritten signature in blue ink.

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1548

Stavba: Rekonštrukcia dobrovoľného hasičského zboru

Miesto: Vojka nad Dunajom

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ: Obec Vojka nad Dunajom

Projektant: Modulus spol s.r.o.

Zhotoviteľ: Aszfaltút s.r.o., Sv. Štefana 1/B, 943 01 Štúrovo

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	28 900,91	35 548,12
1548	Rekonštrukcia dobrovoľného hasičského zboru	28 900,91	34 681,09
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatné náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		28 900,91	35 548,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia dobrovoľného hasičského zboru

JKSO:

Miesto: Vojka nad Dunajom

KS:

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ:

Obec Vojka nad Dunajom

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Aszfaltút s.r.o., Sv. Štefana 1/B, 943 01 Štúrovo

IČO:

52016706

IČ DPH:

SK2120871148

Projektant:

Modulus spol s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				28 900,91
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				28 900,91
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	28 900,91	20,00%	5 780,18	
Cena s DPH		v EUR		34 681,09

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Aszfaltút s.r.o.
Sv. Štefana 1/B, 943 01 Štúrovo
IČO: 52 016 706, DIČ: 2120871148
IČ DPH: SK2120871148

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

17.2.2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia dobrovoľného hasičského zboru

Miesto:

Vojka nad Dunajom

Dátum:

10.02.2025

Objednávateľ:

Obec Vojka nad Dunajom

Projektant:

Modulus spol s.r.o.

Zhotoviteľ:

Aszfaltút s.r.o., Sv. Štefana 1/B, 943 01 Štúrovo

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	28 900,91
HSV - Práce a dodávky HSV	13 090,63
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	97,20
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	7 741,17
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 842,86
99 - Presun hmôt HSV	1 409,40
PSV - Práce a dodávky PSV	15 310,28
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	466,41
713 - Izolácie tepelné	458,06
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	767,10
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	600,00
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	1 285,00
762 - Konštrukcie tesárske	39,90
763 - Konštrukcie - drevostavby	107,30
766 - Konštrukcie stolárske	1 481,00
771 - Podlahy z dlaždíc	3 448,47
781 - Obklady	4 849,15
784 - Maľby	1 807,89
M - Práce a dodávky M	500,00
21-M - Elektromontáže	500,00
2) Ostatné náklady	0,00
Zariad. staveniska	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územné vplyvy	0,00
Prevádzkové vplyvy	0,00
Ostatné	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	28 900,91

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia dobrovoľného hasičského zboru

Miesto: Vojka nad Dunajom

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ: Obec Vojka nad Dunajom

Projektant: Modulus spol s.r.o.

Zhotoviteľ: Aszfaltút s.r.o., Sv. Štefana 1/B, 943 01 Štúrovo

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							28 900,91
D	HSV		Práce a dodávky HSV				13 090,63
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				97,20
1	K	342240041.S	Priečky z tehál pálených dierovaných nebrúsených na pero a drážku hrúbky 115 mm, na klasickú maltu	m2	3,240	30,00	97,20
	VV		0,90*3,60		3,240		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				7 741,17
2	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	283,580	2,60	737,31
	VV		(2,30+0,90)*2*3,60			23,040	
	VV		(2,30+1,22)*2*3,60			25,344	
	VV		(2,30+1,20)*2*3,60			25,200	
	VV		0,60*4*3,60			8,640	
	VV		(6,30+1,45)*2*3,60			55,800	
	VV		-0,60*1,97*3			-3,546	
	VV		-0,80*1,97			-1,576	
	VV		-1,45*2,10			-3,045	
	VV		(3,30+5,60)*2*3,60			64,080	
	VV		-0,80*1,97			-1,576	
	VV		-1,45*2,10			-3,045	
	VV		(5,60+2,80)*2*3,60			60,480	
	VV		-0,80*1,97			-1,576	
	VV		(2,30+2,83)*2*3,60			36,936	
	VV		-0,80*1,97			-1,576	
	VV		Súčet			283,580	
3	K	612460151.S	Príprava vnútorného podkladu stien cementovým prednáštracom hr. 3 mm	m2	283,580	3,10	879,10
4	K	612460231.S	Vnútorná omietka stien cementová hrubá, hr. 10 mm	m2	81,040	10,90	883,34
	VV		(2,30+0,90)*2*2,00			12,800	
	VV		(2,30+1,22)*2*2,00			14,080	
	VV		(2,30+1,20)*2*2,00			14,000	
	VV		0,60*4*2,00			4,800	
	VV		(2,30+2,83)*2*3,60			36,936	
	VV		-0,80*1,97			-1,576	
	VV		Súčet			81,040	
5	K	612460364.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 15 mm	m2	202,540	15,70	3 179,88
	VV		(2,30+0,90)*2*(3,60-2,00)			10,240	
	VV		(2,30+1,22)*2*(3,60-2,00)			11,264	
	VV		(2,30+1,20)*2*(3,60-2,00)			11,200	
	VV		0,60*4*(3,60-2,00)			3,840	
	VV		(6,30+1,45)*2*3,60			55,800	
	VV		-0,60*1,97*3			-3,546	
	VV		-0,80*1,97			-1,576	
	VV		-1,45*2,10			-3,045	
	VV		(3,30+5,60)*2*3,60			64,080	
	VV		-0,80*1,97			-1,576	
	VV		-1,45*2,10			-3,045	
	VV		(5,60+2,80)*2*3,60			60,480	
	VV		-0,80*1,97			-1,576	
	VV		Súčet			202,540	
6	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	33,541	0,65	21,80
7	M	283230007500.S	Oddel'ovacia fólia na potery	m2	38,572	1,25	48,22
8	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	55,730	0,99	55,17
	VV		2,205+2,476+2,07+9,135+17,655+15,68+6,509			55,730	
9	M	082110000200.S	Voda pitná pre priemysel a služby	m3	0,000	2,50	0,00
10	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	11,480	7,85	90,12
11	K	632452221.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 60 mm	m2	55,730	21,20	1 181,48
12	K	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	5,000	52,00	260,00
13	M	553310002100.S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, dvojitelná na dodatočnú montáž	ks	5,000	44,90	224,50
14	K	642944221.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru 2,5 - 4,5 m2	ks	1,000	89,00	89,00
15	M	553310002300.S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x atypická do 2600 mm, dvojitelná na dodatočnú montáž	ks	1,000	91,25	91,25
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 842,86
16	K	963053935.S	Demontáž dreveného rebríka	ks	1,000	7,90	7,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
17	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazańín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy do 4 m ² -2.20000t (2.205+2.476+2.07+9.135+17.655+15.68+6.509)*0,05	m ³	2,787	10,60	29,54
	vv				2,787		
18	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m ² -0.02400t	ks	4,000	2,00	8,00
19	K	968061126.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy nad 2 m ² -0.02700t	ks	1,000	3,00	3,00
20	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m ² , -0.07600t	m ²	5,516	38,70	213,47
	vv		0,80*1,97*2		3,152		
	vv		0,60*1,97*2		2,364		
	vv		Súčet		5,516		
21	K	968072456.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m ² , -0.06300t	m ²	2,822	46,50	131,22
	vv		1,37*2,06		2,822		
22	K	971033641.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m ² hr. do 300 mm. -1.87500t	m ³	0,236	88,10	20,79
	vv		0,60*1,97*0,20		0,236		
23	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m ²	283,580	3,90	1 105,96
	vv		(2,30+0,90)*2*3,60		23,040		
	vv		(2,30+1,22)*2*3,60		25,344		
	vv		(2,30+1,20)*2*3,60		25,200		
	vv		0,60*4*3,60		8,640		
	vv		(6,30+1,45)*2*3,60		55,800		
	vv		-0,60*1,97*3		-3,546		
	vv		-0,80*1,97		-1,576		
	vv		-1,45*2,10		-3,045		
	vv		(3,30+5,60)*2*3,60		64,080		
	vv		-0,80*1,97		-1,576		
	vv		-1,45*2,10		-3,045		
	vv		(5,60+2,80)*2*3,60		60,480		
	vv		-0,80*1,97		-1,576		
	vv		(2,30+2,83)*2*3,60		36,936		
	vv		-0,80*1,97		-1,576		
	vv		Súčet		283,580		
24	K	979081111.S	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	20,377	20,00	407,54
25	K	979081121.S	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	305,655	0,80	244,52
	vv		20,377*15 *Prepočítané koeficientom množstva		305,655		
26	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	20,377	15,00	305,66
27	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	20,377	67,00	1 365,26
	D	99	Presun hmôt HSV				1 409,40
28	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov v výškv. do 25 m	t	14,094	100,00	1 409,40
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				15 310,28
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				466,41
29	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m ²	33,541	0,62	20,80
	vv		2.205+2.476+2.07+9.135+17.655		33,541		
30	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,010	2 054,00	20,54
	vv		33,541*0,0003 *Prepočítané koeficientom množstva		0,010		
31	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP oríavením	m ²	33,541	3,95	132,49
32	M	628310001000.S	Pás asfaltový s posypom hr. 3,5 mm vystužený sklenenou rahožou	m ²	38,572	7,30	281,58
	vv		33,541*1,15 *Prepočítané koeficientom množstva		38,572		
33	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	0,11	11,00
	D	713	Izolácie tepelné				458,06
34	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m ²	1,459	3,30	4,81
	vv		2,30*0,90		2,070		
	vv		-0,55*1,11		-0,611		
	vv		Súčet		1,459		
35	M	631440004600.S	Doska z minerálnej vlny hr. 200 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stroov. priečk	m ²	1,488	16,00	23,81
	vv		1,459*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		1,488		
36	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m ²	33,541	3,60	120,75
37	M	283720000900.S	Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m ²	34,212	6,10	208,69
	vv		33,541*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		34,212		
38	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	1,00	100,00
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				767,10
39	K	721171106.S	Rozvody kanalizácie	sub	1,000	500,00	500,00
40	K	721229010.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 700 mm pre montáž do stredu	ks	1,000	32,10	32,10
41	M	552240006900.S	Žlab sprchový DN 50, zvislý odtok, dl. 700 mm	ks	1,000	135,00	135,00
42	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	1,00	100,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							600,00
43	K	722110115.S	Nové rozvody pre vodoinštaláciu	sub	1,000	500,00	500,00
44	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	1,00	100,00
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							1 285,00
45	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom -0.01933t	súb.	1,000	50,00	50,00
46	K	725119215.S	Montáž záchodovej misy keramickej volne stojacej s rovným odpadom	ks	2,000	25,00	50,00
47	M	642350000300.S	Misa záchodová keramickej voľne stojaca vodorovný odpad	ks	2,000	135,00	270,00
48	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry -0.01946t	súb.	1,000	50,00	50,00
49	K	725219201.S	Montáž umývadla keramickeho na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	3,000	45,00	135,00
50	M	642110004300.S	Umývadlo keramicke bežný typ	ks	3,000	130,00	390,00
51	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	3,000	20,00	60,00
76	M	551450003500.S	Batéria umývadlová nástenná páková	ks	3,000	60,00	180,00
53	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	1,00	100,00
D 762 Konštrukcie tesárske							39,90
54	K	762810016.S	Záklon stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	2,919	9,90	28,90
	VV		2,30*0,90*2		4,140		
	VV		-0,55*1,11*2		-1,221		
	VV		Súčet		2,919		
55	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	100,000	0,11	11,00
D 763 Konštrukcie - drevostavby							107,30
56	K	763138212.S	Podhľad SDK závesný na jednoúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska impregnovaná H2 12.5 mm	m2	1,459	66,69	97,30
57	K	998763401.S	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výškov. do 7 m	%	100,000	0,10	10,00
D 766 Konštrukcie stolárske							1 481,00
58	K	766231001.S	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	1,000	36,00	36,00
59	M	612330000200.S	Schody stropné sklápacie skladacie zateplené 550x1110 mm	ks	1,000	175,00	175,00
60	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	5,000	20,00	100,00
61	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	5,000	70,00	350,00
62	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia, plné	ks	5,000	60,00	300,00
63	K	766662132.S	Montáž dverového krídla otočného dvojkridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	30,00	30,00
64	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	1,000	70,00	70,00
65	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia, plné	ks	2,000	160,00	320,00
66	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	1,00	100,00
D 771 Podlahy z dlaždíc							3 448,47
67	K	771578020.S	Montáž podláh z dlaždíc keramickech do disperzného lepidla	m2	55,730	26,70	1 487,99
	VV		2,205+2,476+2,07+9,135+17,655+15,68+6,509		55,730		
68	M	597740001700.S	Dlaždice keramicke Gress	m2	57,959	32,10	1 860,48
	VV		55,73*1,04 *Prepočítané koeficientom množstva		57,959		
69	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	100,000	1,00	100,00
D 781 Obklady							4 849,15
70	K	781445411.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do disperzného lepidla	m2	77,494	27,90	2 162,08
	VV		(2,30+0,90)*2*2,00		12,800		
	VV		-0,60*1,97		-1,182		
	VV		(2,30+1,22)*2*2,00		14,080		
	VV		-0,60*1,97		-1,182		
	VV		(2,30+1,20)*2*2,00		14,000		
	VV		-0,60*1,97		-1,182		
	VV		0,60*4*2,00		4,800		
	VV		(2,30+2,83)*2*3,60		36,936		
	VV		-0,80*1,97		-1,576		
	VV		Súčet		77,494		
71	M	597640000400.S	Obkladačky keramicke glazované jednofarebné hladké	m2	80,594	32,10	2 587,07
	VV		77,494*1,04 *Prepočítané koeficientom množstva		80,594		
72	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramicke v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	1,00	100,00
D 784 Maľby							1 807,89
73	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výškov. do 3,80 m	m2	258,270	2,00	516,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		202,54+55,73		258,270		
74	K	784441010.S	Maľby latexové dvojnásobné základné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	258,270	5,00	1 291,35
	D	M	Práce a dodávky M				500,00
	D	21-M	Elektromontáže				500,00
75	K	21-M1	Elektroinštalácia - demontáž starých rozvodov, nové rozvody, vlnička, zásuvky	sub	1,000	500,00	500,00